

Создано: 05.11.2025 в 13:21

Обновлено: 09.12.2025 в 09:40

<https://tyumen.move.ru/objects/9286339666>

**Денис Сергеевич Кравцов, Этажи  
Тюмень**

**79123813931**

**Тюменская область, Тюмень, улица 50  
лет Октября, 63Г**

**11 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 63Г

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

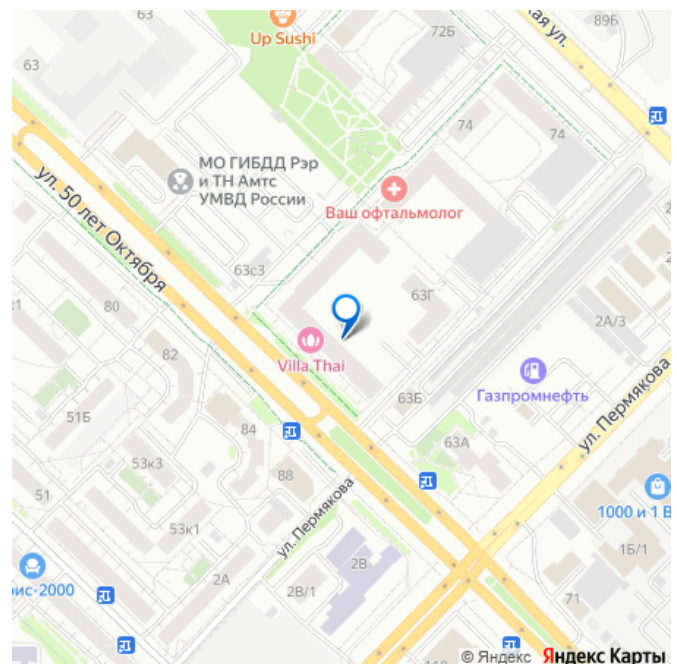
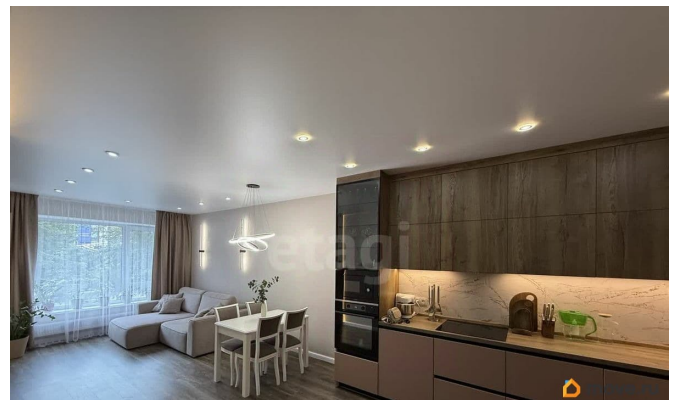
балкон

