

Евгений Будура, Риелтор

89251234567

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 12.02.2026 в 22:55

**Тюменская область, Тюменский район,
село Ембаево, ул. Бульварная, 1**

7 950 000 ₽

Тюменская область, Тюменский район, село Ембаево, ул.
Бульварная, 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

75.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

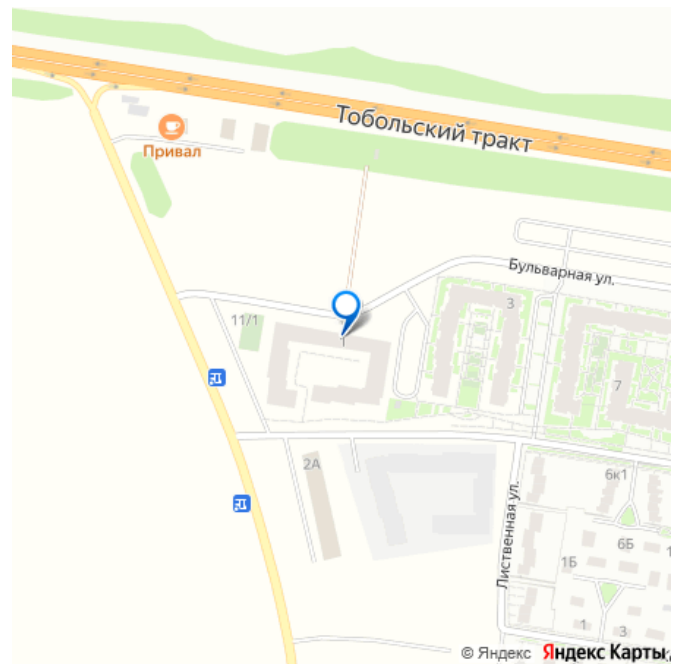
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаются современные таунхаусы и
квартиры в ЖК «Ритмы». Жизнь в гармонии с
природой, не выезжая из города! Больше не
нужно жертвовать комфортом города ради
тишины и свежего воздуха. Добро

пожаловать в жилой комплекс, где созданы идеальные условия для жизни вашей семьи.

Ключевые преимущества ЖК «Ритмы»:

Идеальное расположение: Лес и город —

рядом. — Всего 5 минут до Тюмени по

удобной транспортной развязке (Тобольский тракт). — Живописное окружение: Комплекс

стоит в большом зеленом массиве из сосен и берез в спокойном селе Ембаево. — Полная

инфраструктура города — в шаговой

доступности, а суета и шум остаются за

пределами вашего мирного района.

Выбирайте свой сценарий жизни: В одном

квартале собраны лучшие форматы жилья —

вы найдете то, что подходит именно вам: —

Стильные таунхаусы (всего 35 штук!) —

оптимальные планировки и своя приватная

территория. — Уютные квартиры в

современных домах (257 квартир) — с

готовым ремонтом и мебелью (уточняйте у

застройщика). — Просторные

индивидуальные дома с собственными

участками для ценителей полной автономии.

Практичность и порядок: — Собственная

кладовая (келлер) в подарок! — Больше не

нужны заваленные балконы и шкафы. Все

сезонные вещи (шины, лыжи, инструменты,

консервация, детские коляски) удобно

хранятся в вашей личной кладовой на

цокольном этаже. — Это реальный шаг к

стильному минимализму, порядку и

освобождению жилого пространства.

Кладовые расположены рядом с паркингом.

Комфорт и безопасность: — Благоустроенная

территория закрытого квартала. — Удобный

наземный паркинг для жителей и гостей. —

Современные инженерные коммуникации.

Адрес и контакты: Жилой комплекс «Ритмы»

с. Ембаево, ул. Бульварная, 11. Идеально для:

— Молодых семей, ценящих комфорт и

природу. — Тех, кто устал от шума

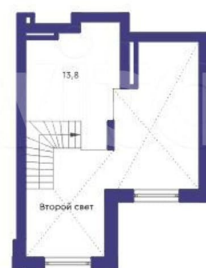
мегаполиса, но хочет оставаться на связи с его благами. — Автолюбителей, которым важна быстрая дорога до работы. — Всех, кто мечтает о своем доме с приватной территорией без необходимости строить «с нуля». Поменяйте качество своей жизни уже сегодня! Свяжитесь со мной, чтобы узнать о свободных лотах, актуальных ценах и специальных предложениях от застройщика.



