

Создано: 16.10.2025 в 18:16

Обновлено: 10.12.2025 в 10:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9285792591>

Брусника, Брусника

79683032508

13 140 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.2 м²



Площадь кухни

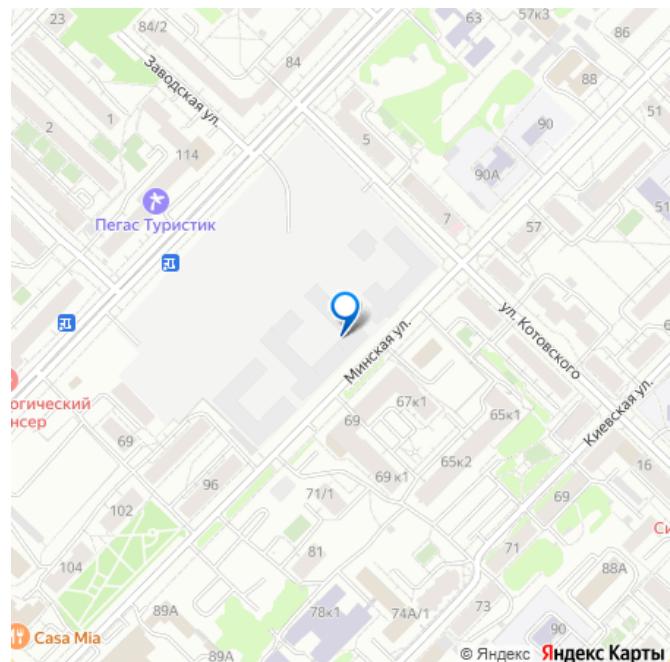
30.2 м²

Общая площадь

77.05 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

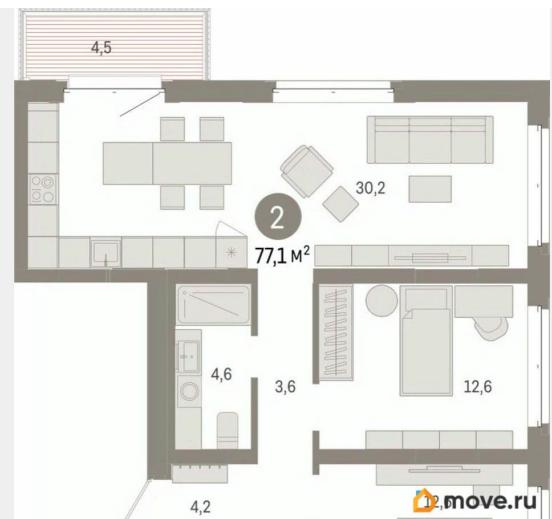
лифт, парковка

Описание

2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 5 этаже. Общая площадь: 77.05 кв.м., жилая: 25.2 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 30.2 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 11 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 7 этажей в корпусе 2. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Продаётся с паркингом и кладовой. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в кварталах «На Минской». Особенности планировки: балкон, вид во двор, второй санузел, предчистовая отделка. квартиры в нашей базе: МНС02-Ж1.5.2. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка. Поблизости много детских садов, школ и

поликлиник. Пространство разного опыта
Создавая кварталы «На Минской» мы
вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине
и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И
первые и вторая — яркие разнообразные
пространства, сформированные
прогрессивными архитекторами и
притягивающие городских интеллектуалов.
Престижная недвижимость здесь
соседствует с барами, ресторанами,
креативными кластерами и бюро,
дизайнерскими лавками. Полезные улицы
Кварталы «На Минской» свяжет сеть
променадов, автомобильных проездов и
велодорожек. Уличный фронт проекта мы
сформируем с помощью аллейной посадки
деревьев. Они создадут тень для ресторанов
и кафе на первых этажах, визуально отделят
проезжую и пешеходную части, снизят объём
пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в
районе с развитой базовой инфраструктурой.
И поэтому тщательно подошли к
программированию коммерции, посчитав, что
её основная задача — «закрывать» более
высокие потребности жителей. Здесь может
появиться пекарня с вкусными круассанами,
турагентство на случай, если захочется
перезимовать в Сочи, массажный кабинет,
ресторан, когда надоело есть дома и многое
другое. #2s2a3Z

