

🕒 Создано: 05.12.2025 в 11:13

Обновлено: 10.12.2025 в 04:28

**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 86**

10 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 86

Улица

[улица Ямская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

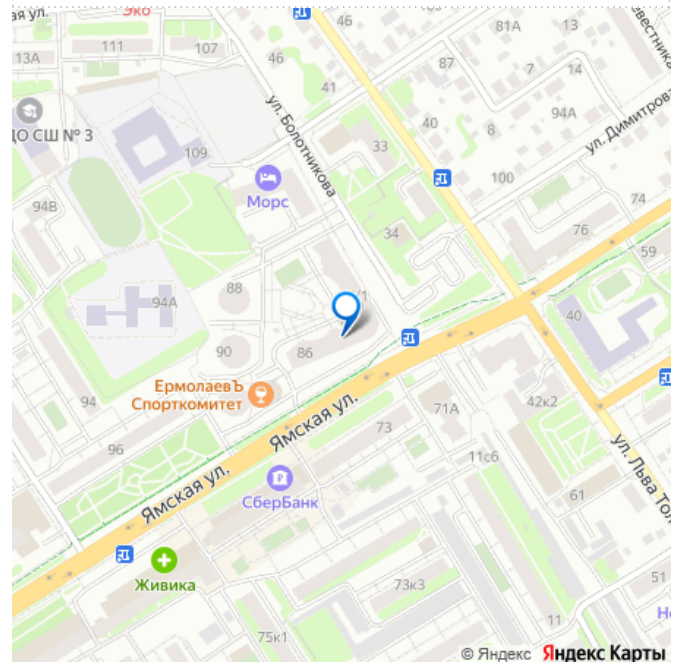
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Описание

Снижена цена на 700 000 рублей, до Нового Года. Так как горит покупка в Краснодаре, в январе будет цена выше! Продаётся уютная квартира в монолитно-кирпичном доме — идеальное место для жизни с детьми! Кому подойдёт эта квартира? Семейным парам с детьми, которые ищут безопасное и комфортное жильё рядом с садиком и школой. Тем, кто ценит спокойствие и уют, ведь двор закрытый, с детской площадкой и футбольным полем. Любителям активного образа жизни, благодаря близости к спортклубу, парку и развивающим центрам. Тем, кто часто путешествует, ведь до ж/д вокзала — 10 минут, до аэропорта — 20 минут. Преимущества квартиры:

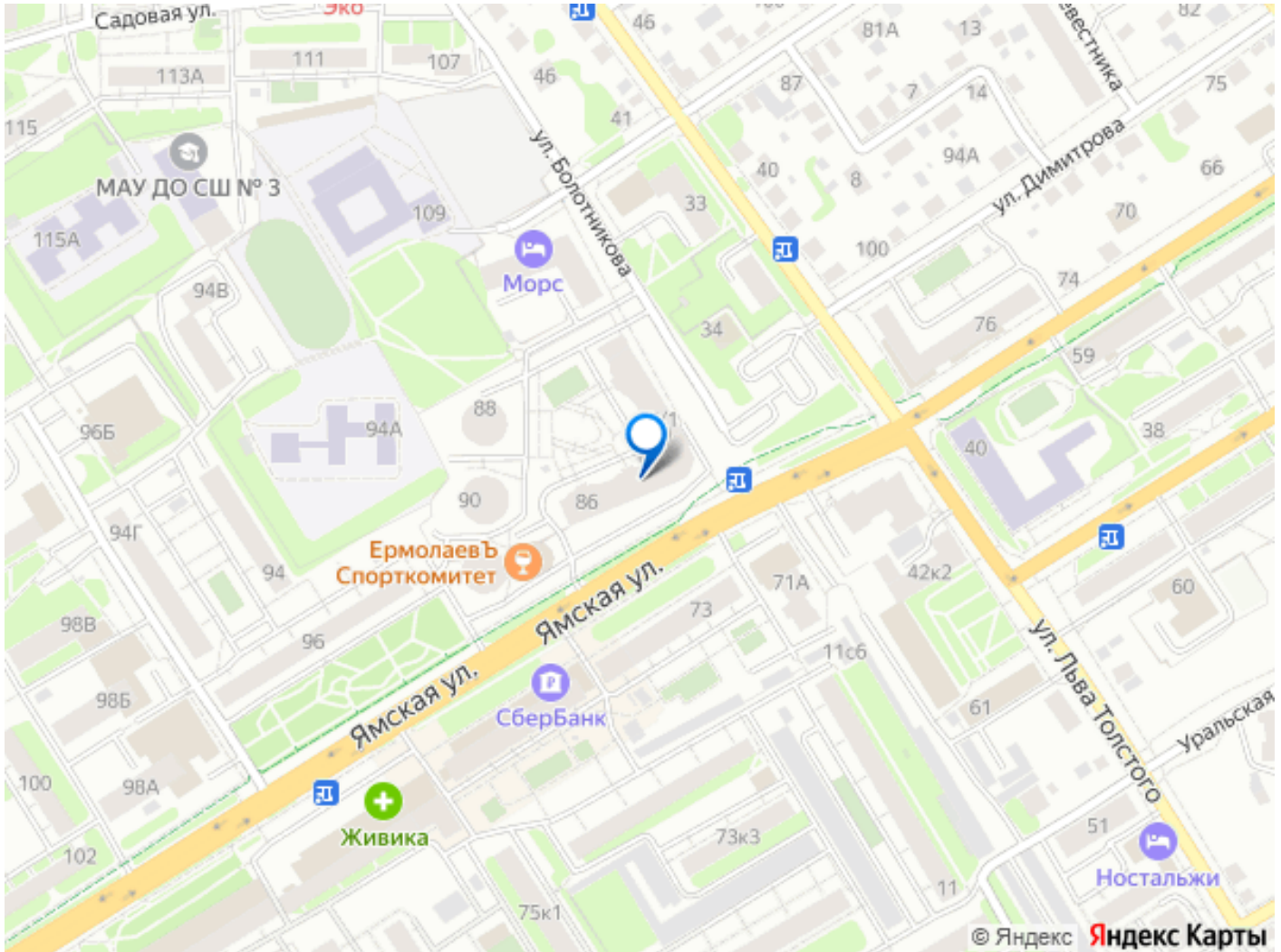
Безопасность: камеры во дворе и на каждом этаже, охрана, закрытая территория.

Инфраструктура: школа и садик за забором, детские центры, медцентры, спортклуб — всё в шаговой доступности. Парковка: удобная парковка внутри и снаружи двора, всегда есть свободные места. Мебель и техника: квартира продаётся со всей мебелью и техникой, а также с кладовкой на этаже возле лифта. Почему эта квартира лучше других? Идеальная локация: до центра города — 10 минут, до парка — 8 минут, до ж/д вокзала — 10 минут, до аэропорта — 20 минут. Безопасный двор: детская площадка, футбольное поле, камеры и охрана.

Готовность к заезду: квартира с мебелью и техникой, можно сразу начинать жить.

Монолитно-кирпичный дом — это надёжность, тепло и долговечность. Эта квартира — не просто жильё, это место, где ваша семья будет чувствовать себя комфортно и безопасно! Звоните, чтобы назначить просмотр или узнать больше. Ваш

идеальный дом ждёт вас! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1811419



Move.ru - вся недвижимость России