

Создано: 08.02.2026 в 22:20

Обновлено: 08.02.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9289205909>

Сергей Горбиков, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92**

**12 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92

Улица

[улица Минская](#)



## Квартира

Количество комнат

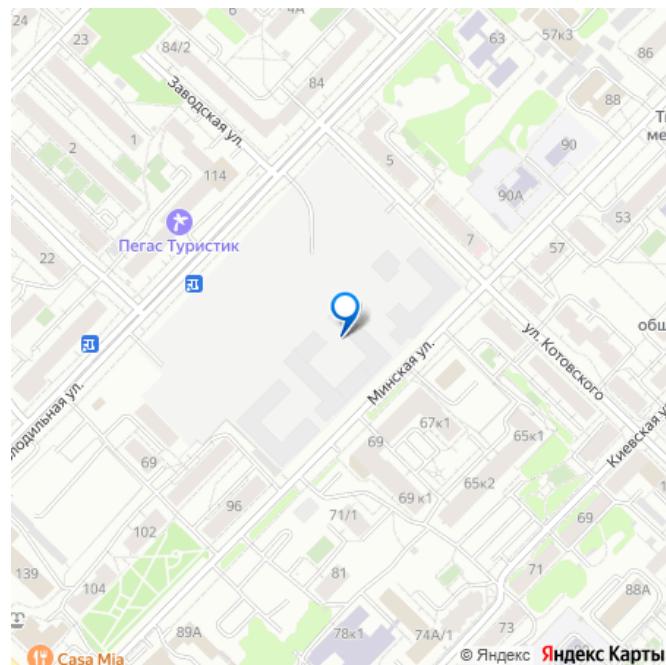
2

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Сдача дома дома 4 квартал 2026 года

Варианты расчета: — 100% оплата

наличными или банковским переводом —

семейная ипотека — IT-ипотека — рассрочка

— обмен \*указанная цена при 100% оплате или ипотеке Преимущества квартиры: — разнесенные спальни — мастер-спальня — предчистовая отделка — постирочная — балкон ВОЗМОЖНО ПОКУПКА С КЛАДОВКОЙ И ПАРКИНГОМ Добро пожаловать в кварталы «На Минской», расположенные в самом сердце города, между улицами Республики, Котовского, Холодильной и Минской. Здесь вас ждет все, что необходимо для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники для семей с детьми, а также университеты и культурные учреждения для студентов. Торговые центры, офисы нефтегазовых компаний и многое другое создают уникальную атмосферу для жизни и работы. Природа и транспорт в шаговой доступности В нескольких минутах пешком находятся скверы и прогулочный бульвар, а развитая сеть общественного транспорта обеспечит быстрый доступ ко всем уголкам города, даже без автомобиля. Исторический контекст и современное развитие Кварталы «На Минской» имеют богатую историю, начиная с XVII века, когда здесь находилась деревня Букина. С тех пор район претерпел множество изменений, а в 2024 году компания Брусника начала строительство нового жилого комплекса, который будет сдан в эксплуатацию в 2026 году. Уникальная архитектура и современный комфорт ?

