

**Анастасия Графеева, Риелтор**  
**89251234567**

🕒 Создано: 05.03.2026 в 23:16

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 23:11

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 26**

**8 256 448 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 26

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

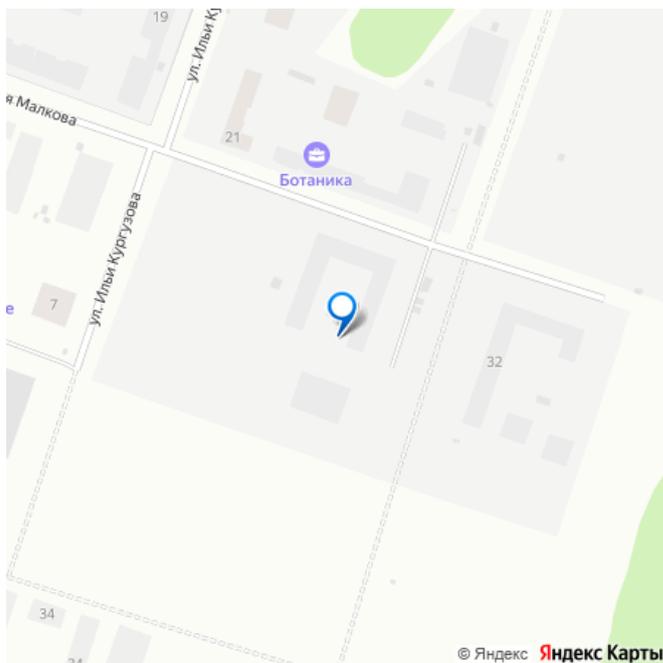
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

