

Создано: 10.02.2025 в 11:07

Обновлено: 10.12.2025 в 10:01

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915410>

Дарья Короткова, Центр

Недвижимости

**79829325479**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Червишевский Тракт, 47к4**

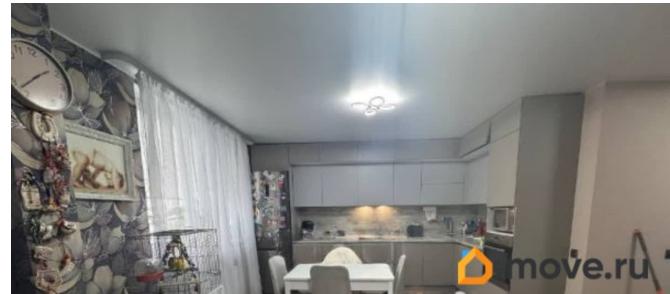
**9 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,

47к4

Улица

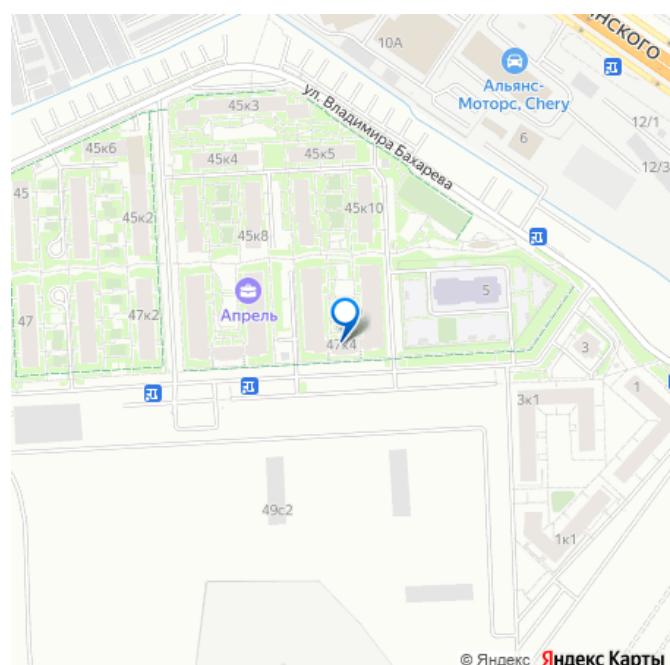
[улица Червишевский тракт](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся просторная квартира в современном ЖК. Формат 2+ имеет площадь 28 м<sup>2</sup>, большую кухню-гостиную и две большие спальни (13,7 и 16,8 м<sup>2</sup>).

Функциональная планировка включает просторную гардеробную и балкон. Два санузла. Квартира-распашонка с окнами на две стороны: во двор и на улицу. Во дворе детская и спортивная площадки. Район с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, продуктовый рынок «Юг» — всё в шаговой доступности. Лот 1155949

