

Создано: 21.11.2025 в 09:52

Обновлено: 31.01.2026 в 00:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9287928735>

Орбита, Орбита

**79829824186**

**Тюменская область, Тюмень, Солнечный  
проезд, 8к2**

**9 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 8к2

Улица

[проезд Солнечный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

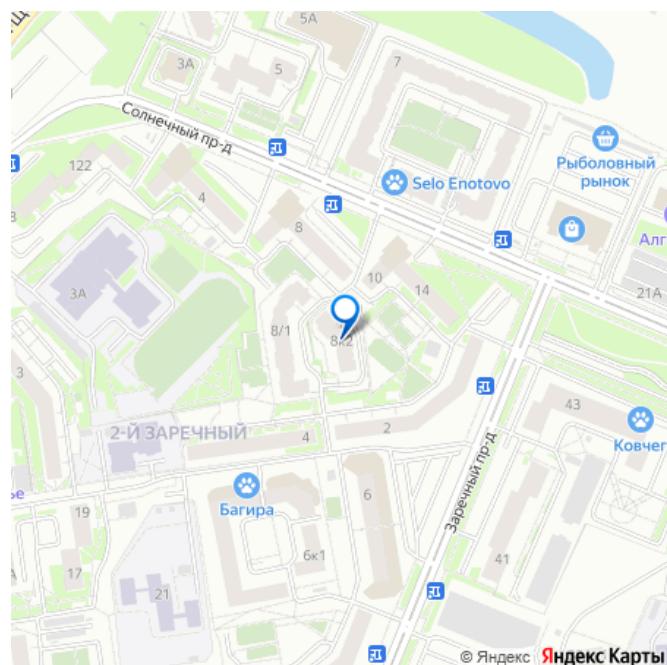
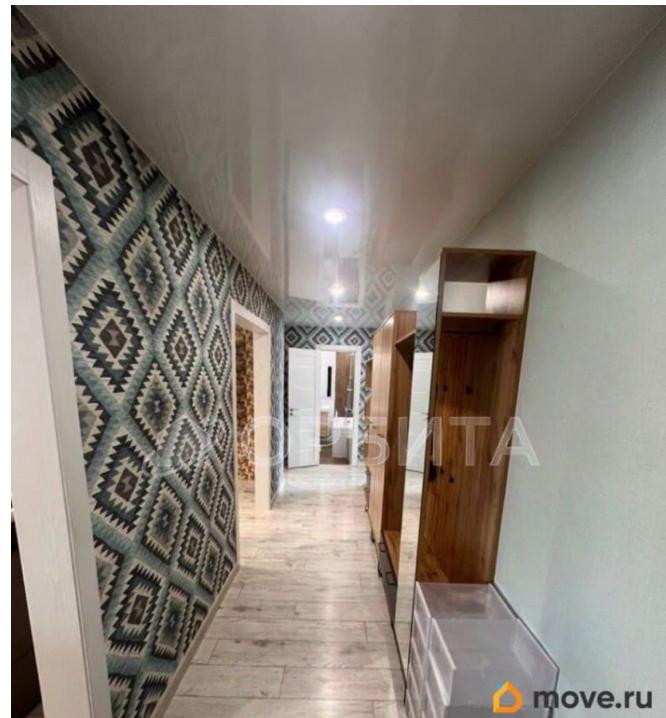
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

для заметок



© Яндекс Карты

возможна ипотека

## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная квартира, расположенная в районе 2-й Заречный. Она полностью готова к заселению, вам остается лишь перевезти свои вещи. В квартире выполнен современный ремонт с использованием высококачественных материалов.

Планировка — «распашонка». В квартире имеется длинный коридор, обеспечивающий максимальную изоляцию комнат друг от друга. Также есть большая кухня-гостиная площадью 30 м<sup>2</sup>, раздельный санузел и две просторные комнаты по 15 м<sup>2</sup>, одна из которых выходит на противоположную сторону. Кроме того, в квартире есть утепленная лоджия площадью 10 м<sup>2</sup>.

Квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой: электрической плитой, вытяжкой, микроволновой печью, духовым шкафом, посудомоечной машиной, холодильником, стиральной машиной, утюгом, чайником и блендером. В наличии также кондиционер, телевизор и пылесос.

Установлен водонагреватель на 100 литров, а в ванной и коридоре сделан теплый пол. В квартире имеется посуда и столовые приборы на 4 персоны, гладильная доска, сушилка и гровк-швабра. Также есть большая удобная кровать. Одна комната полностью свободна (детская или офис) для размещения вашей мебели. Дом построен из кирпича, что обеспечивает высокие шумо- и теплоизоляционные свойства. Он расположен в тихом месте, вдали от шумных дорог. Территория дома и парковки огорожены. По

всему двору установлено видеонаблюдение, охватывающее все подъезды. В районе расположено несколько школ, в том числе музыкальная, детские сады, а также торговые центры в шаговой доступности (HOFF, Лента и другие). Есть продуктовый рынок и множество других объектов инфраструктуры. Для любителей прогулок и отдыха, как спокойного, так и активного, рядом находятся два парка и набережная реки Туры. Звоните прямо сейчас! Номер предложения: 32627.

