

Создано: 15.12.2025 в 17:25

Обновлено: 02.01.2026 в 21:06

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440274>

Максим Нестеров, Орбита

79199314926

Тюменская область, Тюмень, улица Суходольская, 12

11 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Суходольская, 12

Улица

[улица Суходольская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.9 м²

Площадь кухни

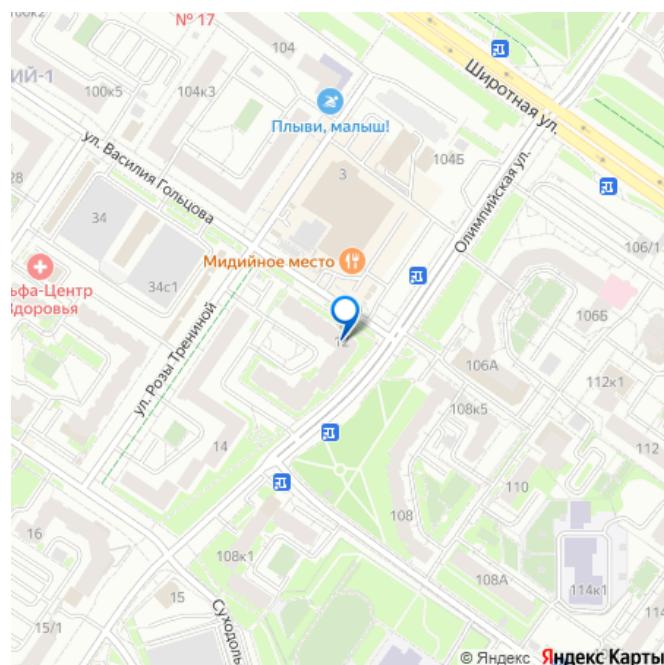
27 м²

Общая площадь

80.9 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается великолепная квартира формата 2+ в которую можно заехать и жить прямо сейчас! В квартире выполнен современный ремонт из хороших материалов. Ремонт делали для себя! Вся мебель и техника остаются, кроме телевизора, что значительно сэкономит ваши усилия на обустройство. Просторные комнаты правильной формы площадью 16,5 и 22,4 кв.м. обеспечивают комфорт и уют, а кухня-гостиная площадью 27 кв.м. станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел разделен на две зоны, что добавляет удобства: одна часть 4,5 кв.м., другая — 2,5 кв.м. В ванной комнате установлена угловая джакузи на 500 литров, где вы сможете расслабиться после долгого дня. В квартире также имеется видеодомофон для вашей безопасности. Просторная лоджия площадью 6,5 кв.м. застеклена и утеплена, а теплый пол создаст атмосферу уюта в холодное время года. Высокие потолки 2,7 метра визуально увеличивают пространство и делают квартиру еще более привлекательной. Дом выполнен из качественного кирпича и относится к комфорт-классу. Придомовая территория благоустроена: есть парковочные места и детская площадка, что делает его

идеальным местом для семей с детьми. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, развивающие центры, а также взрослая и детская поликлиники. Для шопинга вы сможете посетить ТЦ «Мегамарт», «Матрешка», «Кристалл», «Лента» и «Metro». Любители активного отдыха оценят близость к парку — Скверу Депутатов, где можно гулять и заниматься спортом. Для ценителей спорта спортивный центр «Атлетик-Джим». Отличная транспортная развязка и множество остановок позволяют вам легко добраться в любую точку города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы организуем просмотр в удобное для вас время! Номер предложения: 38790.



