

Создано: 12.01.2026 в 15:01

Обновлено: 30.01.2026 в 14:59

Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 86

**11 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 86

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

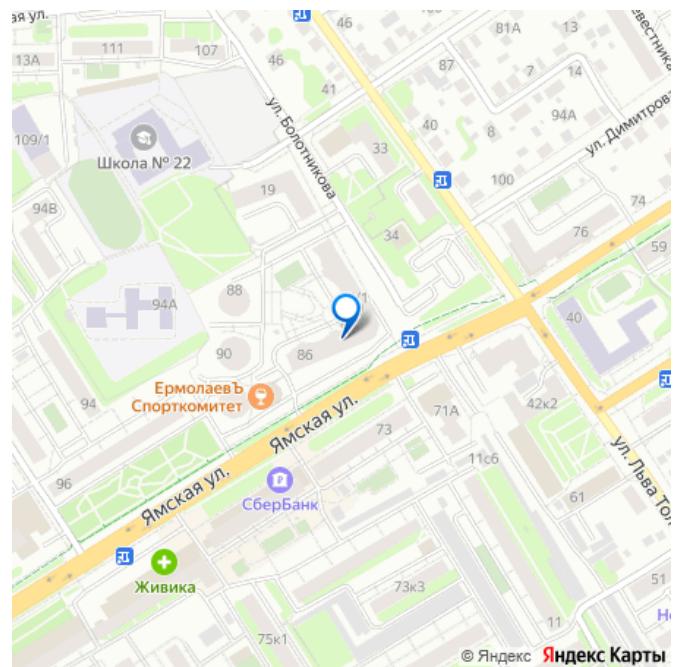
<https://tyumen.move.ru/objects/9288005866>

Алмаз Ильсирович Каримов, Этажи

Тюмень

**79827725834**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

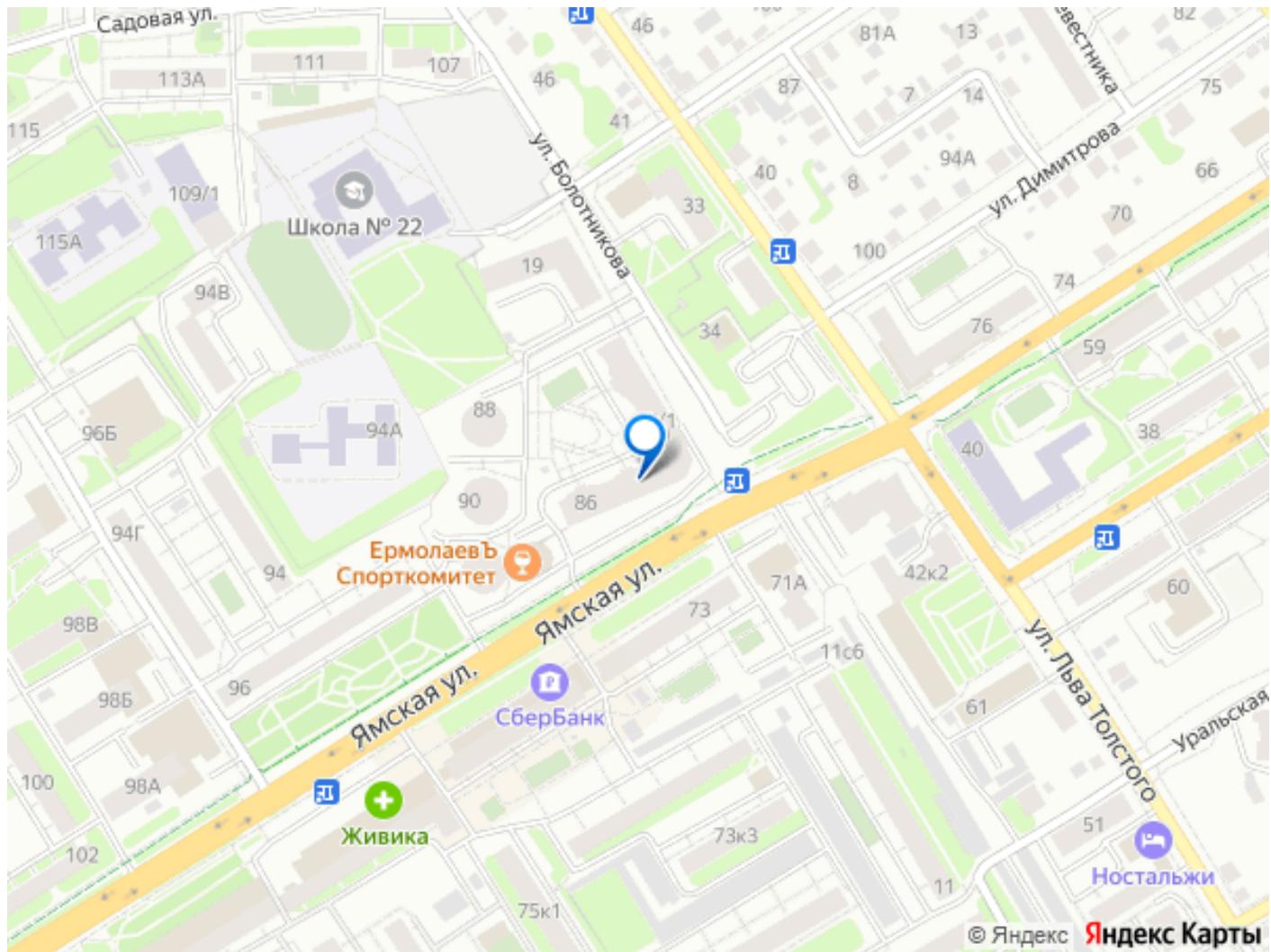
### **Описание**

Предлагаем вашему вниманию прекрасную, просторную квартиру! В одном из самых высоких домов города Тюмени. Дом комфорта класса расположен в центре района Дом обороны, пять минут до набережной и центра Тюмени. Двор закрытый, охрана и видеонаблюдение во дворе и парадных, оборудован большой детской площадкой, футбольным полем и зоной отдыха.

Прекрасное расположение : до Набережной или до Экопарка «Затюменский» (соединен велодорожкой) - 15 мин пешком (4 мин на авто), 2 минуты пешком до школы 22 2 минуты пешком до дет. сада 1 В соседнем доме детская поликлиника. 11 мин на авто до Цветного бульвара, 8 мин до ж/д вокзала 13 мин до аэропорта на авто, 5 мин на авто до Окружной дороги. Автобусные остановки возле дома. Документы готовы к продаже.

Звоните в любое удобное для вас время! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 86661 Номер в базе: 2471930





Move.ru - вся недвижимость России