

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9288901112>

Константин, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Тарманская, 1306

10 140 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тарманская, 1306

Улица

[улица Тарманская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

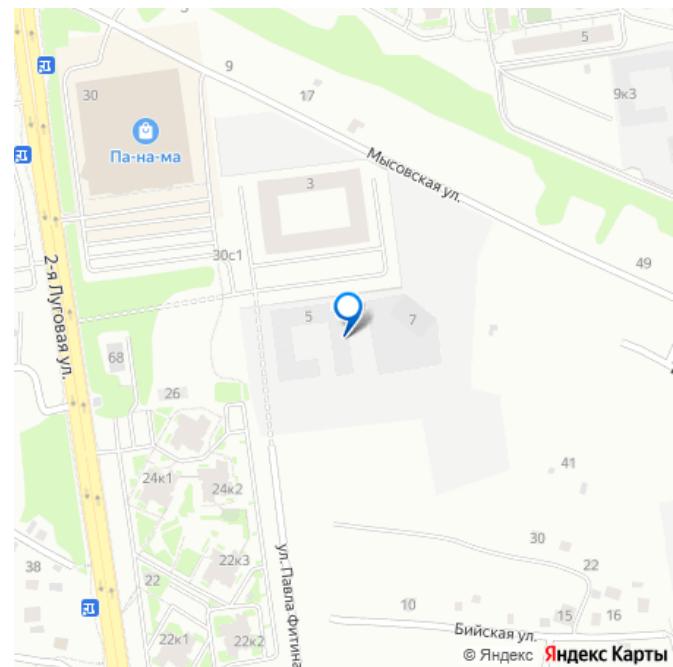
да



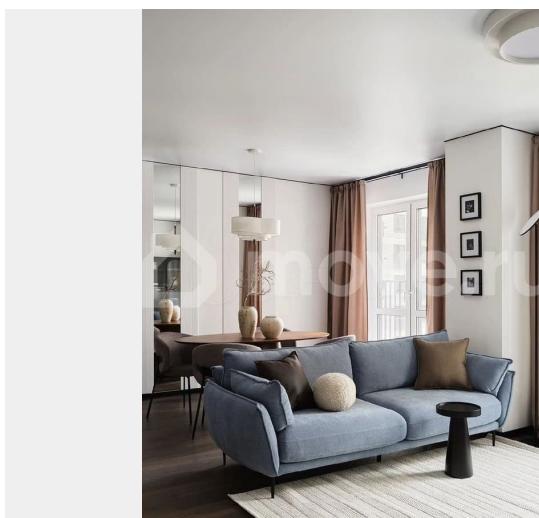
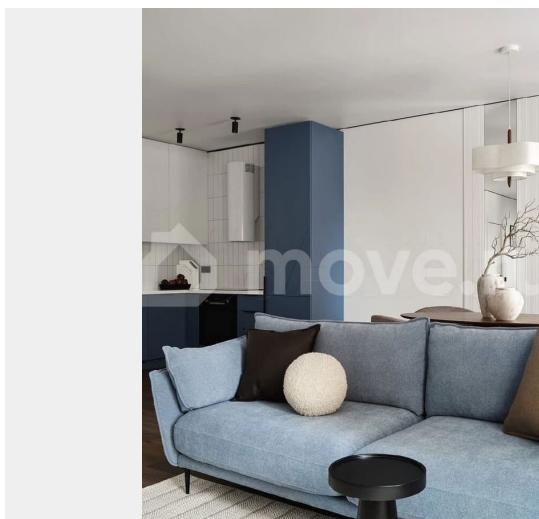
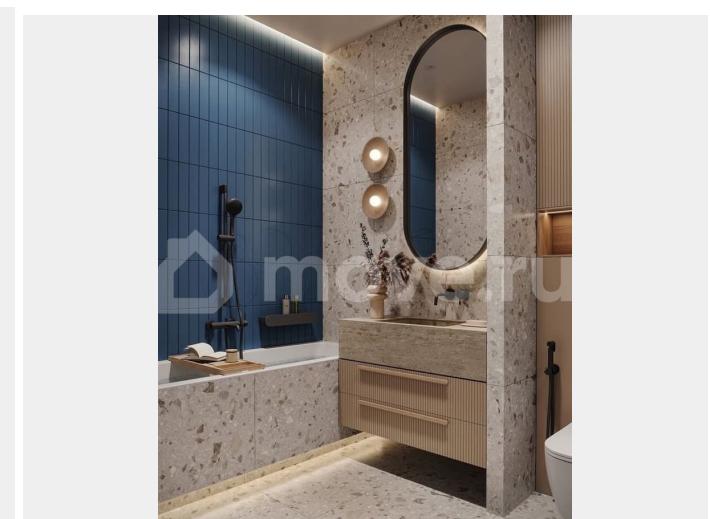
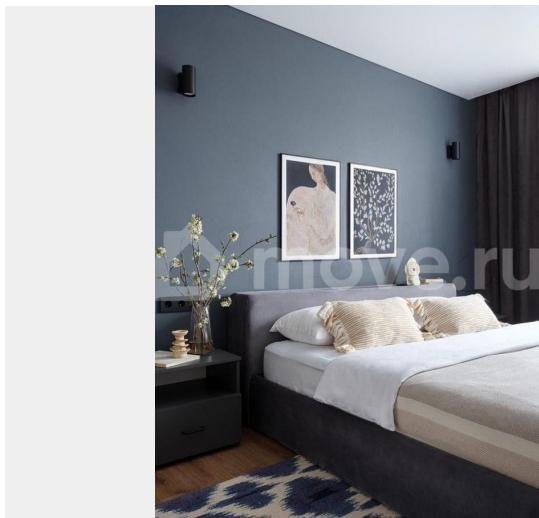
Описание

