

Создано: 27.11.2025 в 10:15

Обновлено: 08.12.2025 в 09:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915557>

Алексей Устюгов, Центр

Недвижимости

**79129241137,7982982
5139**

**Тюменская область, Тюмень, улица
Линейная, 15**

7 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Линейная, 15

Улица

[улица Линейная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

12/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

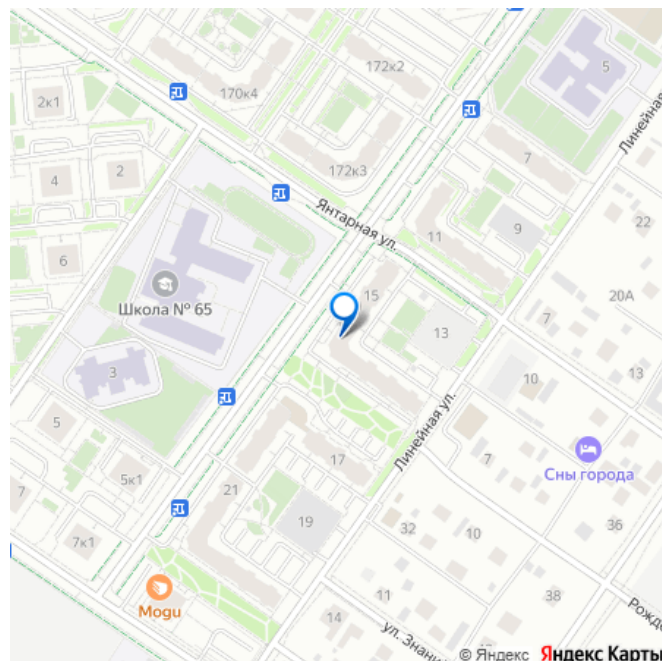
Год сдачи

4 квартал 2016 г.

лифт, парковка

Описание

Продаём свою квартиру конфетку. В связи с переездом в другой город. Покупали для себя. Ремонт делали тоже под себя. Так как занимаемся ремонтами, всё выполнено в лучшем качестве! Стены готовы под покраску, декоративную штукатурку и обои. Осталось только натянуть потолки. Дом кирпичный. 12 этаж, очень красивый вид с окон на две стороны. Нет никаких домов перед окнами. С одной стороны школа и садик, с другой вид в даль. Удобная транспортная развязка во все стороны, рядом Лента и много магазинов. Сан. Узлы отдельные и отремонтированы. Большая удобная душевая из плитки. 2 лифта, есть грузовой. Чистый подъезд с выходом на 2 стороны. Всегда есть много парковочных мест. Кофейня-кондитерская, аптека, салон красоты, канцтовары рядом с подъездом. Во дворе есть многоуровневый паркинг. Ремонт на заключительной стадии: Выполнена вся электрика, розетки в самых нужных удобных местах, много света Сантех разводка. Туалет и ванна - выполнены в плитке, установлены новые фильтра тонкой очистки (не использовались). Есть байпас. Сделана душевая из плитки с монолитным основанием и сливным трапом. Гидроизоляция. Скрытый



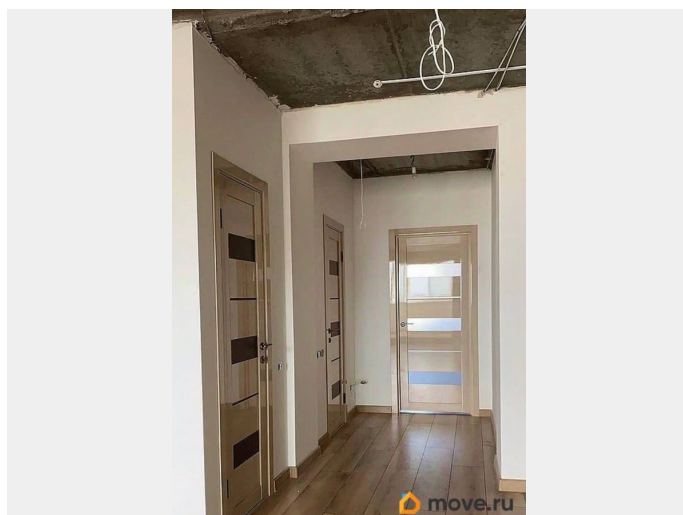
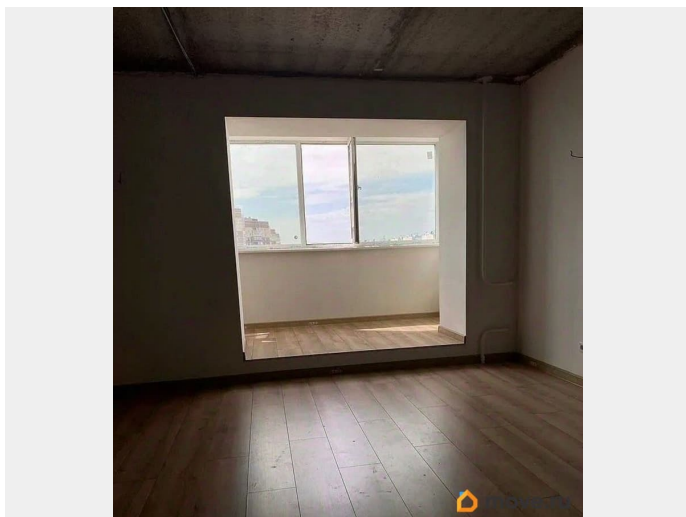
люк из плитки в коробе. Унитаз.

