

Создано: 16.01.2026 в 15:03

Обновлено: 31.01.2026 в 15:14

Тюменская область, Тюмень, улица  
Грибоедова, 15к2

**8 050 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Грибоедова, 15к2

Улица

[улица Грибоедова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

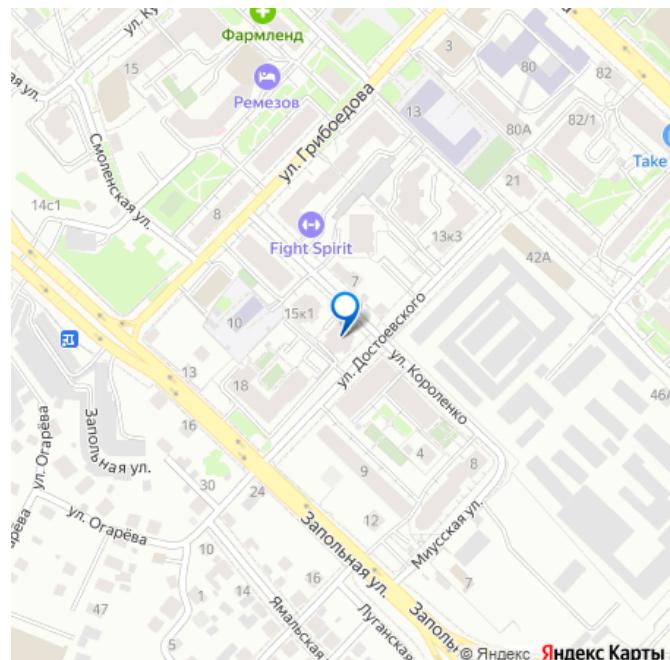
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://tyumen.move.ru/objects/9288064423>

