

Создано: 17.09.2025 в 16:37

Обновлено: 23.12.2025 в 11:53

## Тюменская область, Тюмень, улица Суходольская, 12

# 11 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Суходольская, 12

Улица

[улица Суходольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

26.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

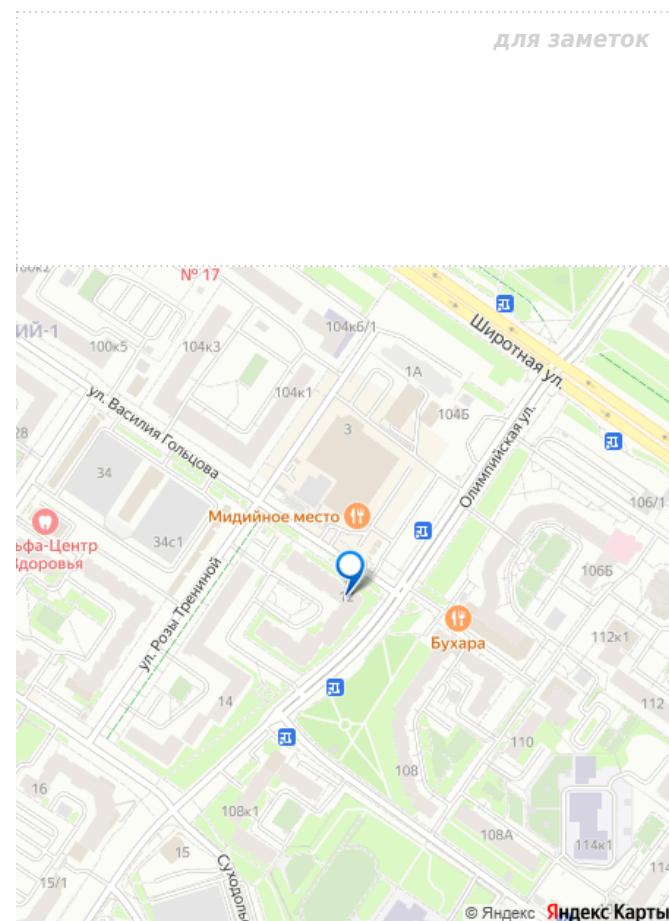
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную квартиру формата 2 +, общей площадью 81 кв. м., идеально подходящая для комфортной жизни. Квартира состоит из просторной кухни-гостиной площадью 26,6 м<sup>2</sup> и отдельными комнатами площадью 15,9 м<sup>2</sup> и 20,5 м<sup>2</sup>, что обеспечивает удобство и функциональность. Современный кирпичный дом высотой 14 этажей, построенный в 2016 году, гарантирует вам надежность и долговечность. Чистый и ухоженный подъезд создает приятное первое впечатление.

