

Создано: 29.12.2025 в 17:02

Обновлено: 25.01.2026 в 00:20

## Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 64

# 10 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 64

Улица

[улица Харьковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

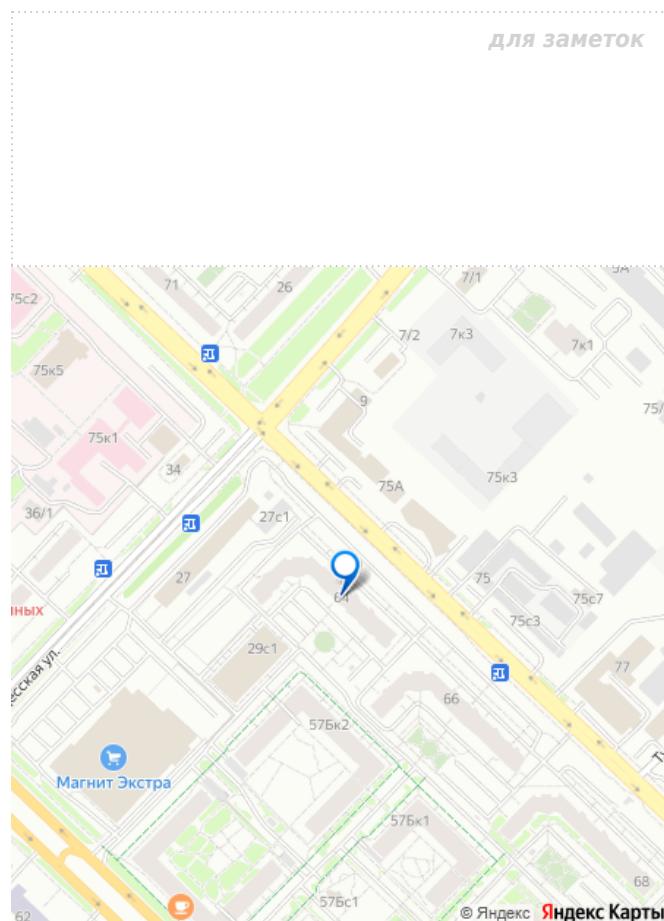
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