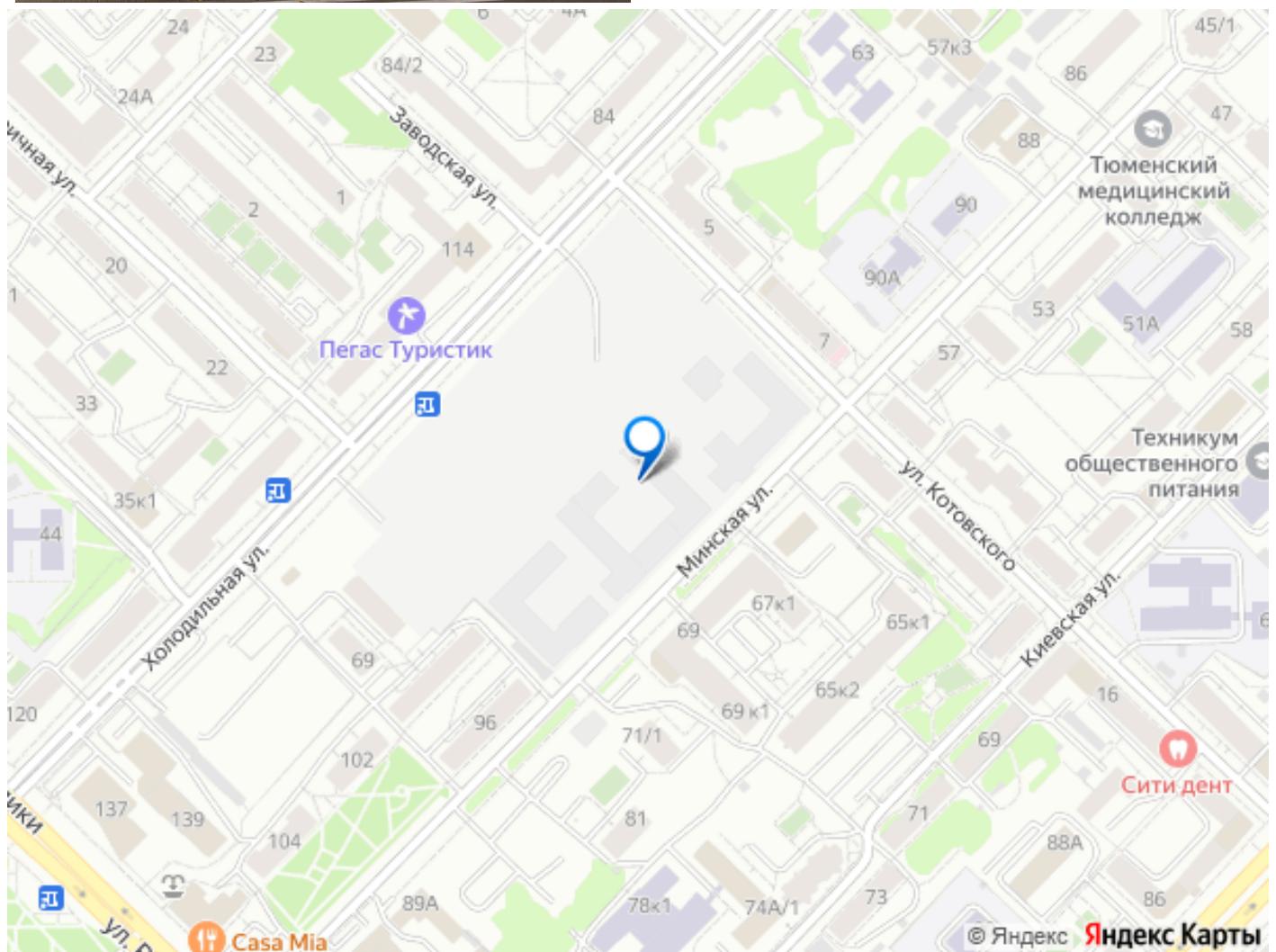
Проект включает четыре незамкнутых квартала и несколько башен, создающих уютное и разнообразное пространство. Здесь появятся событийная площадь, пешеходная аллея с кафе и ресторанами, а также образовательные учреждения, такие как танцевальная школа, библиотека и детский сад. Инфраструктура, ориентированная на жителей Коммерческие помещения не будут продаваться, что гарантирует наличие

только востребованной жителями инфраструктуры. Большая часть ритейла будет расположена на улице Холодильной. Приватность и уют Дворы, поднятые на уровень второго этажа в стиле японского минимализма, будут включать лаунжи с мягкой уличной мебелью и миниатюрные пруды. Это идеальное место для отдыха в центре мегаполиса. Современные решения для комфортной жизни Проект предлагает двухуровневый паркинг, скрывающий мусорокамеры и трансформаторную подстанцию от посторонних глаз. Дворы с детскими площадками, сенсорными садами и зонами воркаута созданы для спокойного отдыха и общения с природой. Просторные квартиры с уникальным дизайном ? Каждая квартира спроектирована с учетом современных потребностей: от просторных лобби до особенных квартир с террасами и выходом на кровлю. Гардеробные и функциональные зоны в спальнях обеспечат удобство и комфорт. Управление и обслуживание на высшем уровне Компания Брусника гарантирует надежное управление и обслуживание всех объектов.

Высококвалифицированные специалисты следят за состоянием инженерных систем и предлагают услуги по ремонту, страхованию и другим важным аспектам. Готовый к ремонту «чистый лист» Квартиры с предчистовой отделкой предоставляют возможность реализовать любые дизайнерские идеи. Все основные работы уже выполнены — вам остается лишь добавить личные штрихи. Добро пожаловать в новое пространство для жизни! Кварталы «На Минской» — это не просто жилье, это стиль жизни, где комфорт, природа и современность соединяются в гармоничное целое. Не упустите возможность стать

частью этого уникального проекта!





Move.ru - вся недвижимость России