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

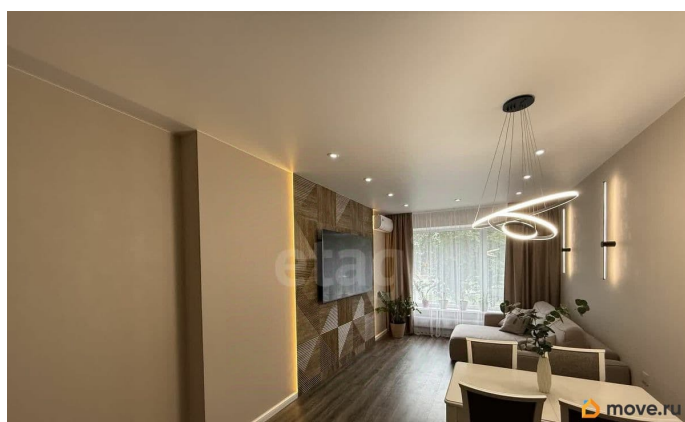
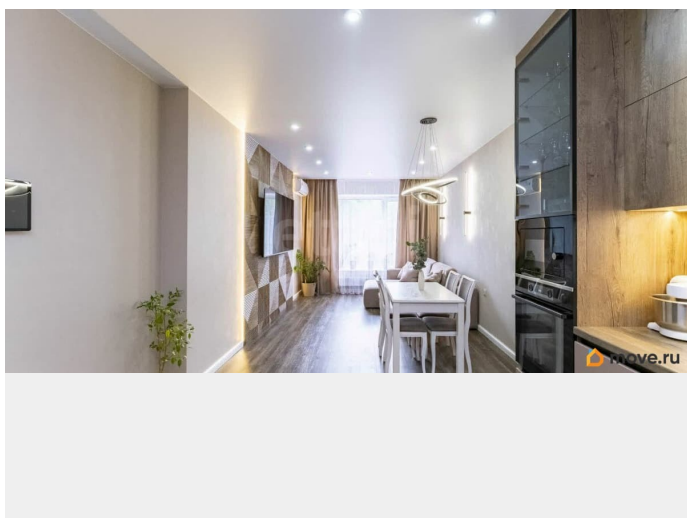
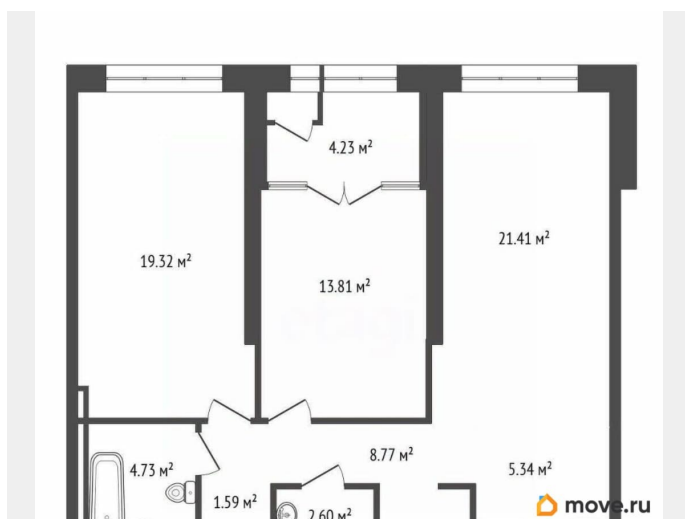
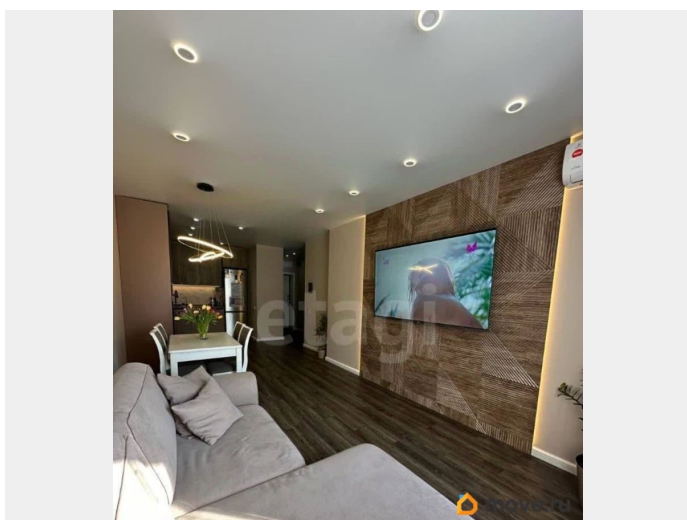
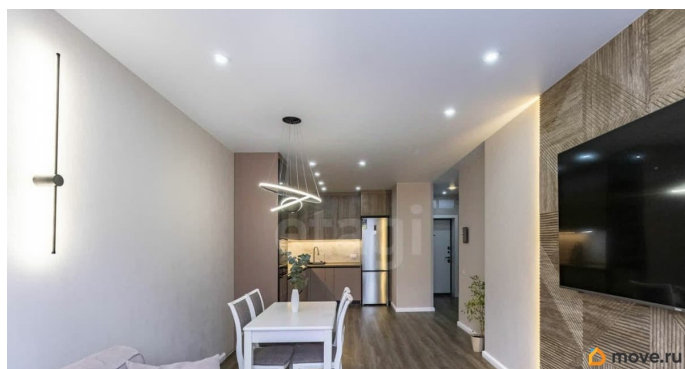
возможна ипотека, лифт

