

🕒 Создано: 12.12.2025 в 15:37

Обновлено: 15.12.2025 в 21:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379463>

Альберт Давыдович Сихвардт, Этажи
Тюмень

79129918404

Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 112к3

9 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 112к3

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

81.3 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

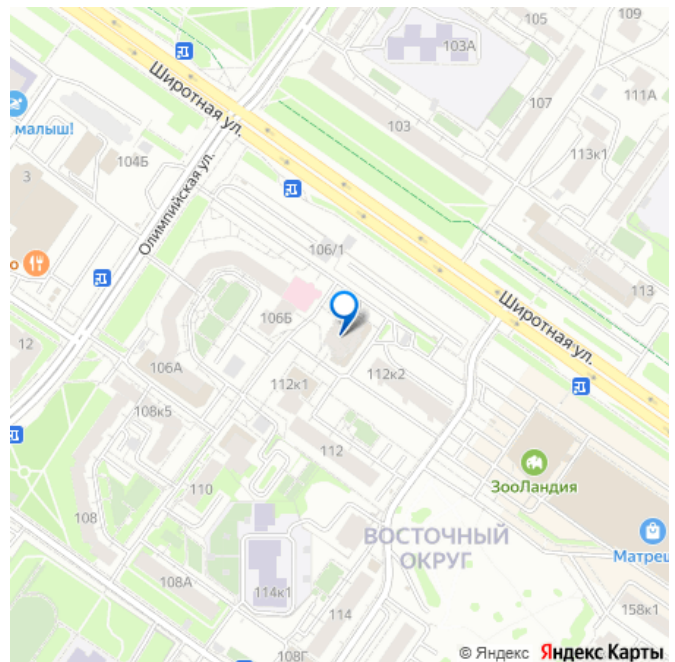
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличнейшая квартира! Площадь 81,2 кв.м. 8 этаж, кирпичный дом, 2010 года, район МЖК. 1 совершеннолетний собственник, без обременения и прочих неудобств для будущего покупателя, В собственности более 5 лет. Квартира с хорошим современным ремонтом в классическом стиле, нейтральных тонах. Большая ванная комната, кухня-гостиная, 2 спальни, 2 балкона, теплый пол на балконе, просторная гардеробная - мечта любой хозяйки! Высота потолков 2,85 м. В квартире сделан ремонт для себя с нуля- квартира приобреталась в черновой отделке в 2015 году, выполнена новая стяжка пола, выравнивание стен, новая проводка, продуманы детали света. Качество дома не сравнить с новостройками- стены очень толстые (80 см кирпича), хорошая шумоизоляция, очень теплая квартира. Квартира расположена в перспективно развитом районе, в трёх минутах ходьбы Торговый Центр Матрешка (Перекресток, Мегамарт, Галамарт и множество магазинов)- современный развлекательный комплекс с кинотеатром, с детским развлекательным парком, рядом лучшие школы: 65 и областная Физико-математическая школа, детские сады, для прогулок Сквер Депутатов, новый футбольный стадион, Храм Благовещения,

поликлиника, в доме всего 66 квартир (не муравейник), соседи порядочные обеспеченные люди. В подъезде просторный холл, свежий ремонт на этаже дома в подъезде, два лифта (грузовой и пассажирский). В доме установлено видеонаблюдение. Дом обслуживает хорошая Управляющая компания, в подъезде всегда чисто! Коммунальные платежи не высокие. При продаже остается шикарный кухонный гарнитур с встроенной техникой: плита, духовой шкаф, вытяжка. В ванной остается вся мебель, которую вы видите на фото, в коридоре: многофункциональный шкаф-купе. Торг! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60483 Номер в базе: 1113364

