

Создано: 07.11.2025 в 14:19

Обновлено: 11.12.2025 в 11:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9286445547>

**Юлия Силагина, Метрика**

**Недвижимость**

**79129923540**

**Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 13к1**

**7 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 13к1

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

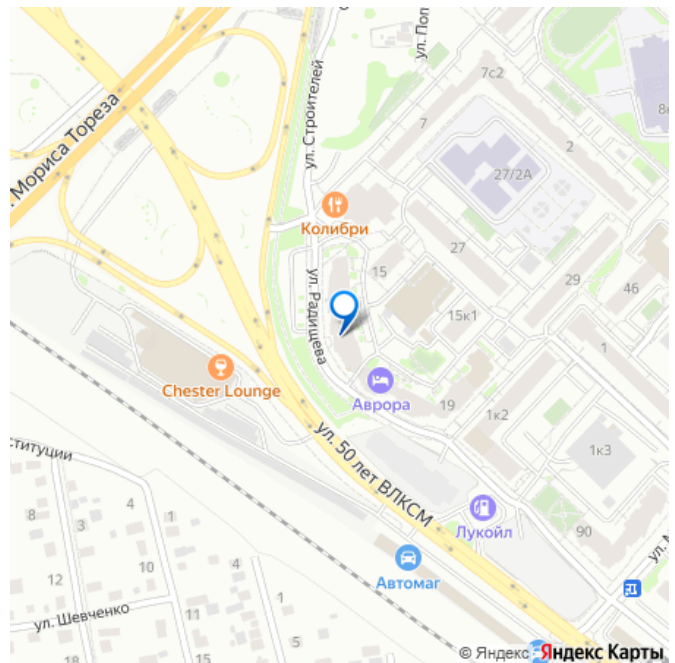
Ремонт

евро

## Описание

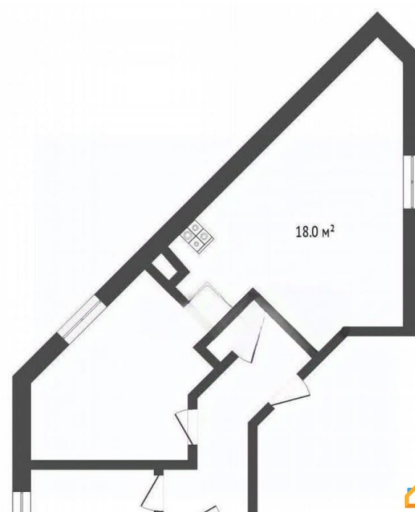
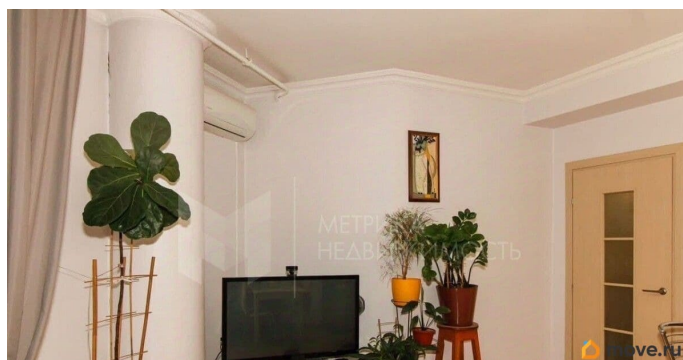
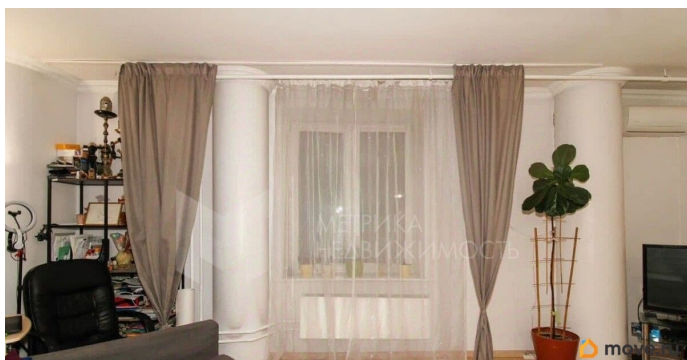
Продаётся просторная 3-комнатная квартира