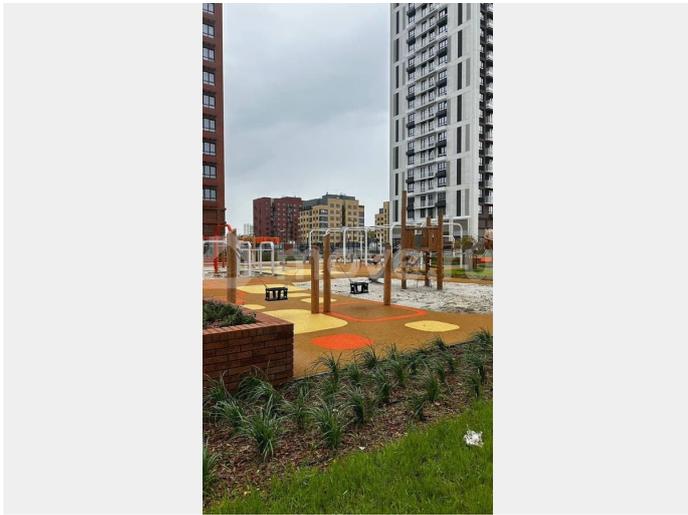


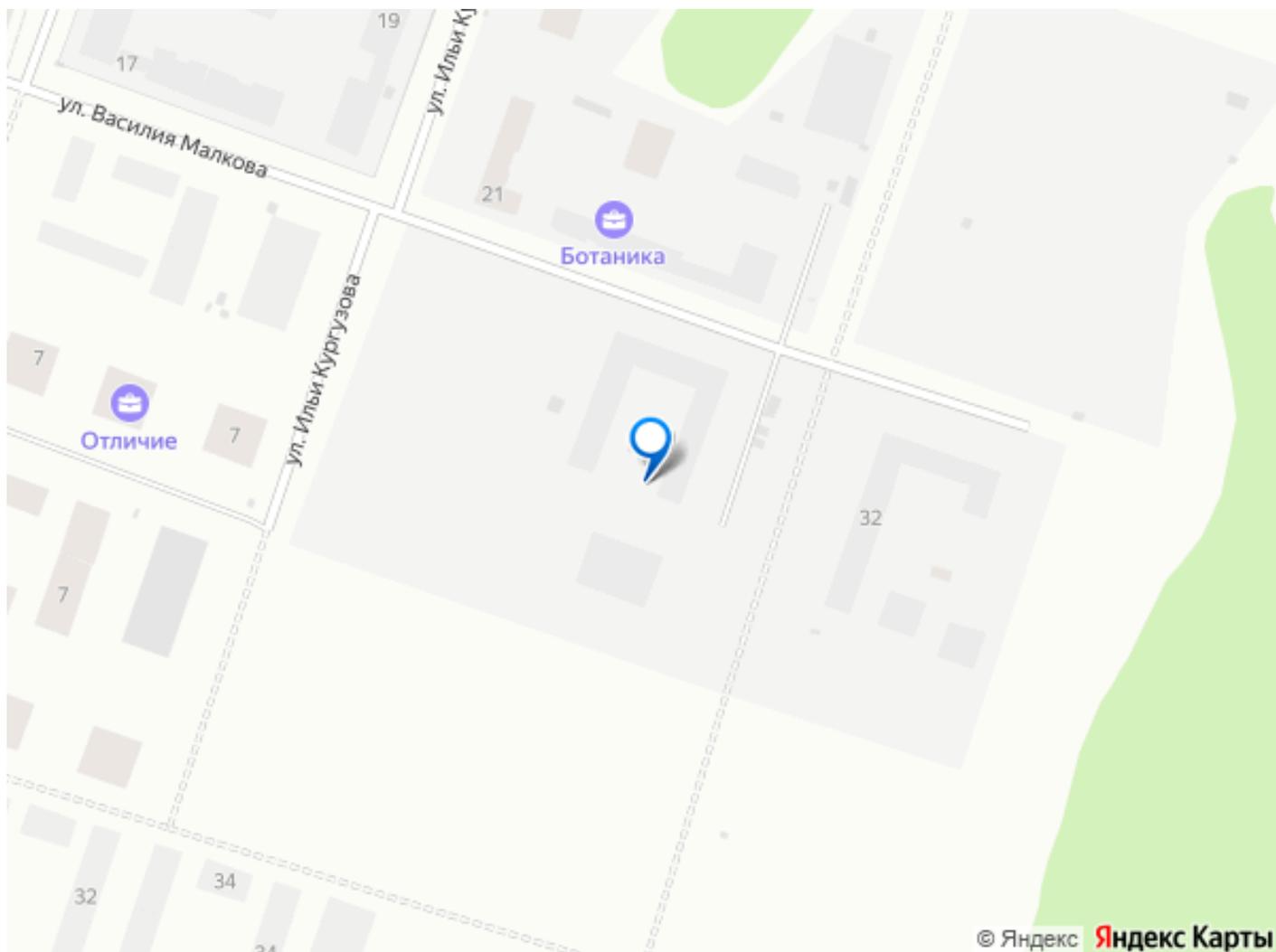
### Описание

Квартал в зеленом сердце Тюмени Это заботливый квартал, где всё цветёт и гармонично дополняет концепцию Комарово Парк, который считается зелёным сердцем города. Здесь совершенство природы сочетается с современной архитектурой,

создавая идеальное пространство для насыщенной жизни. Открытое пространство внутри квартала, с гармоничной безбарьерной средой, соразмерной человеку. Он разделён на разные зоны в зависимости от жизненных сценариев: для детей предусмотрено многофункциональное пространство с игровыми площадками и сухим фонтаном, для подростков — лаунж-зоны, для родителей — теневые зоны отдыха под перголами, а для спортсменов — площадка для стрит-бола и воркаут. Сквозные подъезды позволяют свободно проходить во двор, а прозрачные входные группы наполняют пространство естественным светом. В высотных секциях установлены раздвижные двери, обеспечивающие лёгкое и бесконтактное открывание. В холлах предусмотрены колясочные с креплениями для велосипедов — функциональное решение для активных жителей. В шаговой доступности социальная инфраструктура Тюменской слободы — детское и взрослое отделения современной поликлиники, детские сады, гимназия, общеобразовательная школа и школа искусств, бары и рестораны на любой вкус, для детей есть вело- и скейт-площадки. Остановки автобусов находятся в радиусе 500 метров от домов.







Move.ru - вся недвижимость России