

Тюменская область, Тюмень, улица

Николая Машарова, 2

**30 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Машарова, 2

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

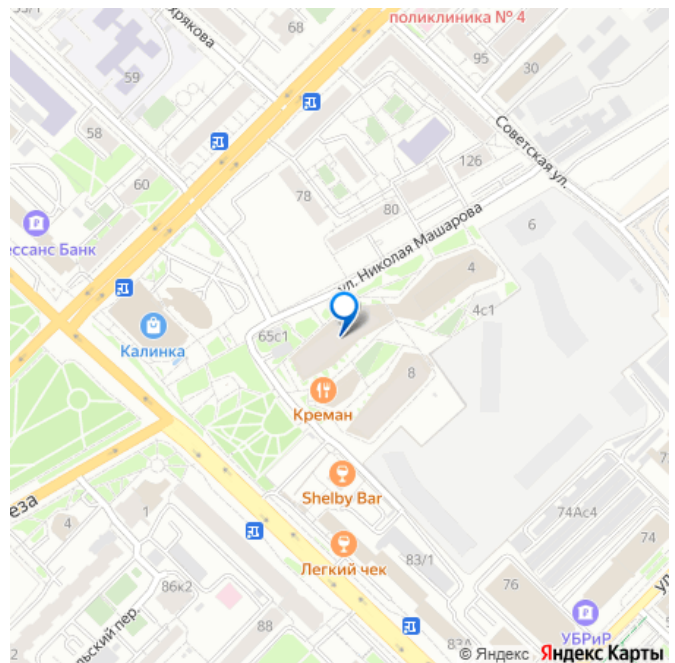
Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается эксклюзивная квартира 74,9 м² + парковочное место в подарок в элитном квартале «Машаров»! Премиум-класс в сердце Тюмени! Ваш шанс стать владельцем роскошной квартиры в самом престижном авторском квартале города! Дом с уникальной архитектурой, закрытым подземным паркингом и инфраструктурой уровня «люкс» ждет своего хозяина. Главные преимущества: - 74,9 м² свободы и стиля (большая кухня-гостиная, спальня, детская комната, гардеробная и 2 с/у) с дизайн - ремонтом по мотивам фильма «Жить жизнь» - просторная продуманная планировка для жизни без компромиссов - квартира расположена на 13 этаже, а главное - окна выходят на сторону, где не будет других домов и открывается захватывающий вид на живописный городской пейзаж. Эксклюзивная локация: Центр Тюмени, все ключевые объекты города — в шаговой доступности. Три уровня благоустройства: - просторные прогулочные аллеи у дома - «парящие дворы» на стилобате 2 этажа - озеленённая эксплуатируемая кровля на 19 этаже — уникальное и единственное пространство для отдыха и спорта с панорамными видами в данном жилом комплексе. Авторские подъезды с ресепшн: -элитная охрана и безупречный сервис 24/7. Подземный паркинг

и кладовые: - 196 машиномест,  
видеонаблюдение и прямой доступ к лифту -  
кладовые на -1 этаже — дополнительное  
пространство для хранения без ущерба  
интерьеру квартиры Инфраструктура «все  
включено»: - дизайнерские рестораны, офисы  
и сервисы прямо в вашем доме Почему это  
идеальный выбор? - Статус: Дом премиум-  
класса с узнаваемой архитектурой -  
Удобство: Никаких поисков парковки — ваши  
машины и вещи всегда под защитой - Жизнь  
в ритме мегаполиса: Рестораны, деловая  
среда и культурная жизнь — за порогом.  
Звоните, чтобы назначить просмотр — таких  
предложений единицы! МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 137208 Номер  
в базе: 9712764

