

Создано: 30.06.2025 в 10:11

Обновлено: 23.01.2026 в 11:20

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 72Б

17 980 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 72Б

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

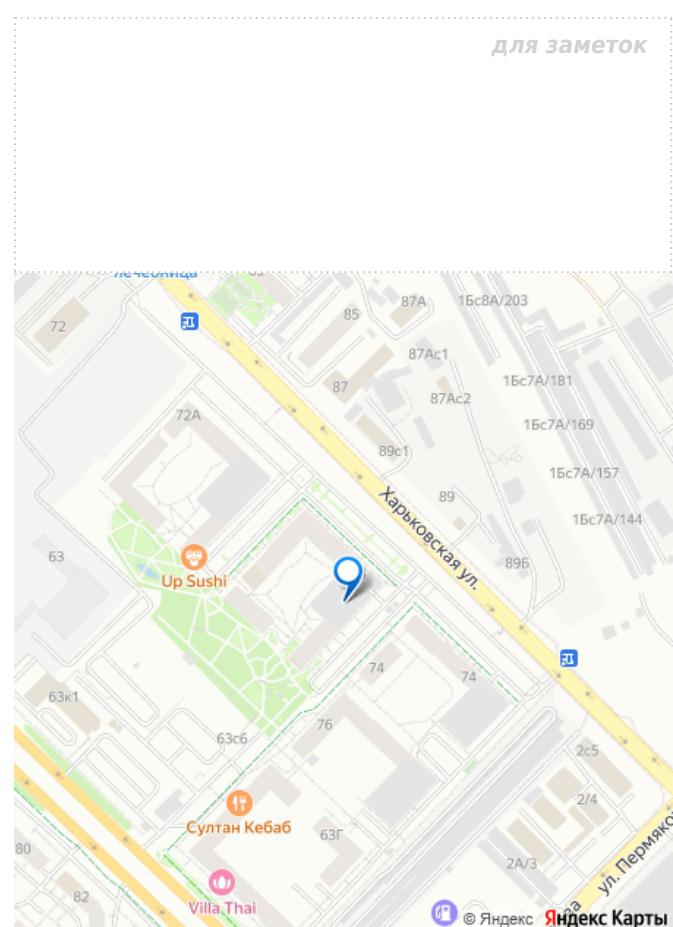
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная квартира 2+ в ЖК «Сердце Сибири» — дизайнерский ремонт, премиальные материалы и абсолютный комфорт! Площадь — 75 м². Этаж — 5. Формат — 2 спальни + кухня-гостиная. Идеальный вариант для тех, кто хочет заехать и жить без единого компромисса. В этой квартире продумано всё до мелочей — от технических решений до эстетики интерьера. Планировка и наполнение: Просторная кухня-гостиная. Две изолированные спальни. Два санузла. Кладовая. Потолки — теневые, с трековым и линейным освещением. Сенсорные выключатели. Тонированные зеркала и фотообои AFFRESCO. Напольный плинтус в теневом исполнении. Пол — клеевой кварцевинил Chevron и Aquafloor. Стены окрашены (в спальне и детской). Декоративная штукатурка — в коридоре и кухне-гостиной. Сантехника премиум-класса: AM.PM, Gappo, Omoikiri, Huskarl. Мебель и кровати — под заказ от тюменской мастерской «Банда Мастеров». Кухонный стол из керамогранита. Эргономичные стулья. Установлены магистральные и питьевые фильтры воды. Есть измельчитель отходов, сушильная машина. Управление светом, кондиционером и подогревом полов — через умную колонку. О комплексе: ЖК «Сердце Сибири» — комфорт-класс нового поколения: Просторные дворы без машин. Детские площадки с покрытием, скалодром, зоны

отдыха Видеонаблюдение, консьерж

Стильные подъезды Парковка со шлагбаумом

Локация: До школы и детского сада — 300 м
До автобусной остановки — 100 м В шаговой
доступности — супермаркеты, аптеки, кафе,
фитнес Ожидается открытие нового детского
сада и пешеходной аллеи Квартира

проверена — техническое состояние
отличное, все системы функционируют,
дефектов нет. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

В отдельно стоящем здании на первом этаже
при покупке квартиры подарят паркинг! Не
упустите шанс приобрести жильё с удобным
и безопасным местом для вашего
автомобиля. Звоните прямо сейчас для
подробностей! МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 61146 Номер в
базе: 8925448

