

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

**Тюменская область, Тюмень, ул. Минская,  
92**

**12 340 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

80.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

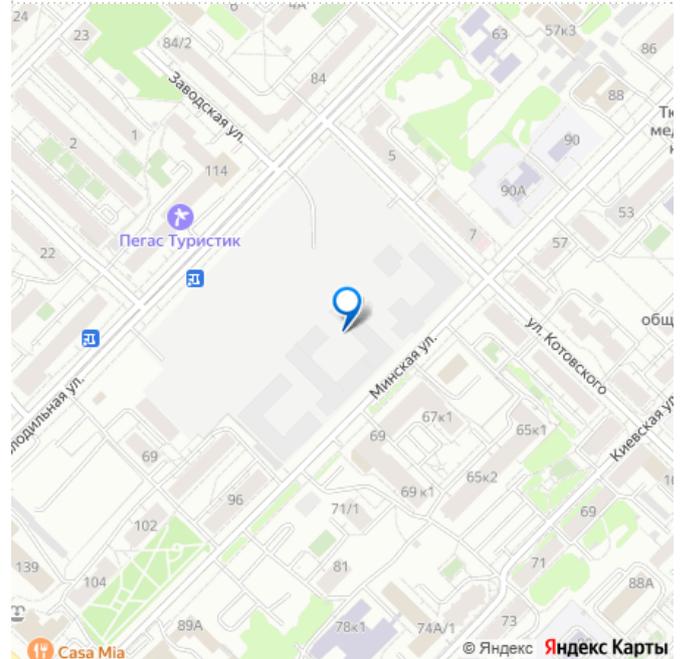
Квартира в новостройке

да

## Описание

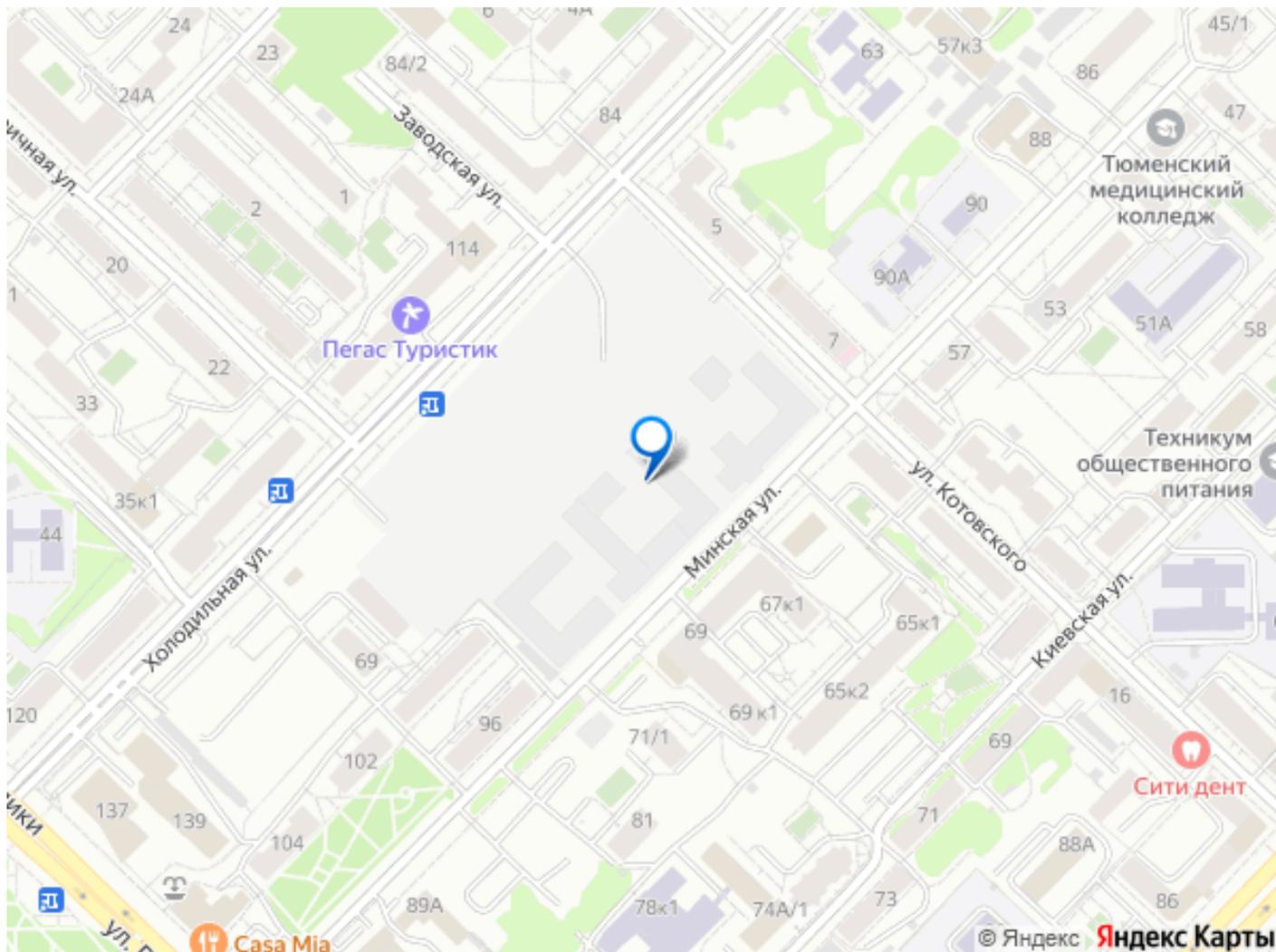
Акции при покупке квартиры: — Ипотека стандартная от 19.79%, ИТ-ипотека от 6%, семейная от 6%.? — В Бруснике действует программа рассрочки с фиксированным