для заметок

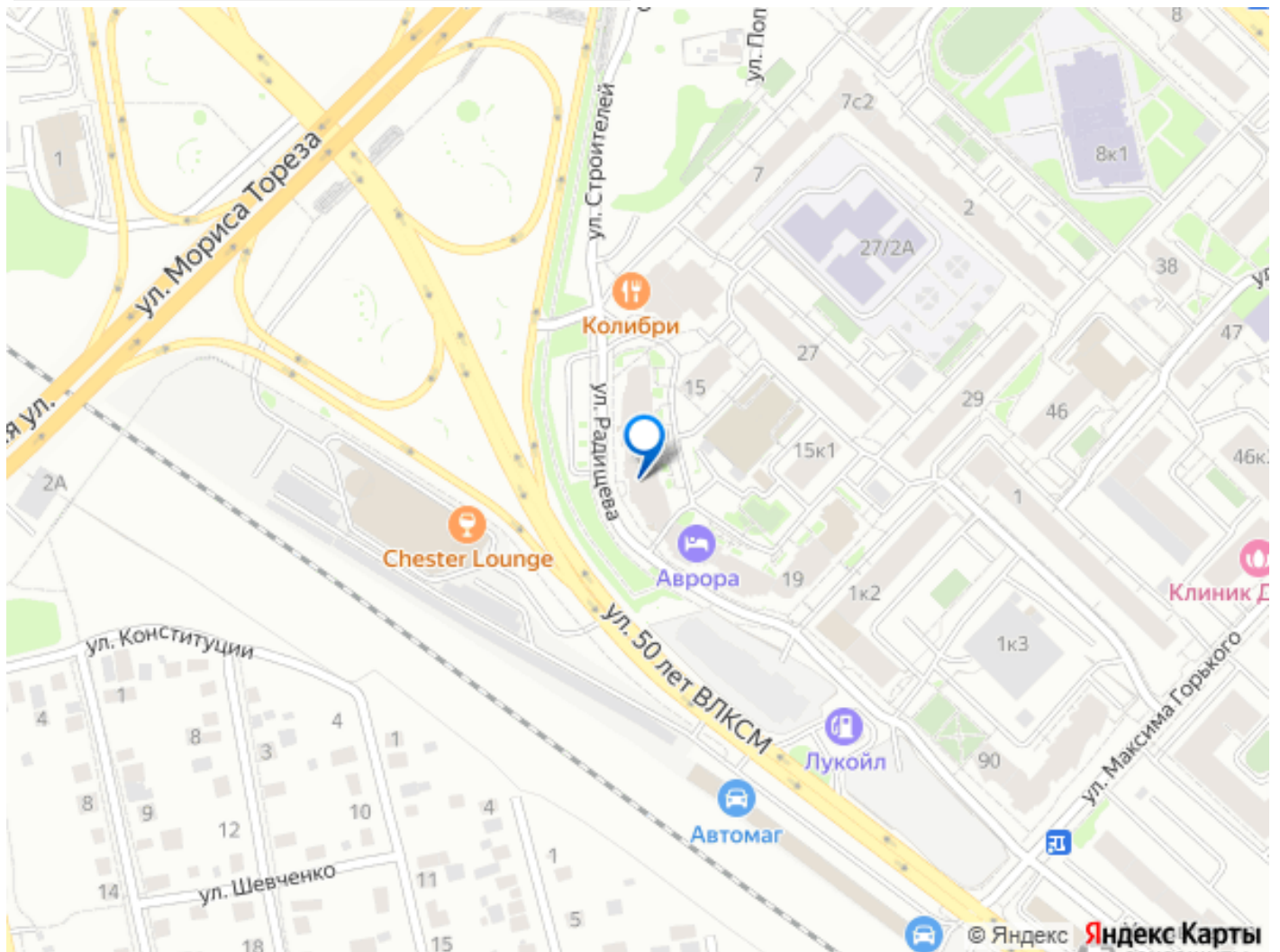
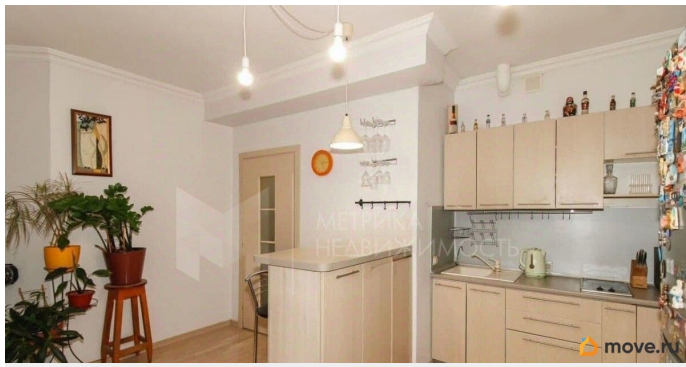


в центре Тюмени. Эта квартира на 15 этаже нового дома с техническим 16-м этажом. Окна выходят на две стороны, открывая захватывающие виды. Угловая планировка делает квартиру особенно тёплой и уютной. Внутри вас ждет продуманная планировка: просторная кухня-гостиная, светлая спальня, уютная детская комната и функциональная прихожая. Кухня разделена на две зоны, что позволяет удобно организовать пространство. Совмещённый санузел отделан качественным кафелем, а ванна достаточно большая для комфортного отдыха. Полы покрыты паркетной доской, а пластиковые окна обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. В квартире остаются все необходимые для комфортной жизни вещи: кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, барная стойка со стульями, диван, встроенный шкаф, детская кровать, стеллаж и комод. Также установлен кондиционер, водонагревательный котёл и система видеонаблюдения в общем тамбуре. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а в подъезде и на улице установлено видеонаблюдение для вашей безопасности. Большая придомовая территория всегда предлагает свободные парковочные места. Для семей с детьми это идеальное место: во дворе расположены школа 89 и детский сад 183, а также закрытая детская площадка, что обеспечивает безопасность и комфорт для ваших малышей. В шаговой доступности находятся ТЦ «Вояж», ЦУМ, Центральный рынок, Драматический театр и медицинский центр «Нефтяник». Рядом множество магазинов и отличная транспортная развязка, что делает передвижение по городу максимально удобным. Не упустите возможность насладиться культурной

жизнью Тюмени: пешеходный Цветной бульвар, цирк, лучшие кафе и рестораны, а также живописная набережная и деловые центры — всё это в нескольких минутах ходьбы. Звоните и записывайтесь на просмотр в любое время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1832251







Move.ru - вся недвижимость России