

Олег Георгиевич Пелевин, Этажи

Тюмень

79821321303

Тюменская область, Тюмень, Советская  
улица, 51

17 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Советская улица, 51

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

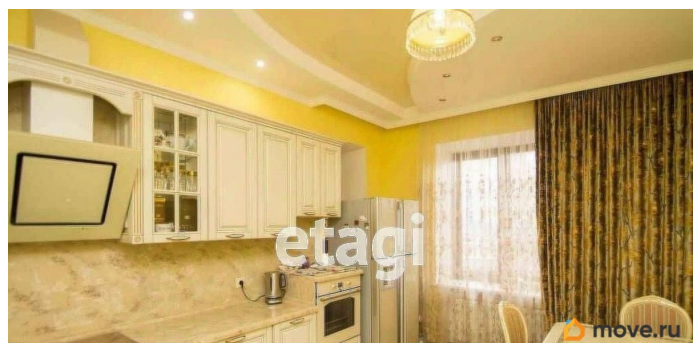
## Описание

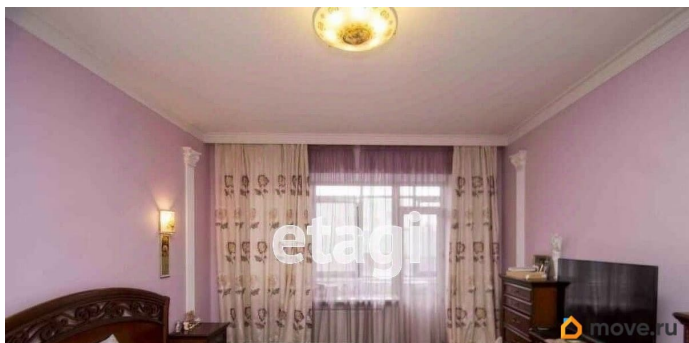
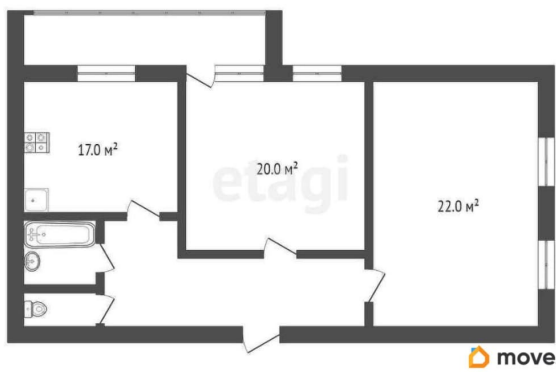
Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Двухкомнатная квартира премиум-класса расположена в центре Тюмени, в жилом комплексе «Серебряковский квартал». Общая площадь 77,4 м² включает просторную гостиную (22 м²), изолированную спальню (20 м²), кухню (17 м²) и утепленную лоджию (5 м²).

Планировка продумана для комфортного проживания: зоны отдыха и приема гостей отделены от приватной части, а кухня-гостиная позволяет удобно размещать мебель. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту с использованием качественных и редких материалов. В гостиной и спальне уложен штучный паркет Мербау, в коридоре и кухне — итальянская керамическая плитка.