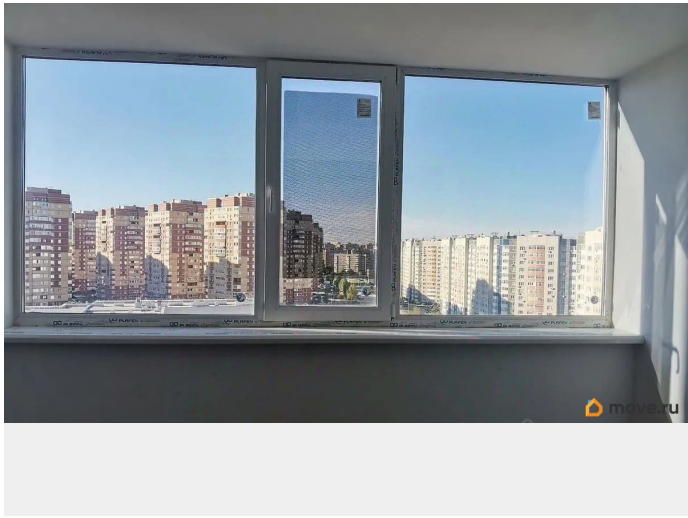
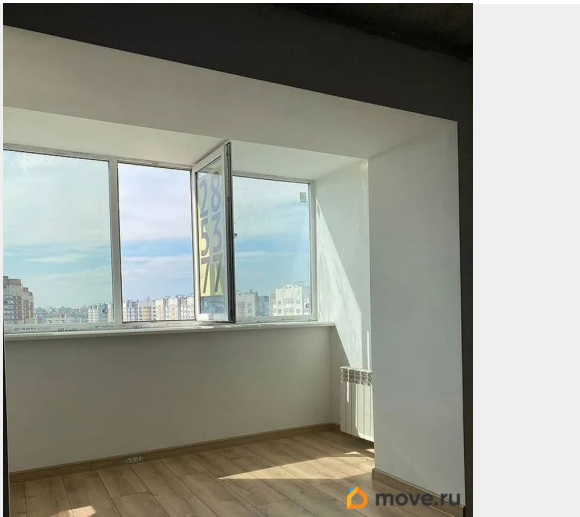
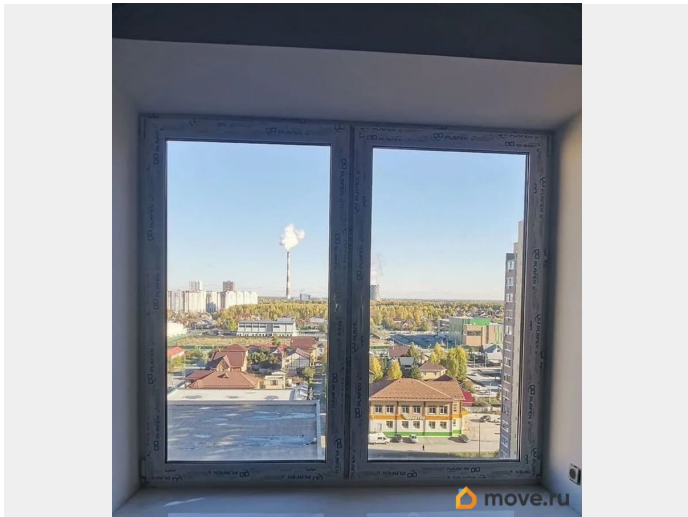
Полотенцесушитель. Установлены хорошие двери - глянец цвет мокко-слоновая кость.

