

🕒 Создано: 28.07.2025 в 14:04

Обновлено: 31.01.2026 в 14:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9283639275>

Евгений Павлович Лобанов, Этажи

Тюмень

79827718986

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 152к1**

7 450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 152к1

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

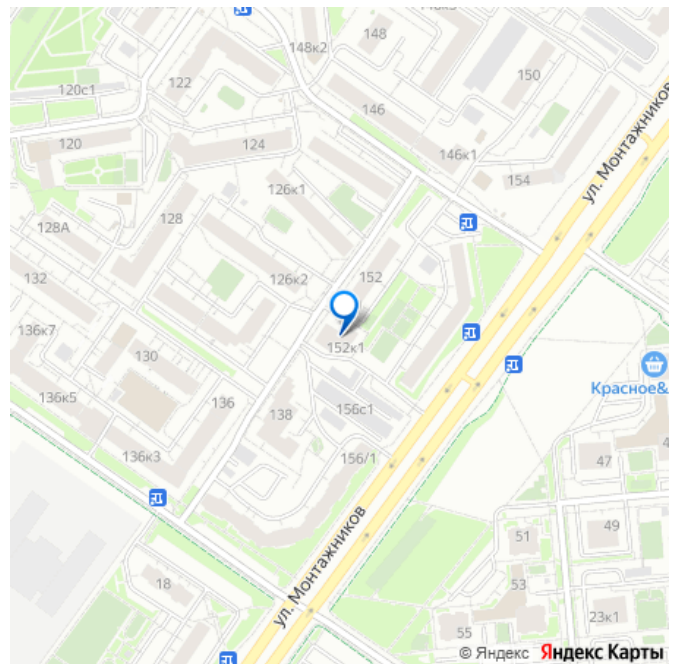
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме с качественным ремонтом и удобной планировкой. Общая площадь 74,1 кв. м включает изолированные комнаты 25,8 кв.м. и 16.9 кв.м, кухню 10,3 кв. м и просторную прихожую 16,3 кв.м. Также предусмотрена просторная лоджия 7,3 кв.м, которая не входит в общую площадь. Окна выходят на две стороны — во двор и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. В квартире выполнен свежий ремонт в светлых тонах с практичными отделочными материалами. Санузел раздельный, с современной сантехникой. Установлены надежные межкомнатные двери, кондиционер и вся необходимая техника: холодильник, электрическая плита, стиральная машина. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы — школа, в 1-2 минутах — автобусные остановки с маршрутами в центр и другие районы города. В шаговой доступности магазины, супермаркеты, парикмахерские и торговый центр. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением на этаже. Квартира готова к заселению — мебель и техника остаются, что делает ее привлекательной как

для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, чистота юридической истории и возможность быстрого оформления сделки. При необходимости можно оформить ипотеку на выгодных условиях. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь в любое удобное время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 117780 Номер в базе: 9135308



