

Создано: 25.09.2025 в 09:49

Обновлено: 31.01.2026 в 14:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9285199888>

Анастасия Графеева, Орбита

79829626556



**Тюменская область, Тюмень, Заречный
проезд, 41**

10 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 41

Улица

[проезд Заречный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

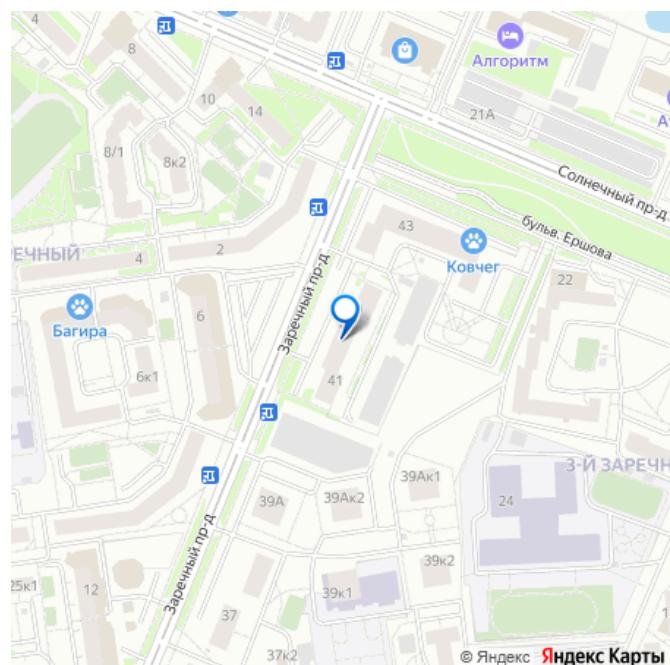
12.9 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

