

Создано: 24.11.2025 в 19:10

Обновлено: 06.12.2025 в 14:44

<https://tyumen.move.ru/objects/9286886798>

**Елена Александровна Купава, Этажи  
Тюмень**

**79199313776**

**Тюменская область, Тюмень, Заречный  
проезд, 39Ак1**

**8 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 39Ак1

Улица

[проезд Заречный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

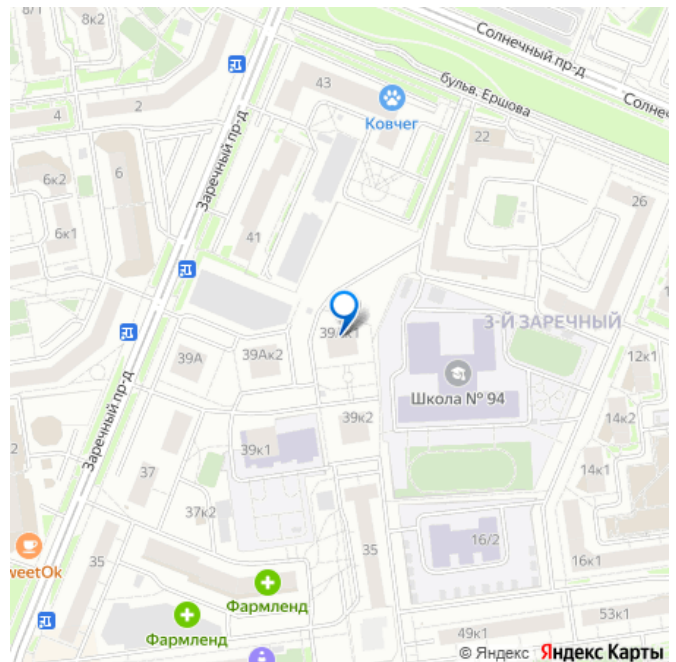
да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

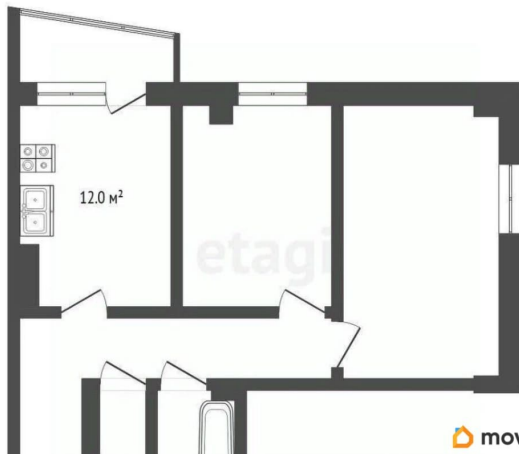
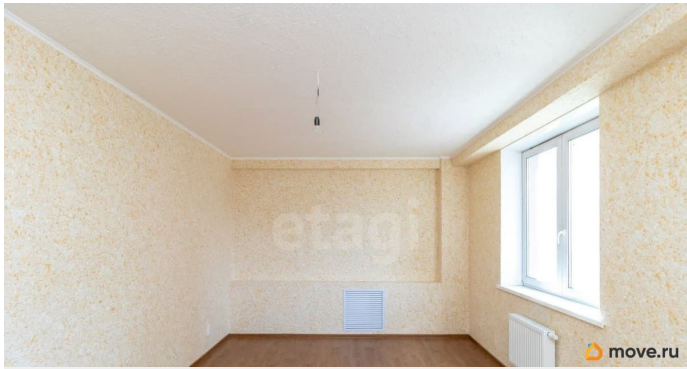
## Описание

Двухкомнатная квартира 75,8 м² в ЖК «Ривьера» — отличный вариант для семьи, которая ценит комфорт, пространство и продуманную среду вокруг. Квартира действительно впечатляет: большие комнаты, широкая прихожая, несколько окон — пространство дышит, легко организуется под ваш ритм жизни, а атмосфера здесь тёплая и очень домашняя. И да — это лучшее предложение по цене в ЖК «Ривьера» на сегодняшний день. О квартире общая площадь 75,8 м² — планировка, которая свободно принимает семью с детьми; широкая прихожая: удобно разместить систему хранения и наконец-то забыть про «коридорный беспорядок»; отдельный санузел — маленькая, но ежедневная радость; балкон — ваше личное место для утреннего кофе, вечернего отдыха или мини-зоны сада; много естественного света благодаря нескольким окнам, что создаёт ощущение лёгкости и простора. Квартира уже располагает к спокойной семейной жизни — её масштаб и формат идеально подходят под разные сценарии: детская, кабинет, большая гостиная, — всё в ваших руках. О доме и районе ЖК «Ривьера» в Заречной части — один из тех комплексов, который сразу подкупает продуманностью. школа — прямо во дворе, не нужно переходить дороги; новые современные детские площадки — дети счастливы, родители спокойны; подъезд аккуратный, чистый, с приятной атмосферой; много парковочных мест — важный бонус для