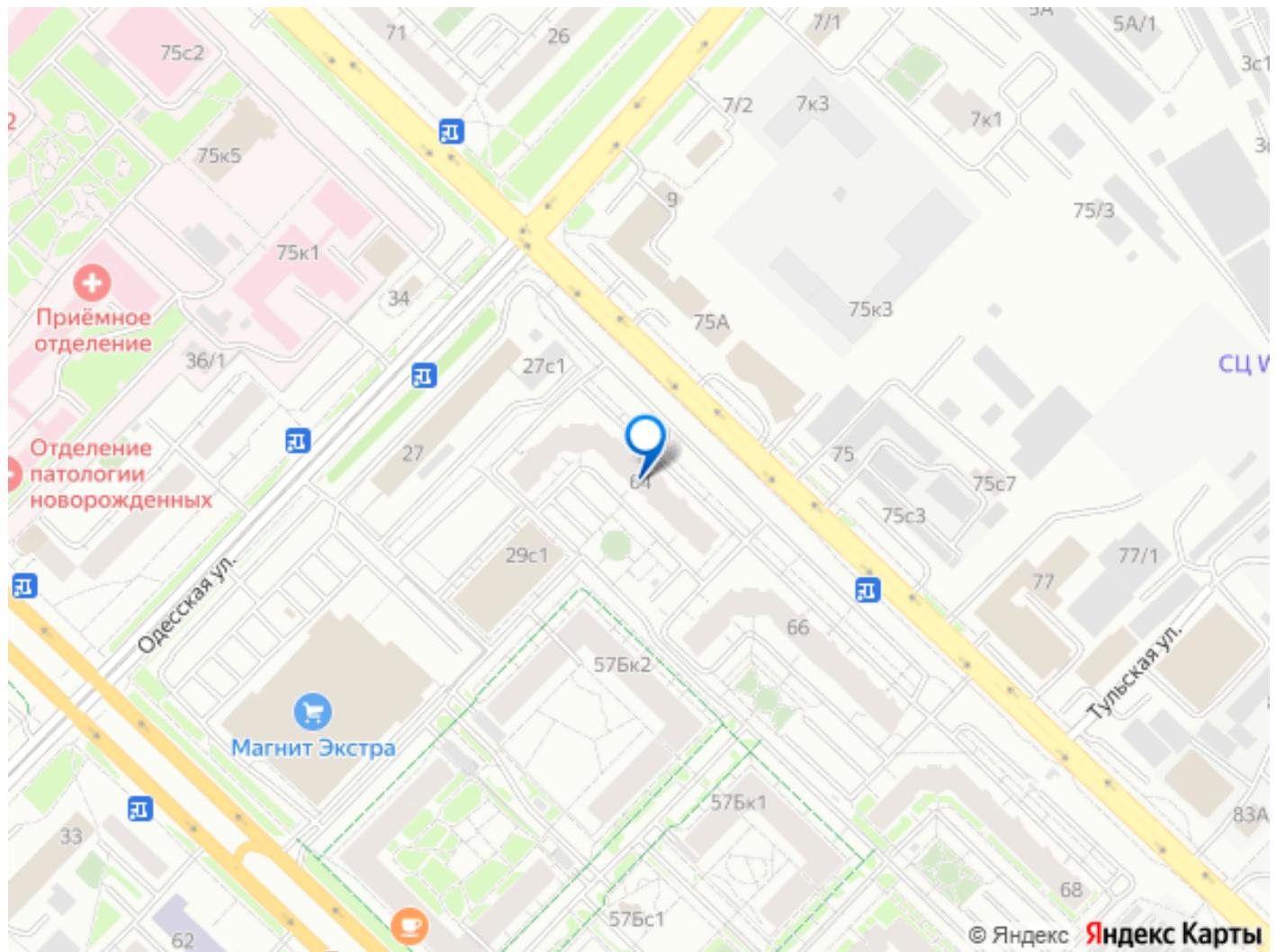
## Описание

Уважаемые покупатели! Предлагаю вашему вниманию уютную и просторную квартиру в свежем кирпичном доме! Квартира Общая площадь — 79,2 кв.м., квартира выполнена в современном стиле с качественным ремонтом. Вся мебель и бытовая техника остаются при продаже — заезжайте и живите! Особенности квартиры: - Просторная кухня-гостиная площадью 22 кв.м., идеально подходящая для семейных ужинов и встреч с друзьями. - Две светлые спальни: одна 23 кв.м. с выходом на лоджию, вторая — 16,3 кв.м. - Удобная планировка и высокие потолки создают ощущение простора и комфорта. - В квартире есть просторная гардеробная для хранения вещей. - В каждой спальной комнате предусмотрен кондиционер. - На кухне встроенная посудомойка Дом Дом кирпичный, 2014 года постройки, отличается хорошей теплоизоляцией и звукоизоляцией. Вход в подъезд сквозной, установлены современные домофоны, видеонаблюдение и система пожарной сигнализации. Есть грузопассажирские лифты и подъемная

платформа для маломобильных групп населения. Во дворе расположена большая современная детская площадка, спортивные зоны и вместительный паркинг. В доме созданы все условия для комфортной жизни: безопасное пространство, современные коммуникации и автоматизация.

Инфраструктура района - В шаговой доступности гипермаркет «Магнит», МФЦ, кофейня «Польбейкери». - Для семей: детские сады 96 и 100, гимназия 12, школа 7.

- Образовательные учреждения: корпуса Тюменского нефтегазового университета и Медицинской академии — всего в 10 минутах пешком. - Медицинские учреждения, остановки общественного транспорта, а также развивающие центры — всё рядом для вашего удобства. Отличное расположение позволяет быстро добраться до центра города (всего 10 минут пешком или на транспорте), а также легко выехать на основные магистрали. Чистая продажа, один собственник, без обременений и занижений. Возможна быстрая сделка! Не упустите шанс стать владельцем комфортной квартиры в развитом районе Тюмени! Звоните прямо сейчас — организуем просмотр в любое удобное для вас время! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 119779 Номер в базе: 1691493



Move.ru - вся недвижимость России