8/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

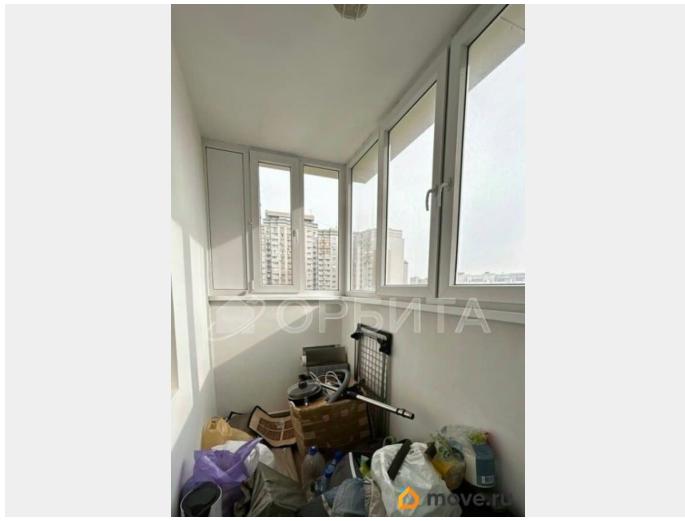
Описание

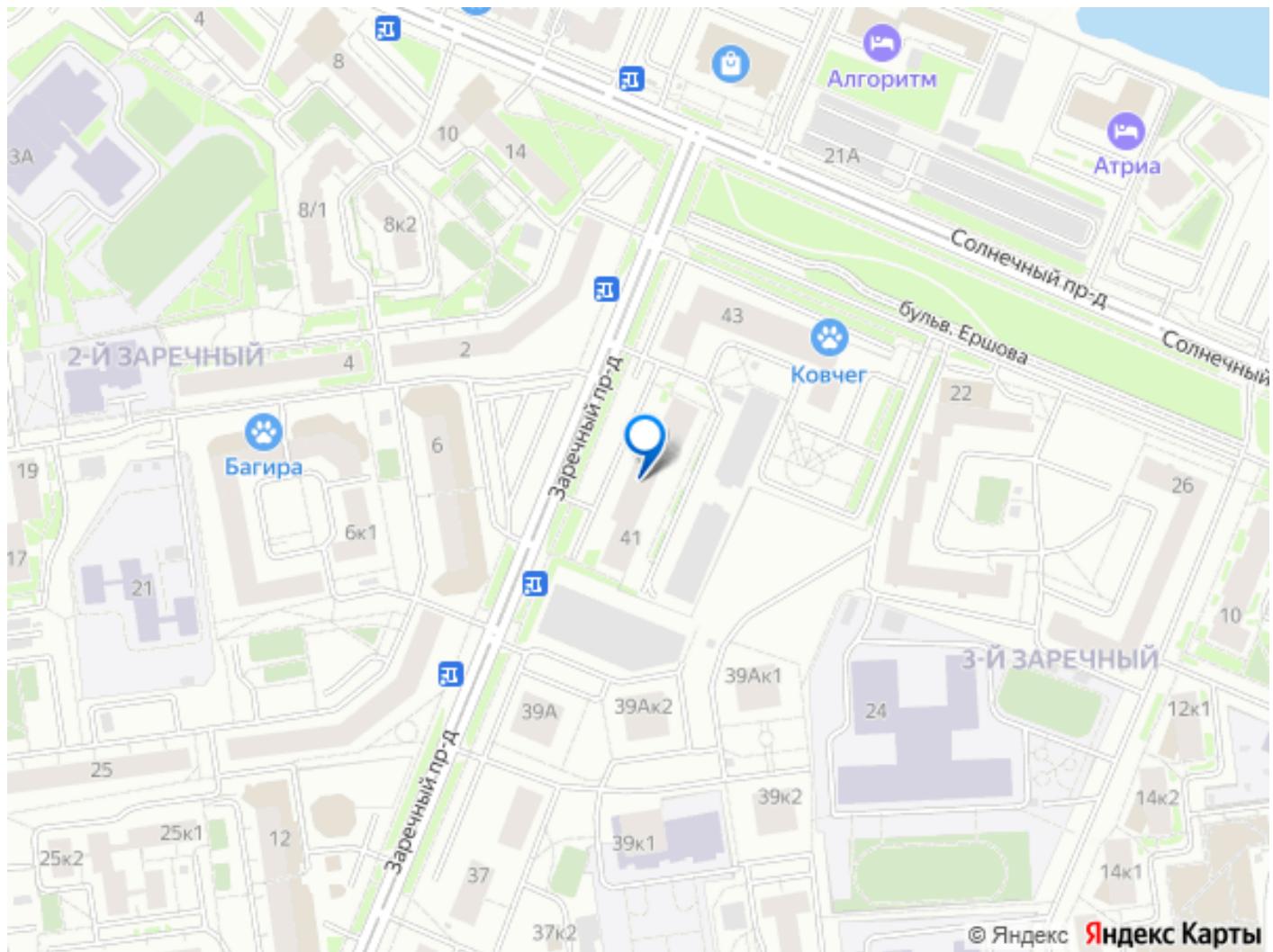
2-комнатная распашонка с новым ремонтом и

мебелью в ЖК «Солнечный остров». Площадью 77.9 кв.м. Квартира с удобной планировкой-распашонкой (окна выходят на обе стороны), что обеспечивает хорошую вентиляцию и много света. В квартире выполнен качественный ремонт, использованы современные материалы. Кухонный гарнитур «Lorena» со встроенной стиральной и посудомоечной машинами «Zanussi» стильная и функциональная кухня для настоящих хозяек! В квартире никто не жил, техника абсолютно новая и не использовалась! В ЖК создано ТСЖ, собственники сами управляют своим домом вы всегда будете в курсе всех решений и сможете влиять на улучшение условий проживания. В доме индивидуальная встроенная котельная низкие коммунальные платежи и независимость от городских теплосетей. Во дворе есть детский сад и школа ваши дети будут в безопасности и всегда рядом с домом. В шаговой доступности магазины и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни всё под рукой! В квартире есть минимальный набор мебели: удобный диван, вместительные шкафы, комфортная кровать, а также необходимая бытовая техника: холодильник, чайник, микроволновая печь, тостер можно сразу заехать и жить без дополнительных затрат! Вся мебель, кухня и встроенная кухонная техника остаются новому хозяину отличная экономия и готовое решение для комфортной жизни!

Коммунальные платежи зимой 2024 года были до 5 т.? приятная экономия для вашего бюджета! Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

Номер предложения: 56111.





Move.ru - вся недвижимость России