

🕒 Создано: 22.07.2024 в 13:32
Обновлено: 16.12.2025 в 10:41

**Тюменская область, Тюмень, улица
Муравленко, 11**

13 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Муравленко, 11

Улица

[улица Муравленко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 74 кв.м. Квартира находится на 18-м этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много света и свежего воздуха. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш стиль и вкус. Просторная кухня площадью 27.1 кв.м позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Все комнаты полностью меблированы и оборудованы современной техникой, поэтому можно сразу заезжать и жить. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле, с качественной сантехникой. Также есть лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Квартира оборудована 2 кондиционерами, водонагревателем (эстетично скрыт за плиткой), измельчителем пищевых отходов. Дом находится в отличном состоянии, ухоженная территория, чистые подъезды. Для вашего удобства есть два грузовых лифта, поэтому можно быстро и без проблем подниматься на ваш этаж. Во дворе

предусмотрена наземная парковка (закрытая от посторонних), где всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района порадует любого жителя: рядом находятся школы (100 метров), поликлиника (400 метров), детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Рядом находится аквапарк ЛетоЛето, напротив дома находится благоустроенная набережная и пляж (да, пляж прямо в центре города). Окна детской комнаты выходят на место запуска фейерверков по праздникам, поэтому посмотреть их можно из дома. Лот 1152754