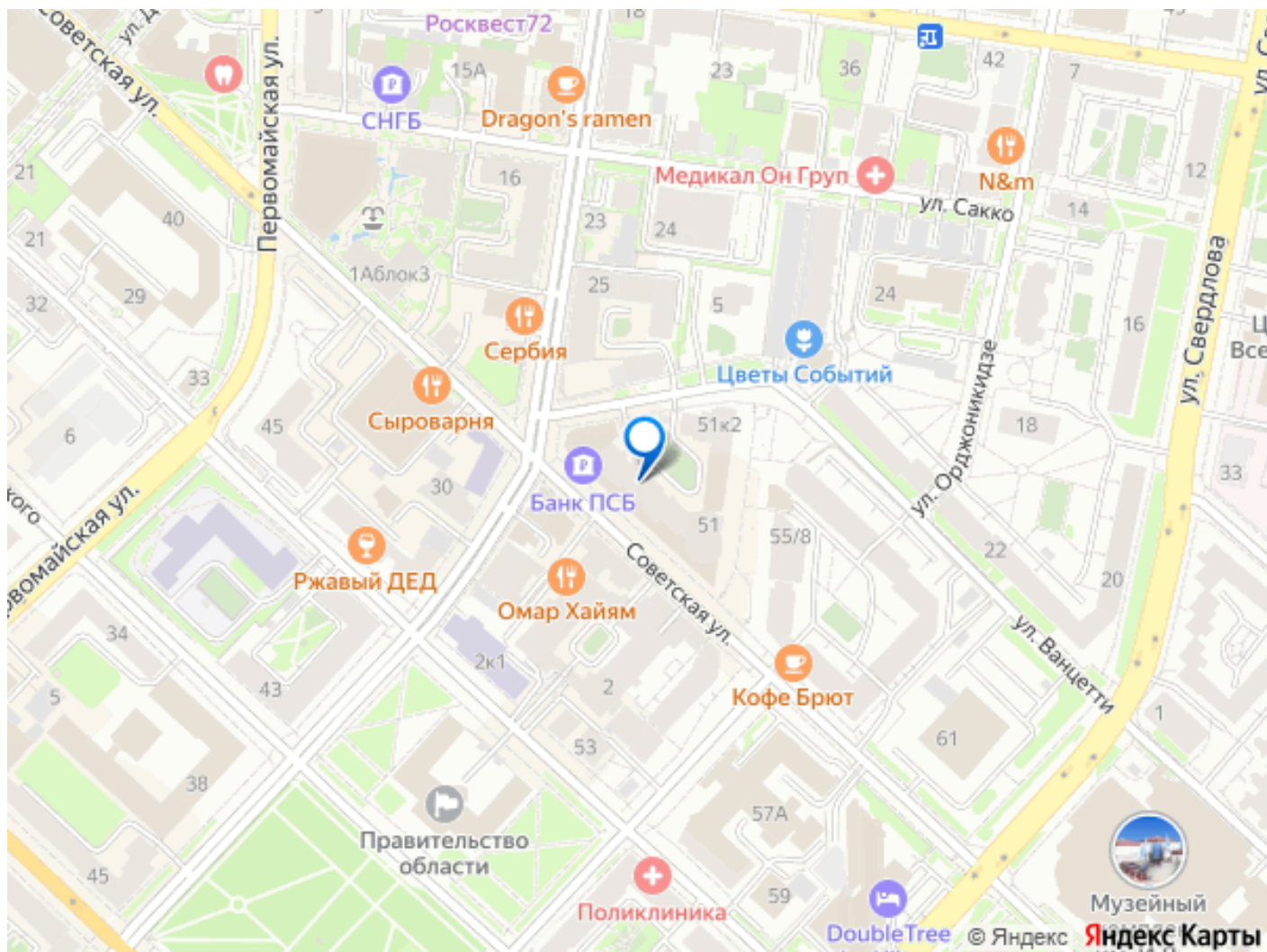
Межкомнатные двери изготовлены из массива дерева. Кухня оборудована гарнитуром премиум-сегмента со столешницей и фартуком из натурального камня, общая стоимость комплекса превышает 1,5 млн. рублей. Вся встроенная техника (холодильник, духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина) остается новому владельцу. В спальне установлен итальянский гарнитур, доставленный по индивидуальному заказу из

Екатеринбурга. ЖК «Серебряковский квартал» обеспечивает высокий уровень безопасности: закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, гостевая парковка. Во дворе оборудована спортивная площадка. Ключевое преимущество — расположение в деловом центре города: в пешей доступности находятся Правительство Тюменской области, административные здания, банки, рестораны и фитнес-клубы. Близость к основным транспортным развязкам упрощает перемещение по городу. Квартира полностью готова к проживанию: не требует дополнительных вложений, все инженерные системы исправны, документы оформлены. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и престижное расположение. Заезжай и живи! В эту квартиру приятно возвращаться, ей можно восхищаться и приглашать друзей. При осмотре квартиры возможен торг. Также рассматривается обмен на 2 - 3 комнатную квартиру с доплатой, небольшой коттедж или в качестве доплаты автомобиль. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 175859 Номер в базе: 1350380









Move.ru - вся недвижимость России