

Создано: 27.10.2025 в 08:46

Обновлено: 13.12.2025 в 18:44

<https://tyumen.move.ru/objects/9286076237>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи
Тюмень**

79829215494

**Тюменская область, Тюмень, улица
Демьяна Бедного, 98к4**

8 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Демьяна Бедного, 98к4

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

21.5 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

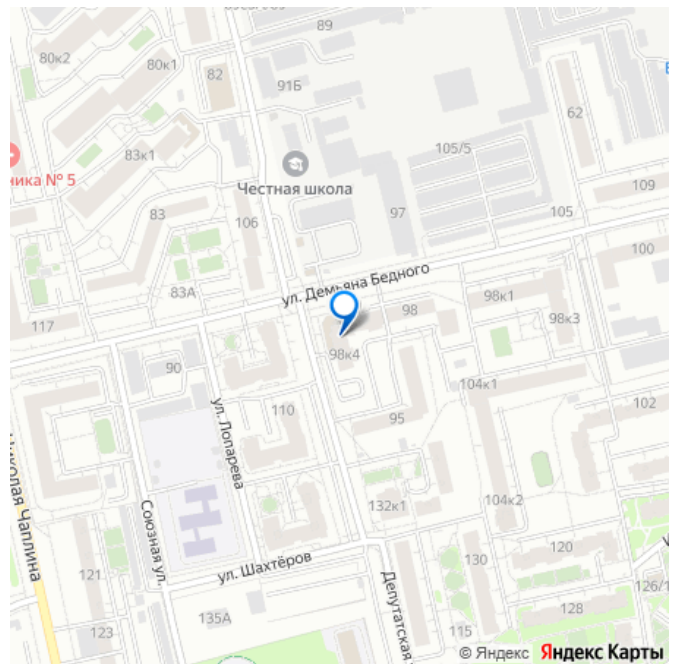
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