## Описание

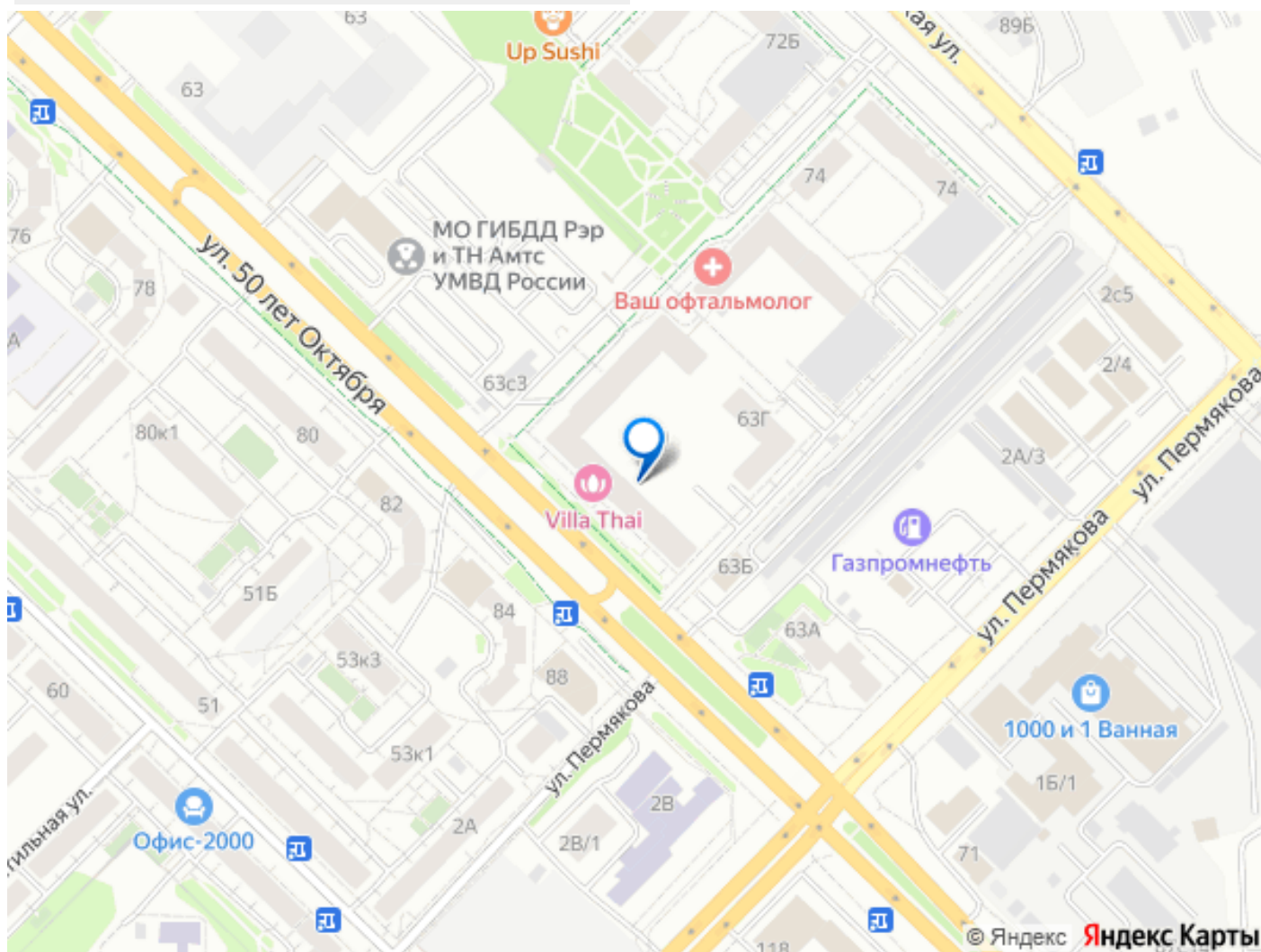
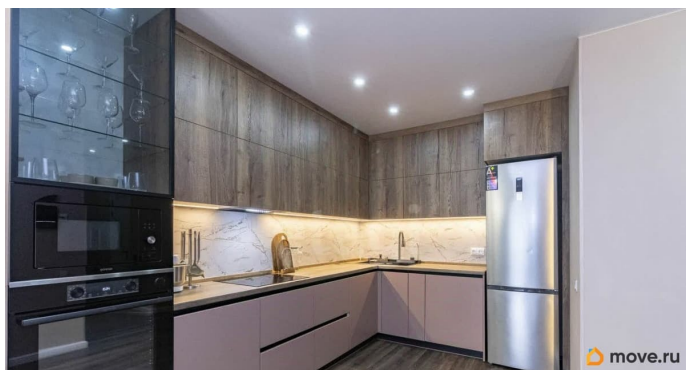
Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру формата 2+ с дизайнерским ремонтом в жилом комплексе комфорт-класса «Сердце Сибири»! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, стиль и безопасность. Квартальный тип застройки с закрытыми внутренними дворами создает ощущение простора и свободы, тишины и приватной атмосферы, а также обеспечивает безопасное пребывание детей на площадках. Безбарьерная среда, теплая зона домофона, стильные дизайн-холлы, каждая парадная оснащена современным лифтом с плавным механизмом! Система умный дом позволяет контролировать и передавать показания, экономя время и деньги. Аналогов данной квартиры нет, пространство квартиры продумано до мелочей, в каждой детали прослеживается безупречный вкус, ремонт из качественных материалов. Входная группа оборудована большим гардеробом для верхней одежды. Просторная кухня-гостиная станет центром вашего домашнего уюта. Установлен качественный кухонный гарнитур со встроенной техникой, а именно: духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка и холодильник, много разноуровневого света. В зоне гостиной уютный диван, где можно расслабиться после долгого дня, наблюдая за