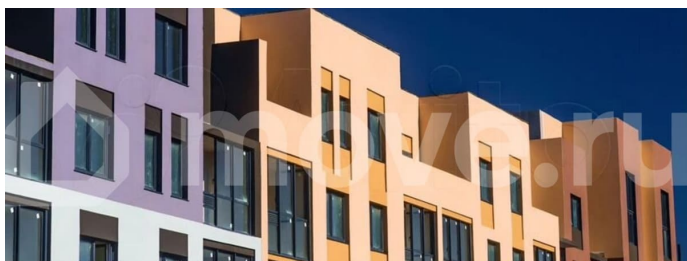
1 этаж

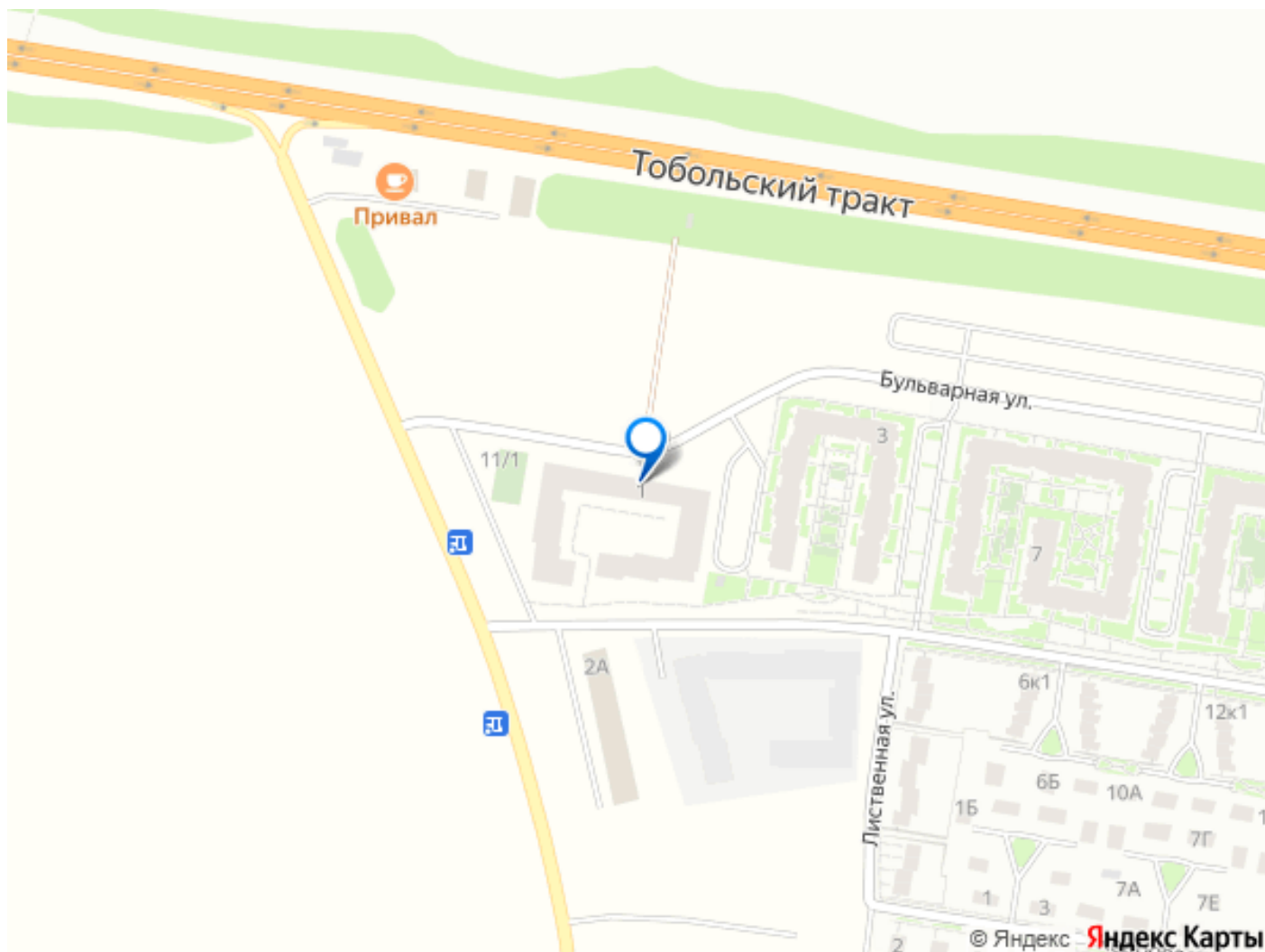


2 этаж



2к жилая 70,3
общая 75,9





Move.ru - вся недвижимость России