для заметок



платежом. Выгода при рассрочке предоставляется при первоначальном взносе 50% от стоимости квартиры. — Обмен квартиры в Бруснике. Примем вашу квартиру в счёт стоимости новой. Продается 2 - комнатная квартира с балконом и прачечной в ЖК «Кварталы на Минской» от Брусники в центре Тюмени! Мастер-спальня с прямым выходом на балкон — встречайтесь рассвет с чашкой кофе. Отдельная гардеробная вмещает гардероб, обувь и аксессуары, прачечная с пространством под стиральную машину, сушилку, гладильную доску упрощает быт. Вторая спальня для ребенка или гостей, кухня-гостиная с островом идеальна для семейных ужинов и посиделок. Два санузла (гостевой и при мастер-спальне). Панорамные окна Rehau с двухкамерными стеклопакетами заливают светом, блокируют холод/шум, высота потолков 2,7 м усиливает простор. Предчистовая отделка премиум-класса: ровная стяжка пола с шумо- и гидроизоляцией (идеально под ламинат, паркет или плитку), выровненные стены и перегородки из ГКЛ/ГКЛВ с дополнительной шумкой под любые финишные материалы (обои, краска, декоративные панели), полная разводка электрики, сантехники, приточно-вытяжной вентиляции и теплого пола в санузле. Совмещенный санузел готов под душевую или ванну с тумбой, прихожая с нишей для хранения. Чистый лист без грязи и пыли — воплощайте дизайн от минимализма до сканди без ограничений.? ЖК в стиле берлинских кварталов на ул. Минская: камерные зеленые дворы без машин, детские площадки (горки, качели для малышей и школьников), спортивные зоны (турники, беговые дорожки), событийная площадь с фонтаном, пешеходная аллея с кафе и торговыми павильонами, детский сад,

образовательный центр. Двухуровневый паркинг, бесшумные лифты Otis прямо из паркинга в квартиру — удобно для колясок, покупок или пожилых. 10 мин пешком до школ, ТЦ, поликлиник.



Move.ru - вся недвижимость России