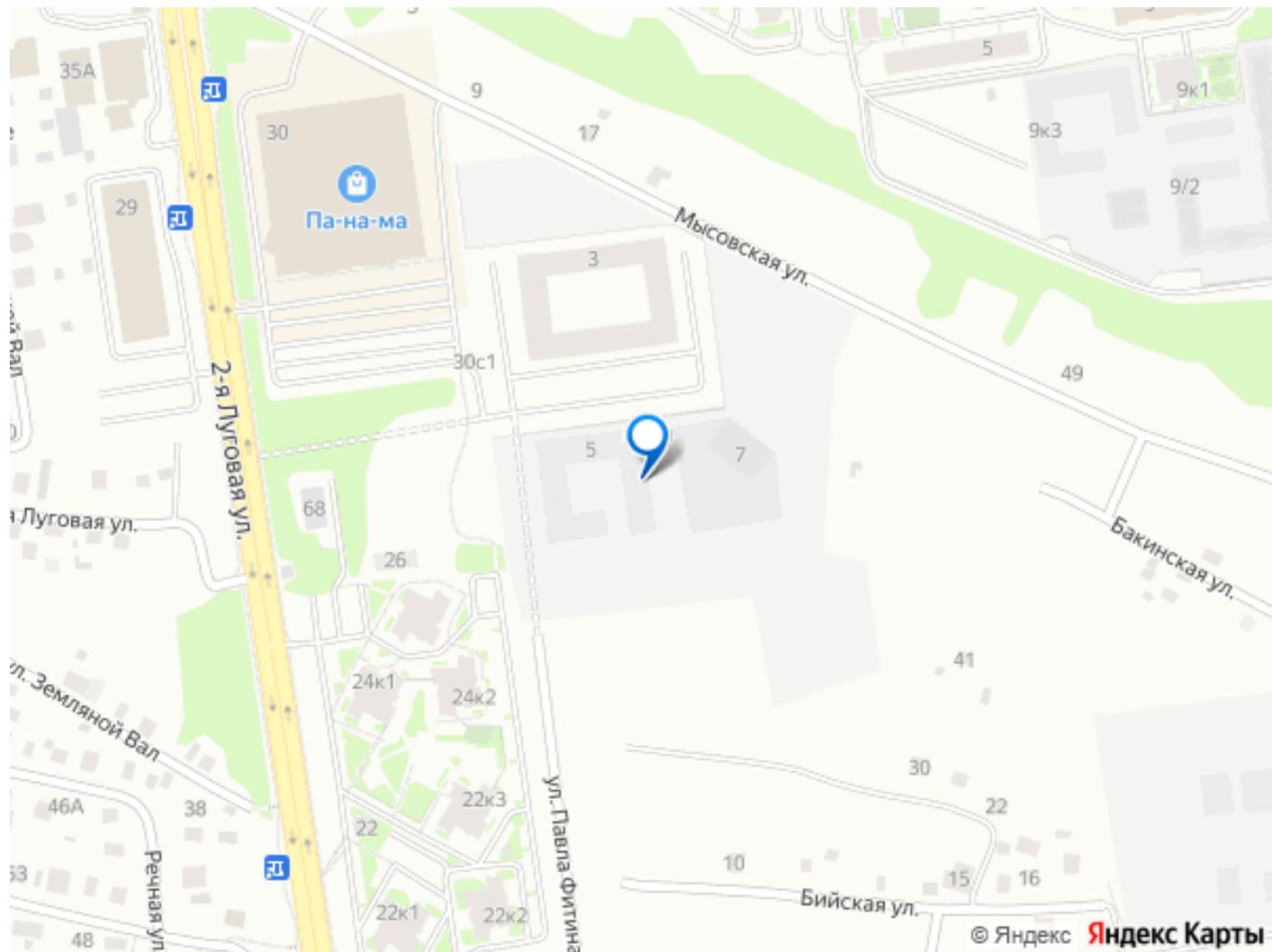
ИДЕАЛЬНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В
СЕРДЦЕ ЖИЗНИ ТЮМЕНИ! ОКНА ВО ДВОР.
Соседский центр. Лучшая локация.
Продается светлая и уютная 2-комнатная