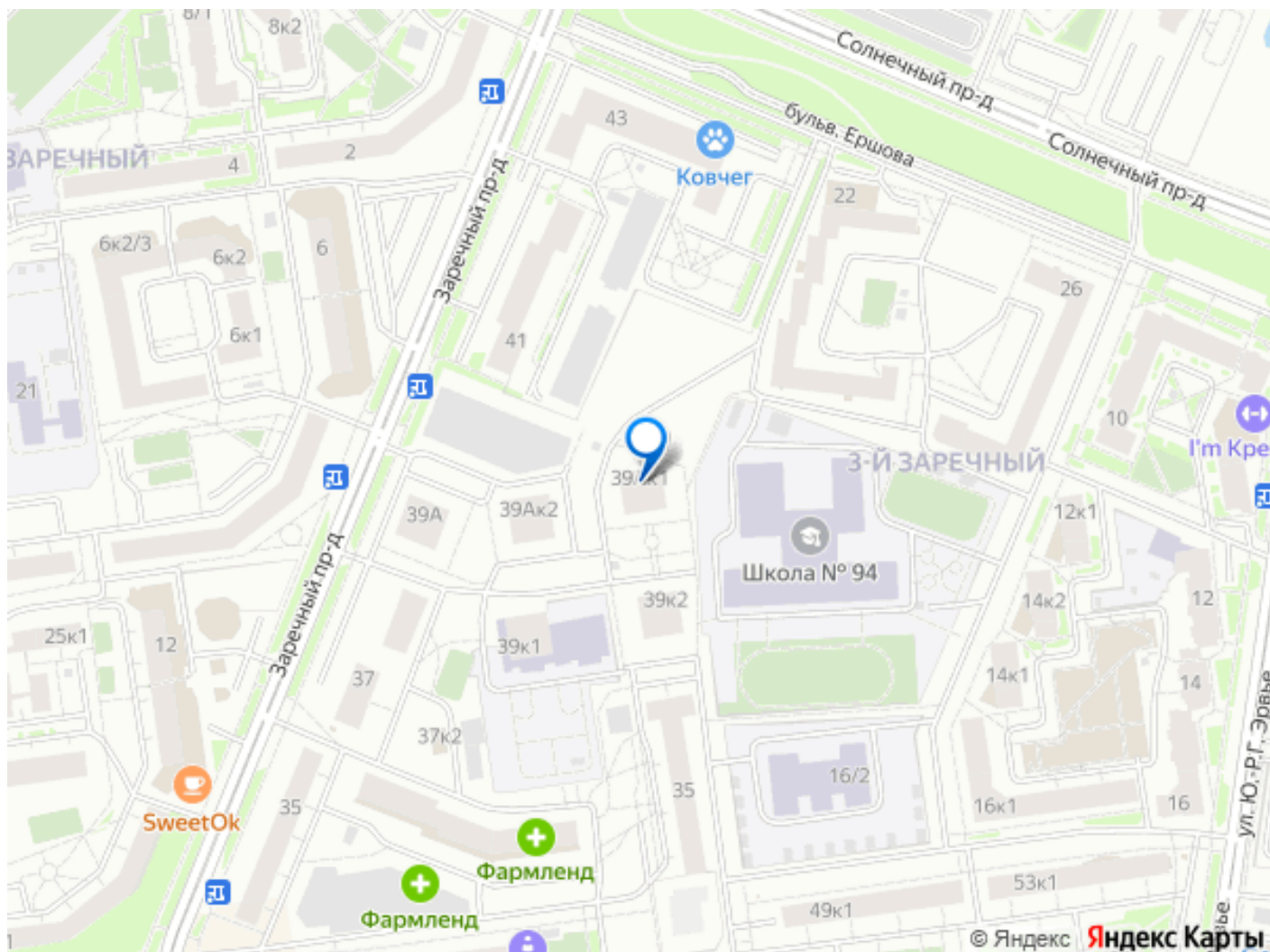
района; и, конечно, местная легенда — Булочная во дворе, куда доходит весь район за свежим хлебом и вкусностями; рядом новый фитнес — удобно для занятых семей. А виды отсюда — это вообще отдельная история: простор, воздух, ощущение, что живёте в красивом и очень продуманном месте. Инфраструктура вокруг Всё важное буквально под рукой: магазины, школы, детские сады, остановки транспорта, прогулочные зоны и набережная. Заречная часть давно стала местом, где комфорт городской среды ощущается особенно ярко. Если ищете квартиру, где семье будет удобно, спокойно и действительно хорошо — приезжайте смотреть. Ни одно описание не передаст то чувство, которое появляется, когда заходишь сюда лично. Звоните — договоримся о просмотре в удобное время.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 123475 Номер в базе: 7056976









Move.ru - вся недвижимость России