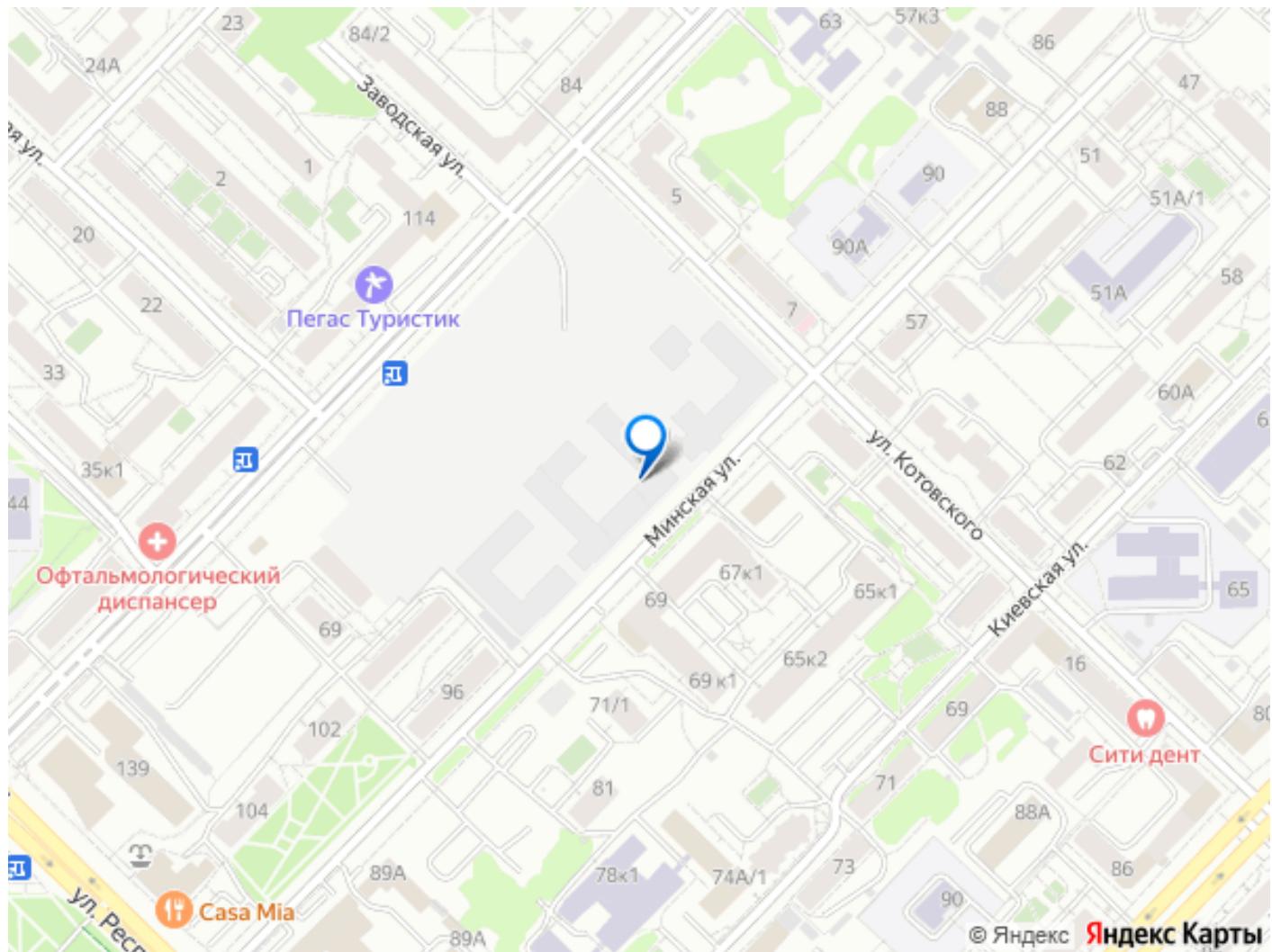




БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%





Move.ru - вся недвижимость России