кулинарным творчеством или наслаждаясь общением с близкими. Спальня представляет собой уютное и функциональное пространство для отдыха и сна, также оборудована нишей под шкаф-купе, комфортной кроватью, современными прикроватными тумбами, где можно разместить любимые книги или другие предметы, выводом под кондиционер и дополнительным освещением. Два совмещенных санузла со всем необходимым для комфортного проживания. Квартира расположена в доме комфорт-класса и предлагает вам не только стильный интерьер, но и уникальную атмосферу. Внутренние пространства продуманы до мелочей, а высокие потолки и дизайнерское оформление подъезда создают ощущение роскоши и уюта. Вы сможете наслаждаться живописными картинами и элегантными люстрами, а также уютной зоной отдыха, где можно расслабиться и наблюдать за играющими детьми. Жилой комплекс предлагает множество преимуществ для семей с детьми. Детские площадки, выполненные из экологически чистых материалов, порадуют ваших малышей. Здесь есть скалодром, оригинальные скамейки для отдыха и множество других интересных решений. В ближайшем будущем рядом с домом откроется новый детский сад, а также протянется пешеходная аллея для прогулок и досуга, где вы сможете проводить вечера с близкими. Удобное расположение квартиры позволяет легко добраться до всех необходимых объектов инфраструктуры. В 100 метрах от дома находится автобусная остановка, а школа и детский сад расположены через дорогу. Вы сможете без труда организовать досуг для всей семьи, а выходы на детские площадки с обеих сторон

дома обеспечат безопасность и комфорт для ваших детей. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в «Сердце Сибири»! Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество и близость к городской жизни. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться







Move.ru - вся недвижимость России