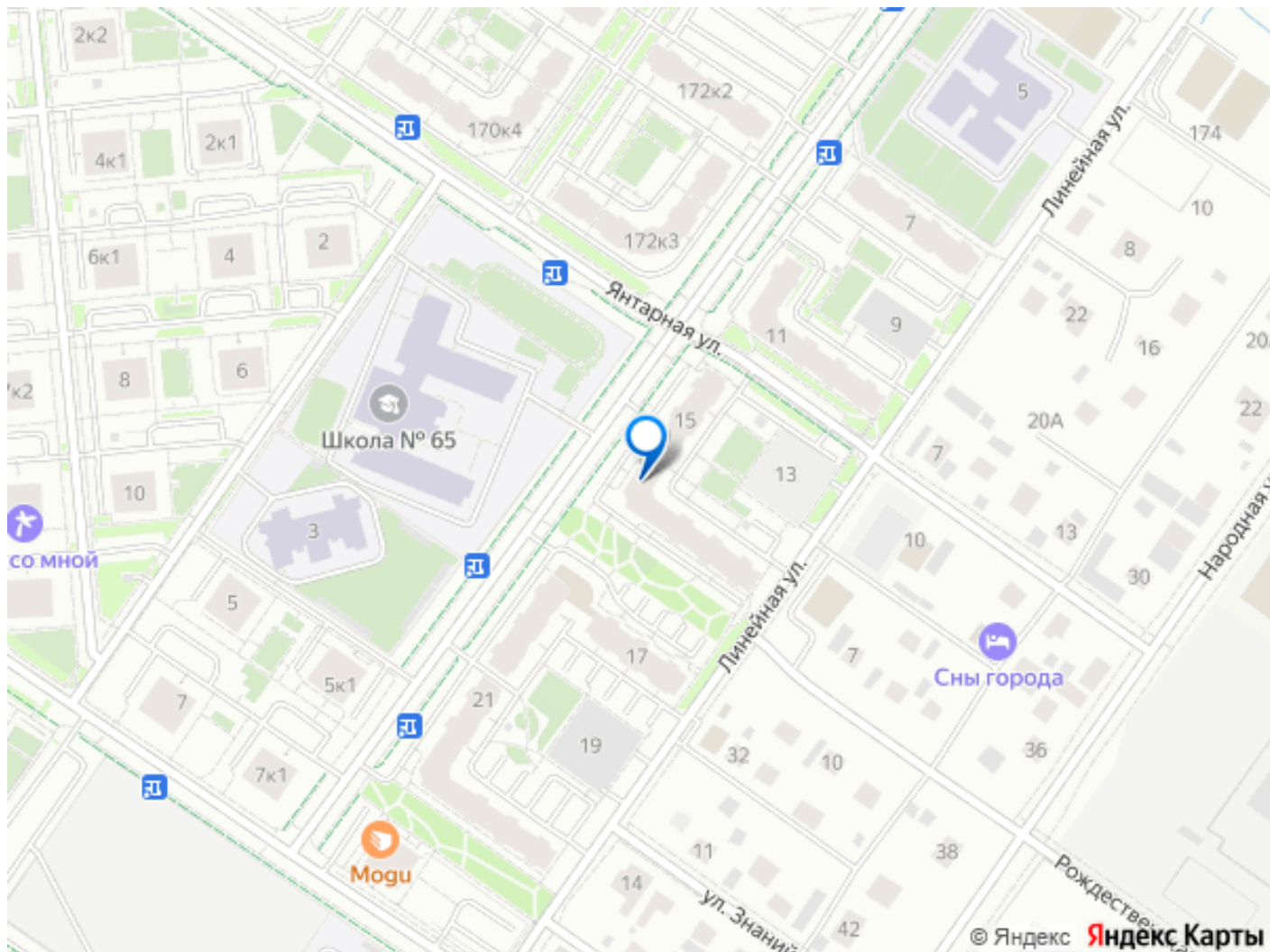
Пол ламинат Дуб Марвел без порожков.

Плинтуса пластиковые высокие. В прихожей керамогранит. Теплый пол в прихожей и на лоджии Стены полностью подготовлены под покраску, декоративную штукатурку, обои.

Подоконники Данке (премиум класс) белые глянцевые. Розетки продуманы даже в откосах Выводы для дополнительной фоновой подсветки стен и подоконника на теплой лоджии, так же на лоджии есть бра. Вечером очень красивое освещение. Выводы сенсорной подсветки умывальников снизу и сверху (для ночного использования) в туалете и ванной (чтобы не слепило) Тв и интернет кабель проложен до мест установки. Вывод под домофон. Установлена новая хорошая входная дверь с зеркалом. Вторая лоджия не утепленная. Стеклопакеты на обеих лоджиях заменены на 2хкамерные с напылением от потери тепла и защиты от ультрафиолета
Лот 1160020







Move.ru - вся недвижимость России