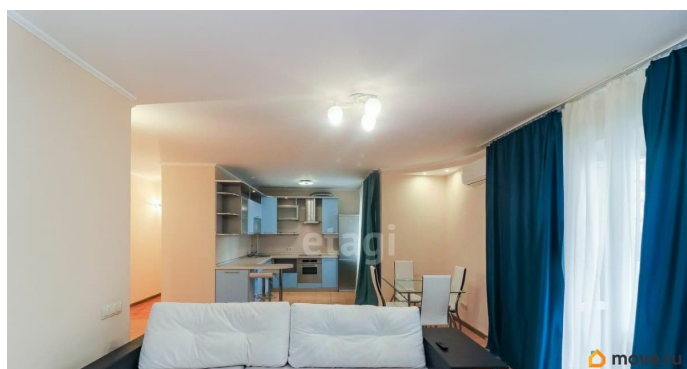
да

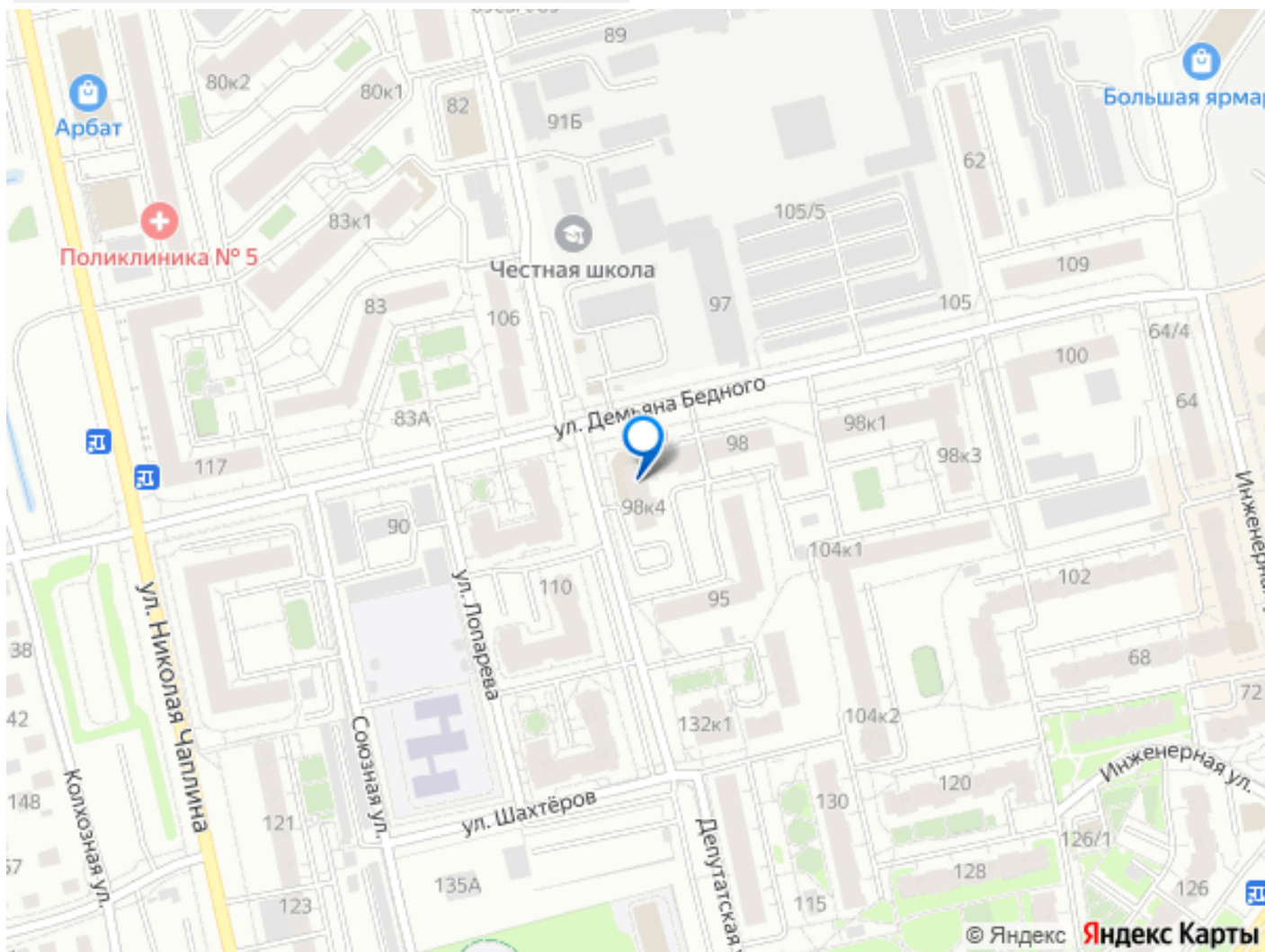
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию, отличный вариант для покупки, просторную и комфортную квартиру площадью 80.2 кв.м в кирпичном доме на 9 этаже. КВАРТИРА Прекрасная планировка : большая кухня гостиная с выходом на просторную остекленную лоджию, две изолированных комнаты, раздельный сан.узел с душевой, удобная прихожая. Окна выходят на обе стороны, что гарантирует естественную вентиляцию инсоляцию - в квартире всегда будет свежо и светло. РЕМОНТ Ремонт выполнялся из качественных строительных материалов : на кухне и прихожей керамическая плитка на полу, в остальных комнатах - ламинат, стены оклеены светлыми обоями, потолок натяжной, ванная и туалет полностью облицованы керамической плиткой. При продаже остается кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, 3 кондиционера(в каждой комнате), диван в гостиной, ,новый шкаф купе в коридоре, стиральная машина, весь текстиль и осветительные приборы. ДОМ Чистый подъезд и низкие коммунальные платежи заслуга хорошей управляющей компании. ЛОКАЦИЯ Рядом с домом есть 2 корпуса детского сада 42, Гимназия 83, ТЦ Порт, рынок Тюменский и множество

магазинов. Эта квартира с очень хорошей светлой и спокойной энергетикой непременно станет новым счастливым домом для дружной семьи. Звоните, посмотрим в удобное для вас время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 54173 Номер в базе: 1039534





Move.ru - вся недвижимость России