

Создано: 03.01.2026 в 21:14

Обновлено: 29.01.2026 в 01:08

<https://tyumen.move.ru/objects/9287826841>

Вера Павловна Азимова, Этажи

Тюмень

79199329891

Тюменская область, Тюмень,

Пролетарская улица, 109А

10 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Пролетарская улица, 109А

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

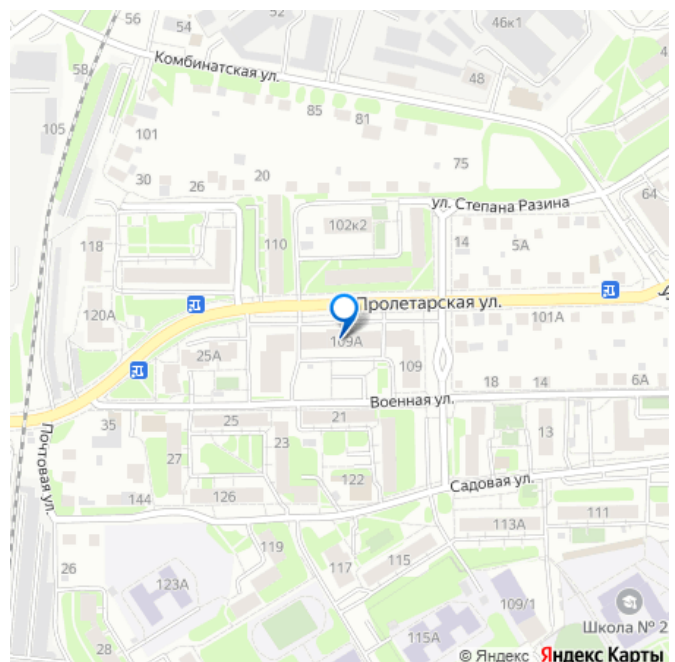
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира площадью 74 кв. м в современном кирпичном доме 2015 года постройки. Планировка «распашонка» обеспечивает эффективное зонирование и повышенную приватность: изолированные спальни находятся в разных крылах квартиры, что идеально для семьи или совместного проживания с сохранением личного пространства. Центром притяжения служит объединенная кухня-гостиная площадью около 20 кв. м, где выполнен качественный ремонт в светлых нейтральных тонах, создающий ощущение простора и легкости. Вся мебель остается новым владельцам. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем. Объект расположен в развитом районе с налаженной инфраструктурой: в пешей доступности находятся детский сад 110 и 1, средняя школа 22, а во дворе обустроена детская площадка. Транспортная доступность отличная — несколько остановок общественного транспорта у дома обеспечивают быстрое сообщение с центром города, дорога занимает около 10 минут. Придомовая территория благоустроена, предусмотрено достаточное количество парковочных мест. Квартира полностью готова к комфортному проживанию и не требует дополнительных вложений.

Финансовые условия сделки гибкие:
возможна покупка с использованием
ипотечного кредитования, в том числе с
привлечением материнского капитала. Это
рациональное вложение в недвижимость для
жизни в качественной среде с перспективой
долгосрочного владения. Квартира ждет
своего нового владельца! Продается в связи с
переездом. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код
пользователя: 185788 Номер в базе: 10589177