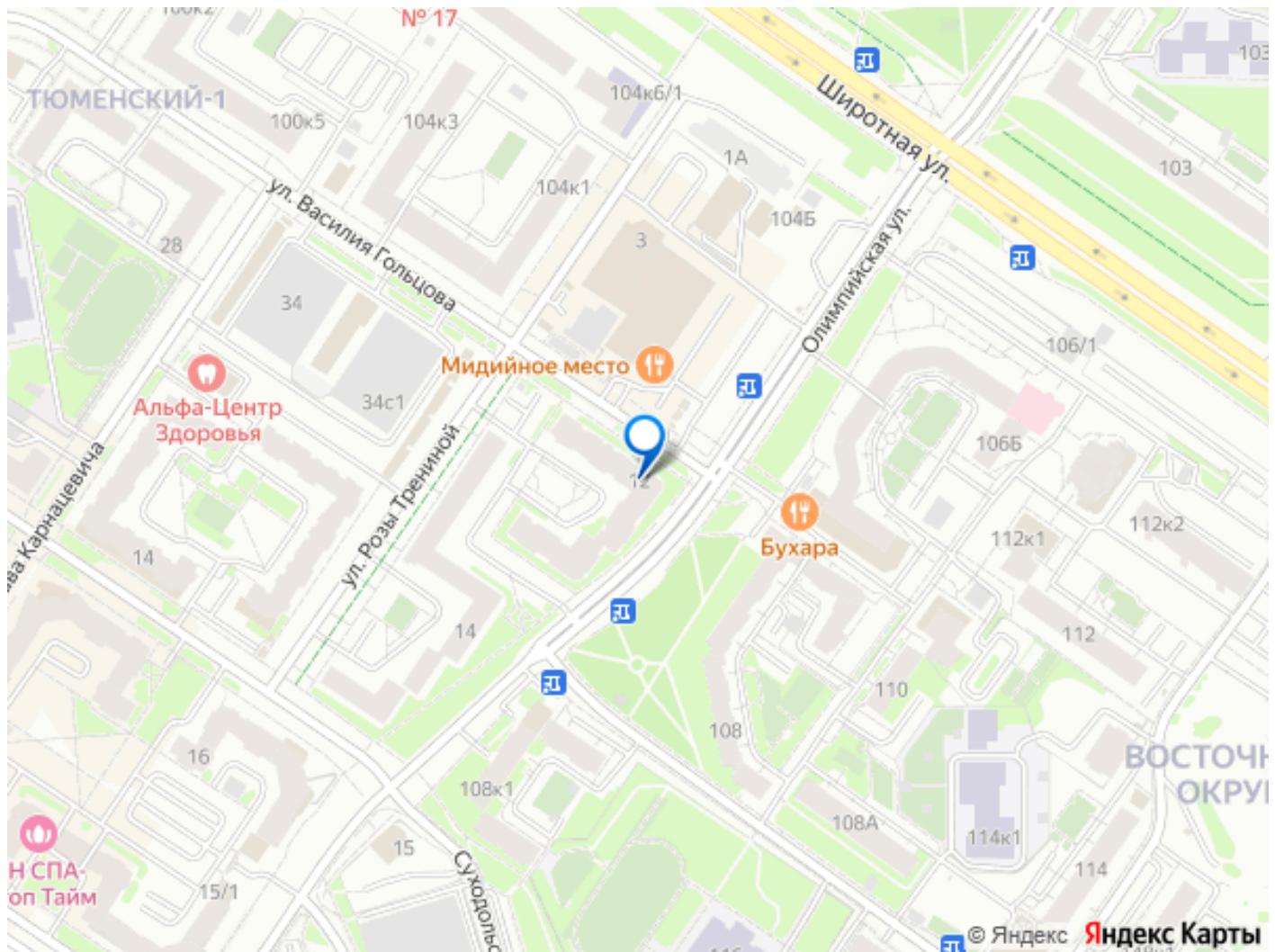
Квартира настоящая находка! Формат распашонка обеспечивает отличную вентиляцию и освещенность. Выполнен дизайнерский качественный ремонт с использованием надежных импортных материалов, что позволит вам сразу же наслаждаться жизнью в новом доме.

Установлена система теплого пола и кондиционеры во всех жилых зонах, балкон площадью 7,5 кв. м утеплен. При продаже остается вся мебель, что позволяет заехать сразу после покупки. Инфраструктура района впечатляет: рядом с ТЦ Остров открылся

новый современный детский сад, а также множество других образовательных учреждений, включая школы 65 и 92, Гимназию Российской культуры, а также многочисленные кружки и секции для детей.

Транспортная доступность высокая: остановка общественного транспорта расположена непосредственно у дома, а выезд на улицу Федюнинского обеспечивает быструю автомобильную связность с другими районами города без пробок. Для владельцев автомобилей доступен теплый паркинг с возможностью аренды места. Квартира подходит для комфортного постоянного проживания благодаря продуманной планировке, качественной отделке и выгодному расположению в развитом районе.

Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, я с удовольствием расскажу вам все детали и организую показ по предварительной договоренности. Возможно оформление ипотеки на льготных условиях от банков-партнеров с онлайн-заявкой и получением одобрения в течение одного рабочего дня. Ваш новый дом ждет вас! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 187711 Номер в базе: 9865797



Move.ru - вся недвижимость России