

**СЗ Звезда, ООО «СЗ ЗВЕЗДА»**  
**89251234567**

🕒 Создано: 08.02.2026 в 22:26

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 22:37

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Рылеева, 31**

**10 500 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

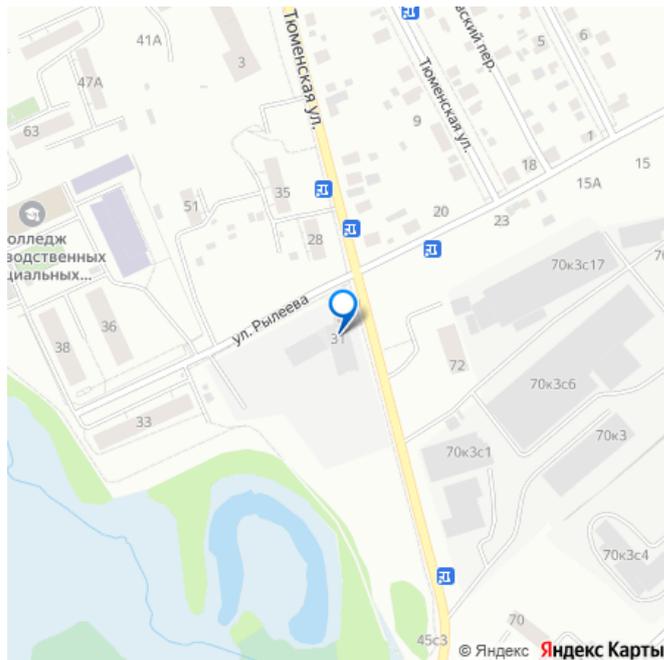
Квартира в новостройке

да

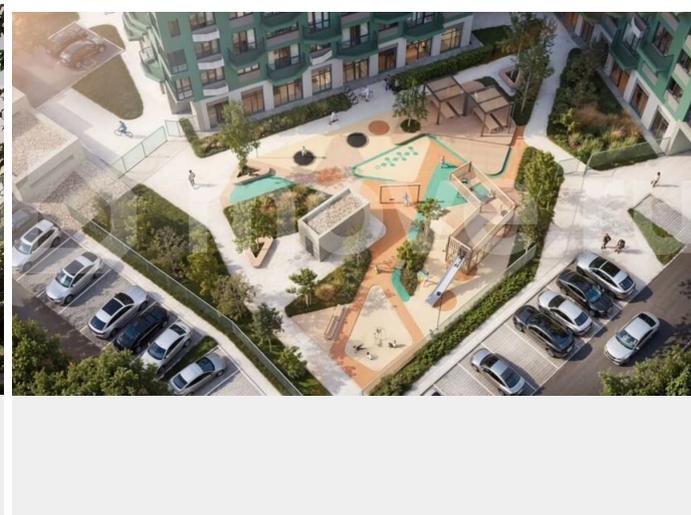
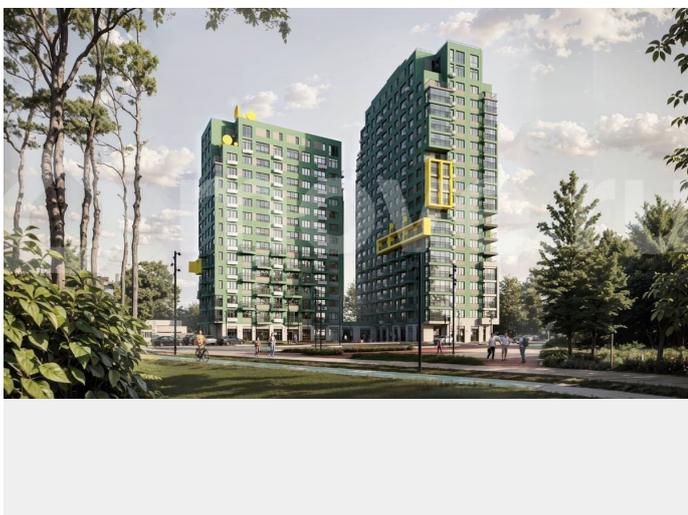
**Описание**

ЖК «Приятное окружение» комфорт-класса сочетает лаконичную архитектуру, продуманное благоустройство и эргономичные планировки. Двухсекционный

для заметок



дом с переменной этажностью расположен в уникальном месте: с одной стороны — дамба, с другой — зелёные массивы. Важно, что на стороне дамбы не предусмотрено строительство новых домов, а значит, из окон комплекса всегда будут открываться живописные виды на природный ландшафт. Есть квартиры с панорамными окнами и видами на набережную и мост Влюбленных. А в праздничные дни можно любоваться фейерверками, не выходя из дома.





**ПРИЯТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ**  
жизной комплекс

- Бесшумные лифты с доступом в паркинг
- Гостевые уборные и лапомойки
- Вид на реку Туру
- Вся необходимая инфраструктура на первом этаже

**ЗВЕЗДА** ✨

Рассветы над изгибом реки

ул. Рылеева

