

Создано: 03.01.2026 в 15:35

Обновлено: 05.01.2026 в 16:14

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Демьяна Бедного, 98к4**

**8 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Демьяна Бедного, 98к4

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

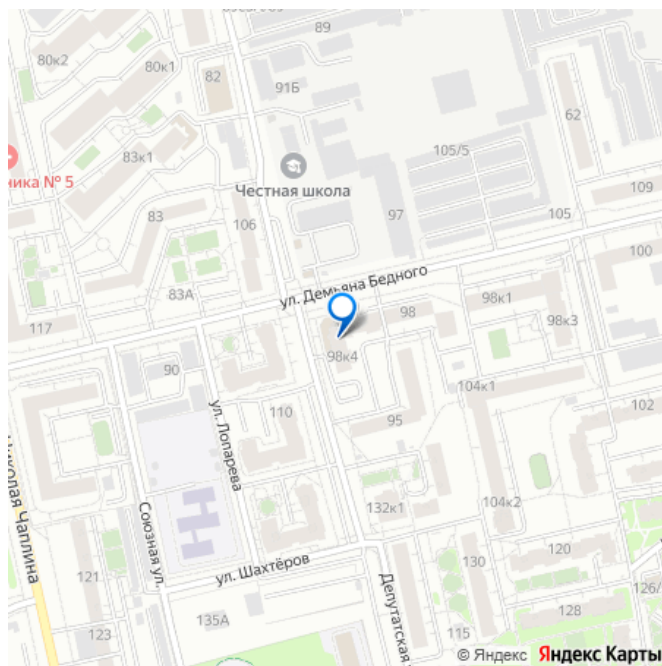
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://tyumen.move.ru/objects/9287802039>

**Виктория Александровна Сихвардт,  
Этажи Тюмень**

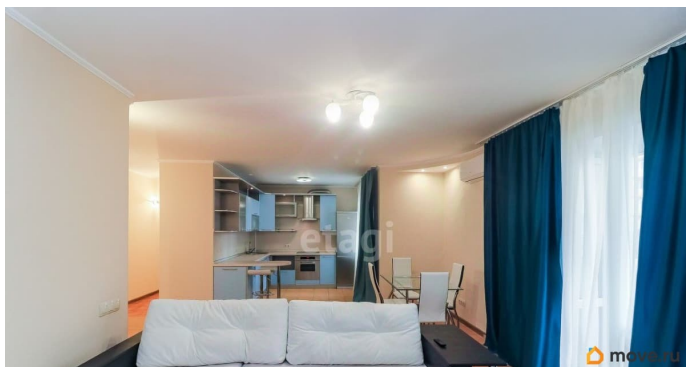
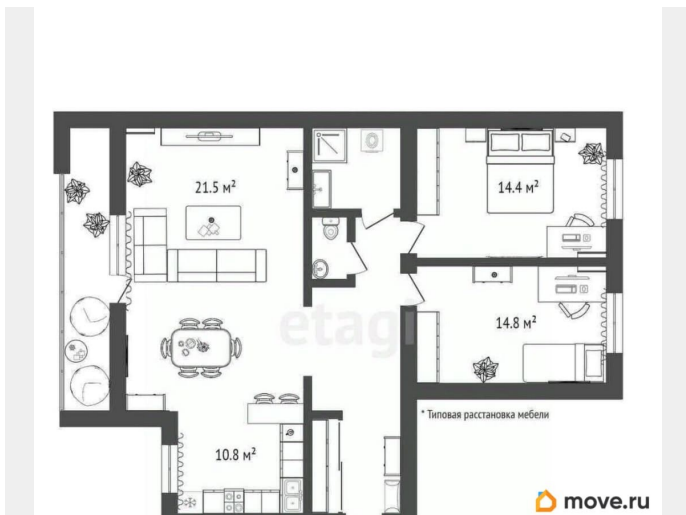
**79829215486**

