

🕒 Создано: 28.11.2025 в 10:52
Обновлено: 24.12.2025 в 14:02

**Тюменская область, Тюмень, улица
Вадима Бованенко, 11**

9 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Вадима Бованенко, 11

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

21.1 м²

Общая площадь

75.14 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

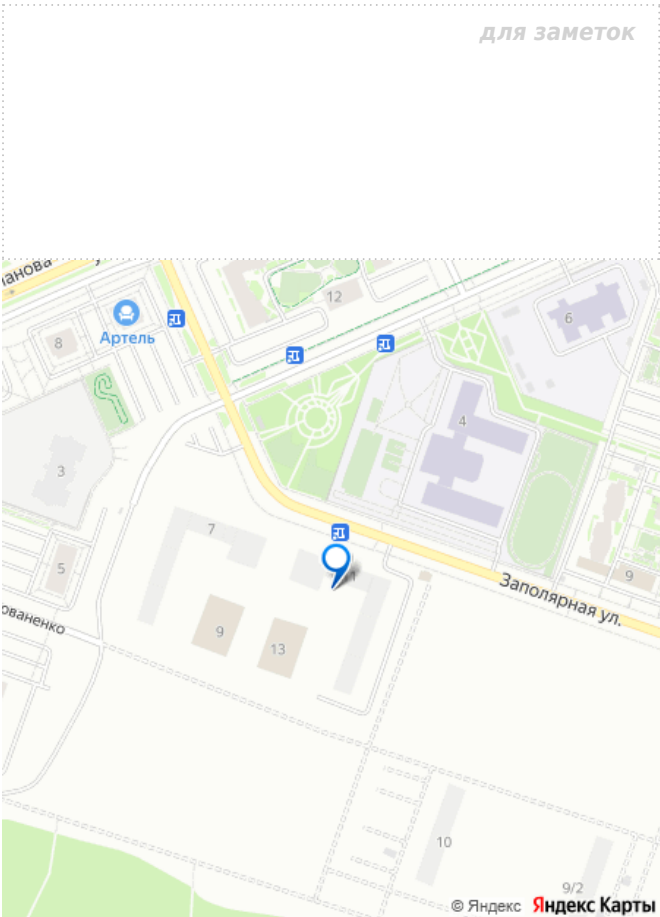
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

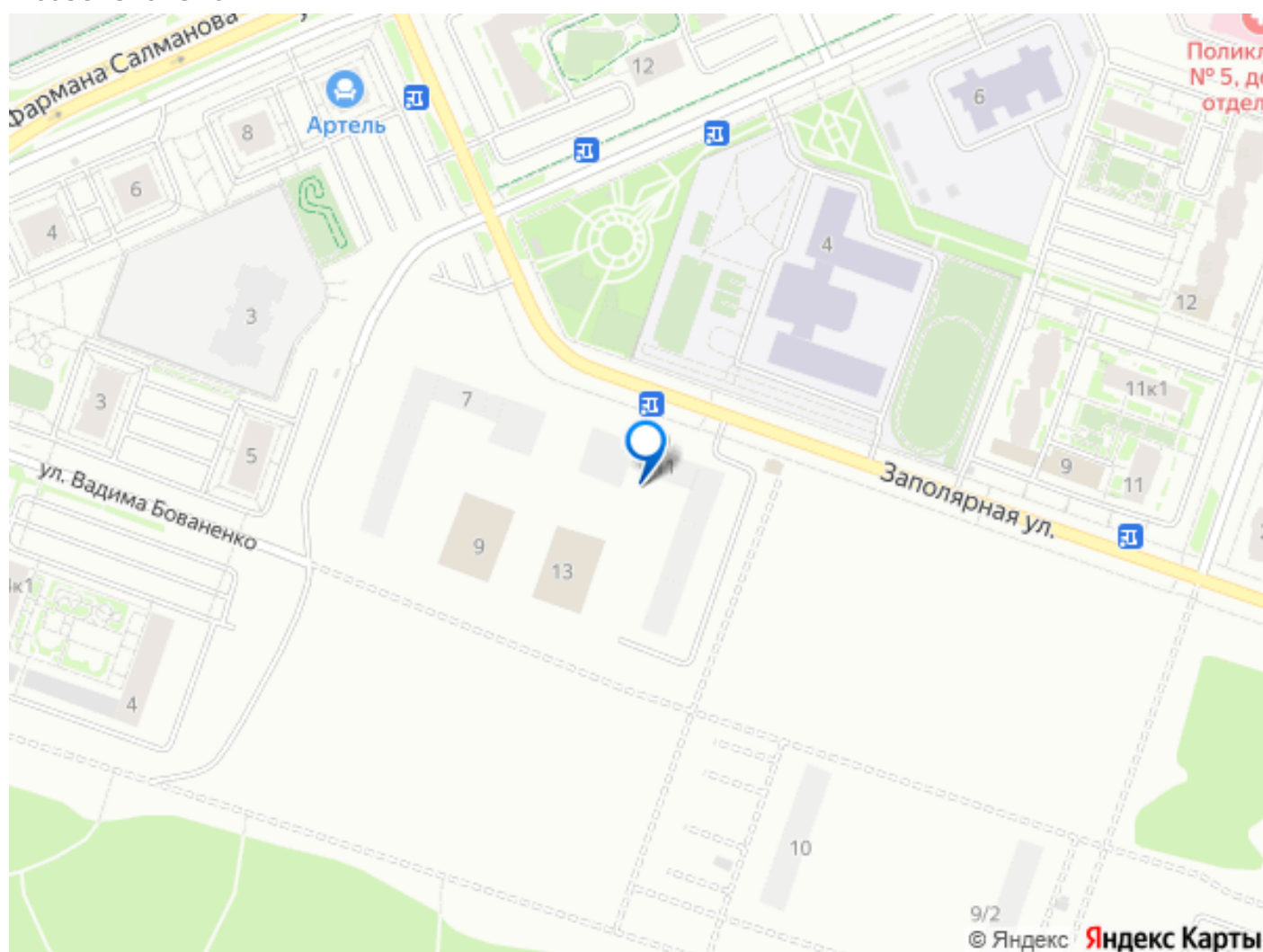


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 75 кв.м. расположена в престижном и тихом квартале в центре города. Объект предлагает редкое сочетание развитой инфраструктуры и близости к природным зонам для отдыха. В нескольких минутах ходьбы находятся гимназия 4, детские сады, поликлиника, супермаркеты и кафе. Остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города расположена в радиусе 300 метров, обеспечивая отличную транспортную доступность. Рядом расположены сквер Вьюжный и лесопарковая зона для ежедневных прогулок. Дом построен с применением современных инженерных решений, что гарантирует высокое качество жизни и низкие эксплуатационные расходы. Ключевым преимуществом является горизонтальная разводка системы отопления с возможностью индивидуального регулирования температуры и установки счетчиков. Пятикамерные стеклопакеты на всех окнах эффективно защищают от уличного шума и обеспечивают значительную экономию на отоплении зимой и кондиционировании летом. Усиленная входная дверь повышает уровень безопасности. Панорамное остекление не только увеличивает естественную освещенность помещений, но и визуально расширяет пространство, создавая легкую и светлую атмосферу. Квартира представляет собой готовое решение для тех, кто ценит надежность, комфорт и выгодное

расположение. МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191376 Номер
в базе: 8492316



Move.ru - вся недвижимость России