

🕒 Создано: 11.11.2025 в 17:15

Обновлено: 11.12.2025 в 11:14

**Тюменская область, Тюмень, улица
Монтажников, 49**

8 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 49

Улица

[улица Монтажников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

34.4 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

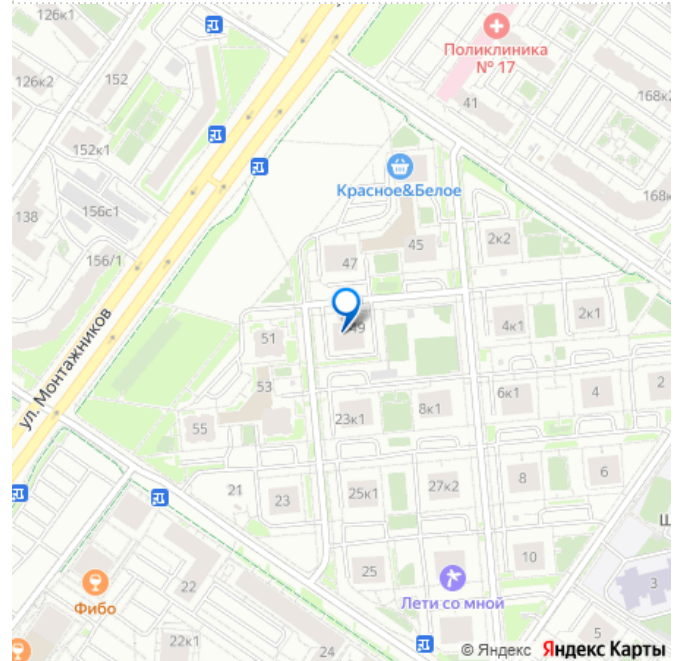
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

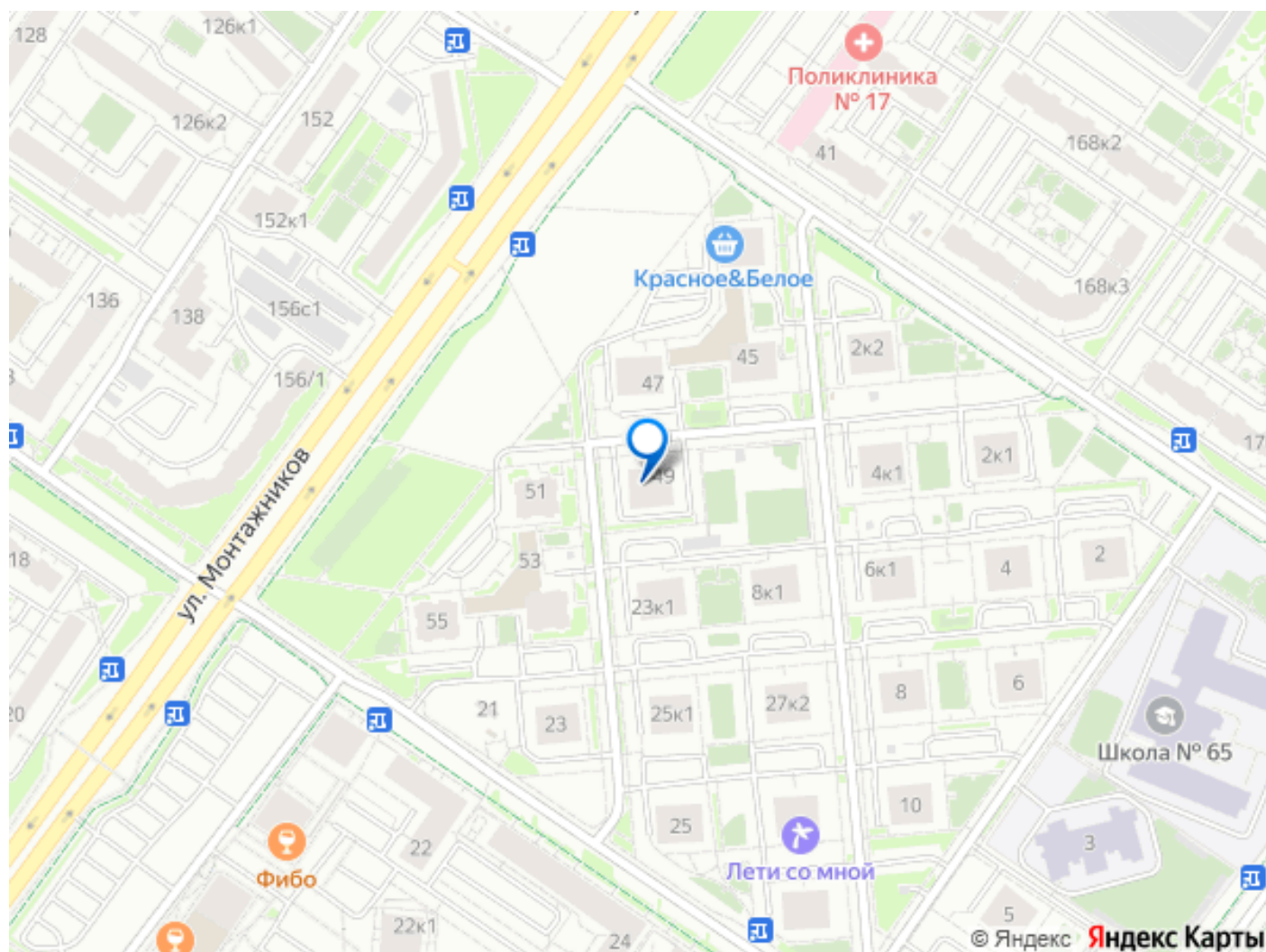
для заметок



Описание

Отдельно в спокойных тонах, экологичные материалы: стены оштукатурены и окрашены, в спальне краскообои Loymina, в детской комнате обои; на полу инженерная доска, в санузлах испанский керамогранит Aparici Carpetтеплый пол; тканевые натяжные потолки Descor, Clipso (Германия, Швейцария). Во всех комнатах установлены кондиционеры. Установлен водонагреватель. На кухне установлены фильтры и измельчитель мусора. Есть возможность сделать отдельный тамбур для хранения вещей/гардеробной. В шаговой доступности находятся: Средняя школа 65 и 65 корпус 2, детский сад Эврика и детский сад Ручеек, плюс два частных детских сада на территории ЖК; Магазины Магнит, Монетка, Пятерочка, Метрополис; Поликлиника 17; Медицинский центр Центр-Мед; KDL, Семейная стоматология; Хеликс; фитнес-центр Атлетик Джим, для детей центр плавания, школа танцев, брейк-данса, театральная, балетная школа; ТРЦ Матрешка, чуть дальше - Остров и Кристалл; Кофейни Паруса, Моги, Корица; кулинария и кондитерская - Фрекен Бок, Тобольский хлеб; Несколько скверов и парков, банный комплекс Биография; В каждом дворе есть детская и спортивная площадки, большая игровая площадка рядом с домом; Подземная и наземная парковки рядом с домом. Очень удобная транспортная развязка, несколько остановок общественного транспорта. Квартира находится на первом этаже (летом не жарко, нет необходимости ждать лифт), можно оформить под нежилое помещение при необходимости с помощью юриста либо самостоятельно, для сдачи внаем или ведения бизнеса. Бесплатное оформление

ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1815770



Move.ru - вся недвижимость России