

🕒 Создано: 18.05.2025 в 15:20

Обновлено: 30.01.2026 в 18:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9279513262>

**Надежда Стефурак, Самолет Плюс**

**Тюмень**

**79827721531**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Салтыкова-Щедрина, 58/2**

**9 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Салтыкова-Щедрина,  
58/2

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

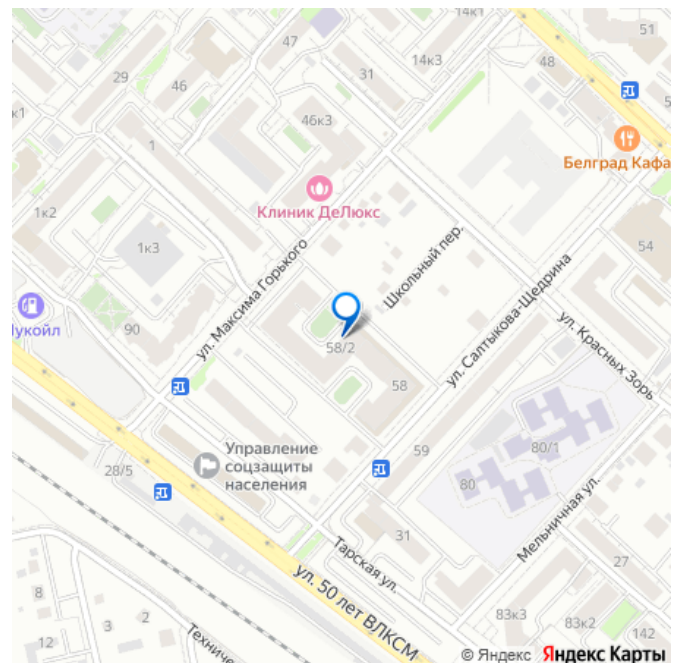
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 93226394 Для тех , кто ценит стремительный темп делового города и классику ! Вашему вниманию продажа 2к квартиры в центре города ! Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по сниженной ставке на весь срок. О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в глубине дворов, между крупными автомагистралями: ул.Республики и 50 л.ВЛКСМ ( пешком от дома 5- 10 мин)с остановочными комплексами , что позволяет оперативно добраться в разном направлении до нужного места. Рядом находятся различные магазины , ТРЦ : Премьер, Вояж,Калинка, Гудвин,Магеллан, ЦУМ. Банки, почта , гостиницы, офисные здания крупных компаний, деловые центры, Технопарк, кофейни, рестораны, салоны красоты, аптеки, мед.учреждения : поликлиники 4,им. Нигинского ,Нефтяник , роддом 2, Центр гигиены, Обл.больницы !,2.,Кардиоцентр,стоматологии. Драмтеатр (10 мин пешком), музейном комплексе им. А.Я. Словцова, цирк ,филармония. Места для прогулок и отдыха : Яблонева роща ,Текутьевский бульвар, скверы, площадь им.400-летия Тюмени . Детсады 135,183,частные Школы 5,89 ВУЗы: отделения ТИУ, ТГМУ, мед.колледж, техникум индустрии питания. О ДОМЕ: - кирпичный - год



постройки 2014 - 16-ти этажный ,1-  
подъездный - детская площадка, - наземная  
и подземная парковки - двор открытый.  
всегда чистый и ухоженный - на 1-й линии  
расположены коммерческие помещения О  
КВАРТИРЕ : - 14-й этаж - 2 изолированные  
комнаты - ремонт- дизайнерский - общая  
площадь 78 м2 - кухня -24 м2 - высота  
потолков -2.8 м - санузел раздельный -  
теплый пол в санузле - лоджия - окна во двор  
- домофон, интернет и TV При продаже  
остается кухонный гарнитур производства  
Италия со встроенной бытовой техникой, 3  
шкафа-купе. 1 взрослый собственник. Без  
обременений . Звоните ! Показ в удобное для  
всех время.