квартира в самом сердце ЖК «Зарека» – в эпицентре городской жизни, но с атмосферой тихого европейского двора. Идеальный баланс для молодой семьи, пары или успешного професионала. Это не просто квадратные метры – это ваш билет в среду, где динамика города встречается с уютом частной жизни. ВЫ ПОКУПАЕТЕ НЕ КВАРТИРУ, А ЛУЧШУЮ ЛОКАЦИЮ ГОРОДА: Прямо за порогом вашего дома начинается вся жизнь современного Тюмени. Вы будете первым во всем: — Первым в аквапарке с термальным источником – 7 минут неспешной прогулки. — Первым на шопинге в ТРЦ «Панама» и «Жемчужина» – 5 минут пешком. — Первым в новом фитнес-клубе или на пробежке в парке Заречный. — Первым в лучших кафе и ресторанах района. — Школа, детские сады и поликлиника – в шаговой доступности. Жизнь без долгих поездок и пробок. ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО: ВАШИ ОКНА СМОТРЯТ В «ЕВРОПЕЙСКИЙ ДВОР» ТИШИНА И ПОКОЙ: В то время как одна сторона дома смотрит на динамичный город, ваши окна выходят в уединенный зеленый двор-парк. Никакого шума магистралей, только пение птиц и детский смех. БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ СЕМЬИ: Полностью безмашинное пространство. Ваши дети могут играть под окнами, а вы спокойно заниматься своими делами, не беспокоясь об их безопасности. ЖИВАЯ КАРТИНА ИЗ ОКОН: Вместо потока машин – зелень, игровые площадки и уютные лаунж-зоны. Ваш персональный вид на парк. СОСЕДСКИЙ ЦЕНТР: ВАШ КЛУБ ПО ИНТЕРЕСАМ ПОД ДОМОМ Уникальная фишка ЖК «Зарека»! Это специальное пространство, созданное для общения, хобби и отдыха жителей: — Место для коворкинга или тихой работы. — Зона для мастер-классов, йоги или чтения книг. — Пространство для праздников и встреч с



соседями. — Ваш социальный капитал в шаге от дома. Здесь рождаются дружеские связи, а дети находят друзей. ЖИТЬ ЗДЕСЬ – ЭТО УДОВОЛЬСТВИЕ КАЖДЫЙ ДЕНЬ: • ПРОДУМАННЫЕ ПОДЪЕЗДЫ с атмосферой хорошего отеля – каждый возвращение домой становится приятным ритуалом. • ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ с кладовыми – ваш автомобиль и вещи в полной безопасности. • СОБСТВЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА – всё уже построено и работает, не нужно годами ждать развития района. ВАШ БИЛЕТ В ЭТУ ЖИЗНЬ – ВЫГОДНО: • Семейная ипотека – специальные условия для молодых семей • ИТ-ипотека – для специалистов сферы технологий • Рассрочка 0% – без переплат от застройщика • Обмен (Trade-in) – меняем вашу старую квартиру на новую • Онлайн-оформление – все этапы от показа до договора дистанционно УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ СВОЙ ВИД НА ДВОР! Квартиры с окнами во двор и в такой локации остаются единицы. Цены в этом районе стабильно растут – это одна из лучших инвестиций в недвижимость Тюмени. ВАШ ПЕРВЫЙ ШАГ К ИДЕАЛЬНОМУ ДОМУ: — Нажмите «Позвонить» – узнайте, какие 2-комнатные планировки с окнами во двор еще доступны — Запишитесь на онлайн-показ – увидите панораму из окон и планировку в 3D — Получите расчет ипотеки – узнайте ваш ежемесячный платеж — Забронируйте вариант – зафиксируйте цену и выбранную квартиру Это предложение для тех, кто ценит свое время и хочет жить в самом центре событий, не жертвуя домашним уютом и покоем. Цена и наличие актуальны на момент обращения. Количество квартир с окнами во двор ограничено.





Move.ru - вся недвижимость России