

Создано: 22.12.2025 в 11:18

Обновлено: 02.01.2026 в 18:14

Тюменская область, Тюмень, улица  
Щербакова, 146к2

**6 990 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 146к2

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

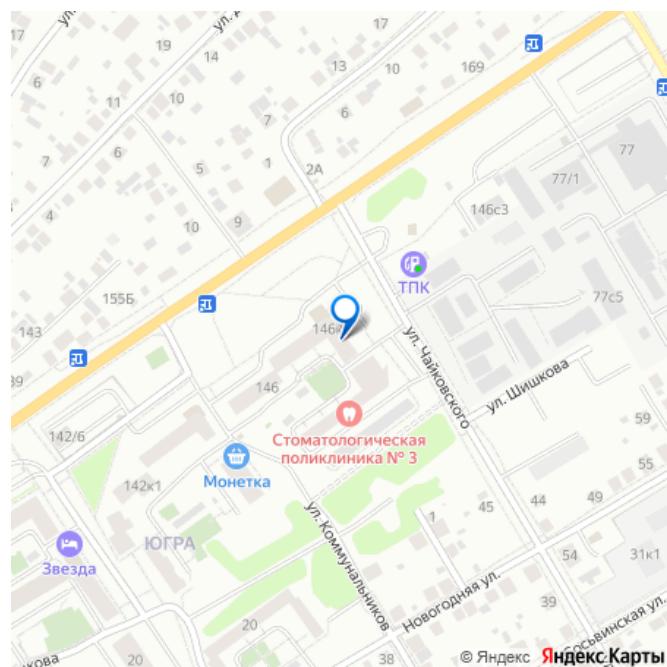
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9287600245>

Динара Керимовна Керимова, Этажи  
Тюмень

**79827706765**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА 2+ в кирпичном исполнении в Заречном районе города. Общая информация: Предлагаем вашему вниманию просторную 2-х комнатную квартиру в кирпичном доме комфорт-класса. В стоимость входит вся встроенная мебель и техника, видна полная готовность квартиры к заселению — можно заехать сразу после оформления сделки.

Квартира находится в ухоженном подъезде с современным лифтом и камерой видеонаблюдения, подъезд чистый, сделан ремонт. О квартире:

- Площадь: 79,9 м<sup>2</sup>
- Кухня: 16,4 м<sup>2</sup> просторное место для кулинарных экспериментов и семейных ужинов.
- Спальня: 14,4 м<sup>2</sup> уютное пространство для отдыха.
- Гостиная: 33,5 м<sup>2</sup> идеальна для встреч с друзьями и семейных праздников.
- Совмещенный санузел-чистый и аккуратный .
- Лоджия 4,6 кв.м : насладитесь утренним кофе или вечерним отдыхом на свежем воздухе.
- Кладовая 4 кв.м. в подарок: дополнительное пространство для хранения ваших вещей.

Колясочная 12 кв.м на 2 квартиры бонусом для покупателя. Ремонт выполнен из качественных материалов, квартира «с душой» здесь вам будет комфортно и уютно.

О доме:

- Кирпичный дом, построенный в 2007 году.
- Собственная котельная всегда горячая вода и отопление, низкие коммунальные платежи.
- Хорошие и спокойные соседи, надежная управляющая компания.

О районе:

- В шаговой

доступности: школа, детский сад, поликлиника, магазины и другие объекты инфраструктуры. • Отличная транспортная развязка до центра города всего 10-15 минут на автомобиле. Юридическая чистота: Квартира готова к продаже, быстрый выход на сделку. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193402 Номер в базе: 10658444

