

Создано: 16.10.2025 в 09:40

Обновлено: 18.01.2026 в 08:47

<https://tyumen.move.ru/objects/9285840575>

Александр Корнев, Частный маклер

**79829428721**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Газовиков, 65

**11 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Газовиков, 65

Улица

[улица Газовиков](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

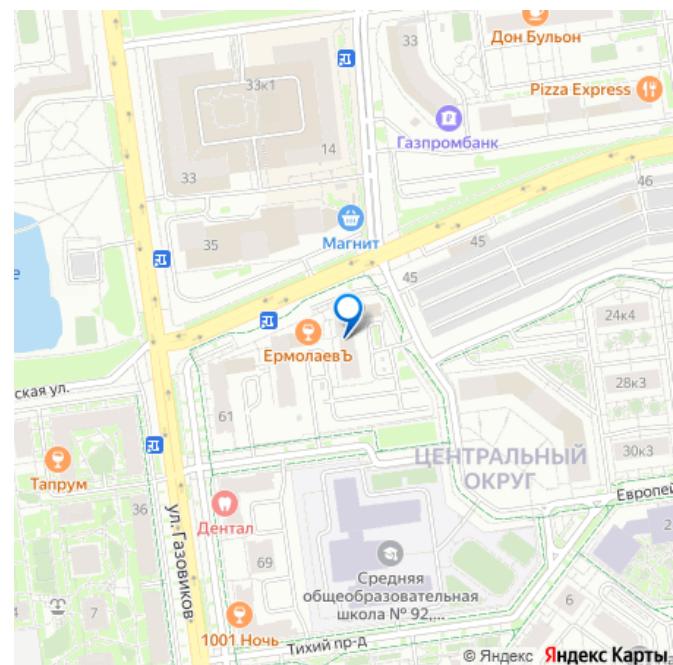
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся евро-трехкомнатная (2+) квартира

с дизайнерским ремонтом площадью 75.1 м<sup>2</sup>

Дом расположен в ЖК «Европейский»

Застройщик Брусника. Квартира полностью готова к проживанию, есть всё необходимое.

Остается мебель и бытовая техника.

Квартира порадует качественным ремонтом и светлыми комнатами. Ремонт делался для себя. Продается в связи с переездом в другой город. •Функциональная планировка (распашонка): две изолированные спальные комнаты и просторная кухня-гостиная.

Солнце встает в спальных комнатах, а заходит уже в гостиной. •Кухня-гостиная площадью 25 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию станет местом притяжения для всей семьи.

•Светлые спальные комнаты с местом для хранения личных вещей. Окна квартиры с увеличенным стеклопакетом, что добавляет квартире естественного освещения. Один из лучших районов города - Европейский (4 заречный микрорайон). Несколько раз признавался лучшим жилым комплексом в РФ. Квартира подойдет для всех кто ищет качественные жилье в престижном районе города. В пределах 5-10 минут расположено все самое необходимое:

- Магазины формата У Дома, салоны красоты,
- Школа 94к2, Детские сад. (Прямо на территории жилого комплекса)
- Поликлиника 1
- Городская

набережная, Мост Влюбленных • Термальный курорт «Марциаль», Аквапарк «Лето-Лето» • ВУЗы: ТИУ, ТюмГУ, Медицинский, Аграрный, Колледжи. Во дворе находятся детская и спортивная площадки, где дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Безопасность на территории жилого комплекса обеспечивается закрытой территорией, видеонаблюдением и круглосуточной охраной по всей территории жилого комплекса. Приглашаю вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Квартира готова к продаже, нет обременений и долгов. Возможны любые ипотечные программы, торги уместены.