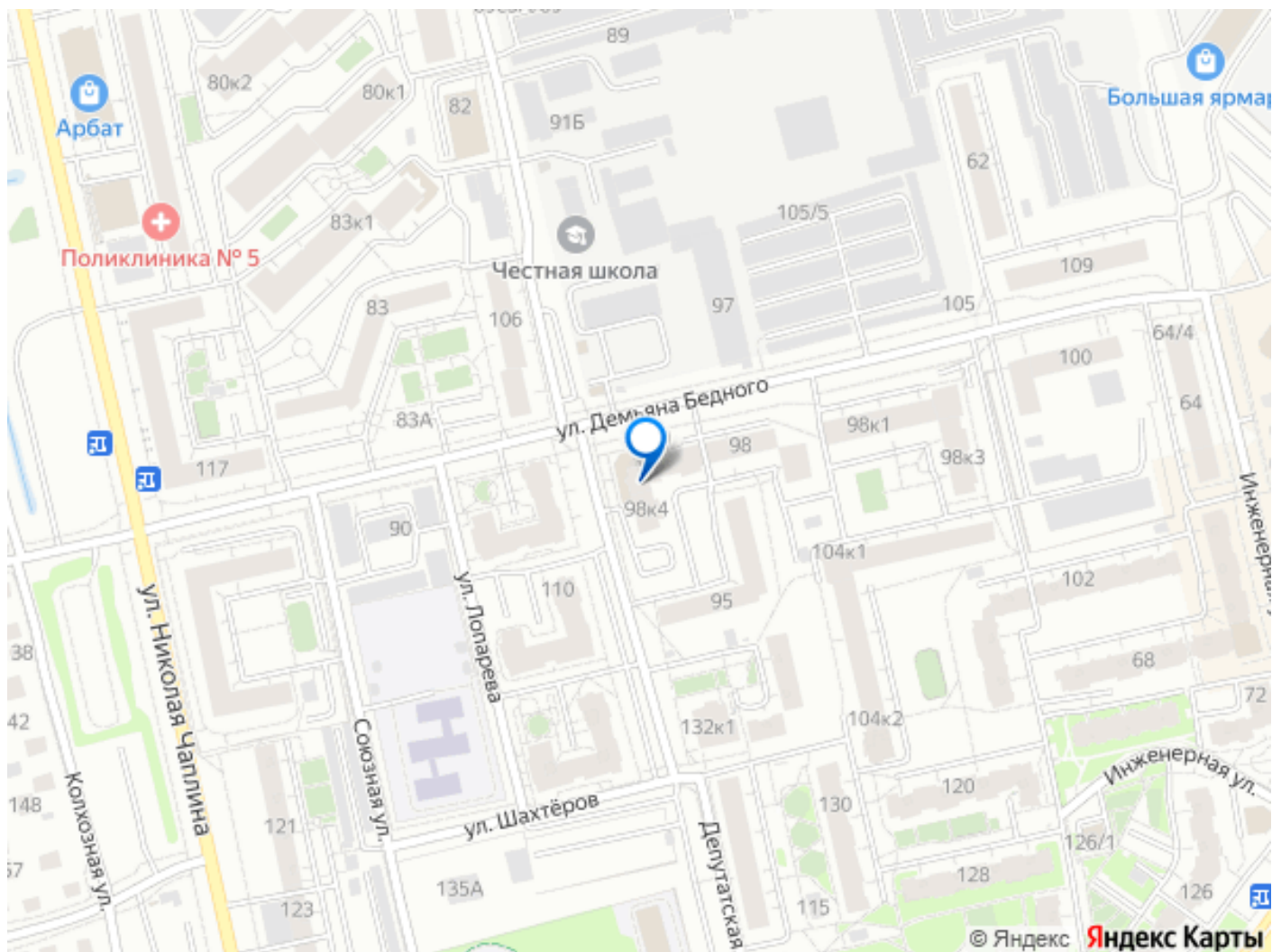
для заметок



## Описание

Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию,отличный вариант для покупки, просторную и комфортную квартиру площадью 80.2 кв.м в кирпичном доме на 9 этаже. КВАРТИРА Прекрасная планировка : большая кухня гостиная с выходом на просторную остекленную лоджию, две изолированных комнаты, отдельный сан.узел с душой, удобная прихожая. Окна выходят на обе стороны, что гарантирует естественную вентиляцию инсоляцию - в квартире всегда будет свежо и светло. РЕМОНТ Ремонт выполнялся из качественных строительных материалов : на кухне и прихожей керамическая плитка на полу, в остальных комнатах - ламинат, стены оклеены светлыми обоями, потолок натяжной, ванная и туалет полностью облицованы керамической плиткой. При продаже остается кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, 3 кондиционера(в каждой комнате), диван в гостиной, ,новый шкаф купе в коридоре, стиральная машина, весь текстиль и осветительные приборы. ДОМ Чистый подъезд и низкие коммунальные платежи заслуга хорошей управляющей компании. ЛОКАЦИЯ Рядом с домом есть 2 корпуса детского сада 42, Гимназия 83, ТЦ Порт, рынок Тюменский и множество магазинов. Эта квартира с очень хорошей светлой и спокойной энергетикой непременно станет новым счастливым домом для дружной семьи. Звоните, посмотрим в удобное для вас время! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60469 Номер в базе: 1039534





Move.ru - вся недвижимость России