Владислав Юрьевич Кремлев, Этажи  
Тюмень

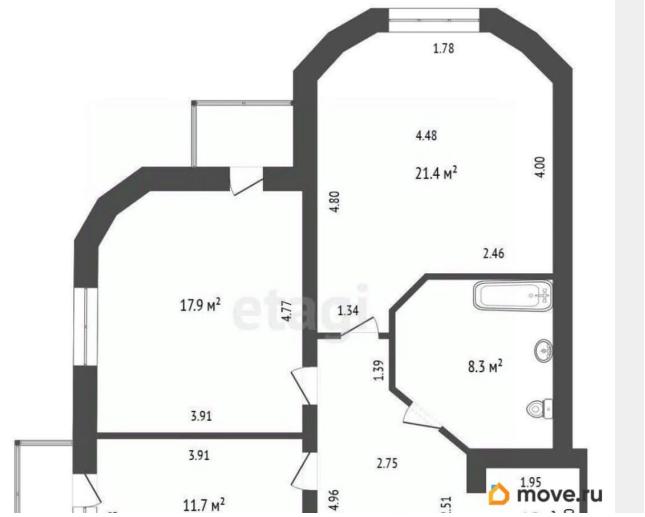
**79829325505**

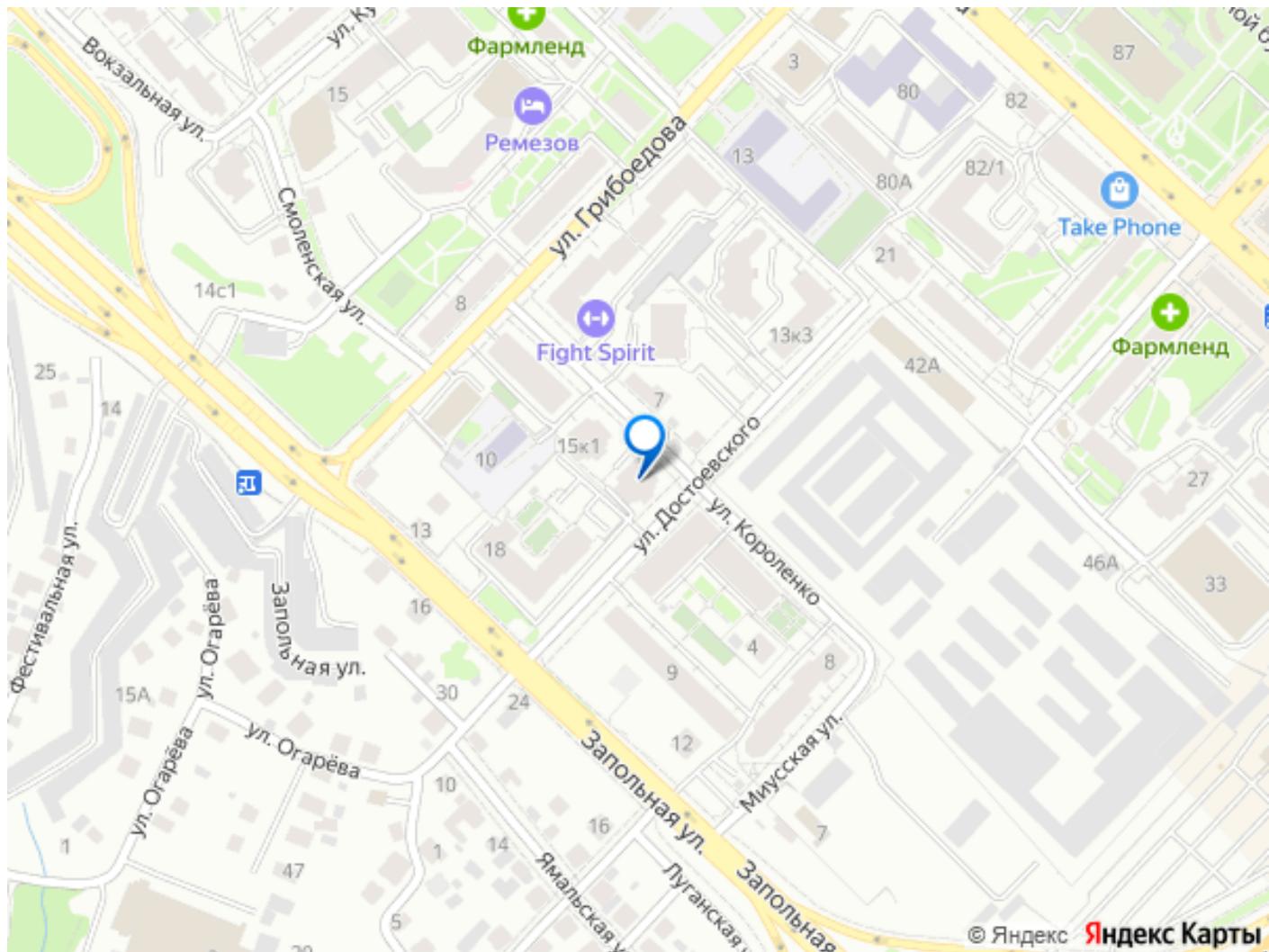
для заметок



## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в историческом центре города, вблизи Цветного бульвара. Объект сочетает преимущества центральной локации и спокойной жилой среды, поскольку дом удален от основных магистралей, что обеспечивает низкий уровень шума. Здание кирпичное, десятиэтажное, с одним подъездом и всего четырьмя квартирами на этаже, что гарантирует приватность. В доме хорошая звуко- и теплоизоляция, пассажирский лифт и функциональная входная группа с местом для хранения колясок или велосипедов. Квартира просторная, светлая, требующая ремонт Ключевое преимущество — транспортная доступность и развитая инфраструктура в шаговой доступности: вы легко доберетесь до любой точки города, а все необходимое для жизни находится рядом. В окружении представлены продовольственные магазины, круглосуточные аптеки, ЦУМ, торговый центр «Вояж», детский сад и школы, включая гимназию 1. Это предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и безупречную центральную локацию. В шаговой доступности: школа, детские сады, спортивные клубы, магазины, круглосуточные аптеки, кафе, цирк, Цветной бульвар, ЦУМ, ТЦ Вояж, городская администрация и т.д. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 1232 Номер в базе: 10775627





Move.ru - вся недвижимость России