

Брусника, Брусника

79893074885

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4к3**

8 910 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4к3

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

 24.3 M^2

Площадь кухни

 33.7 M^2

Общая площадь

82.54 M²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

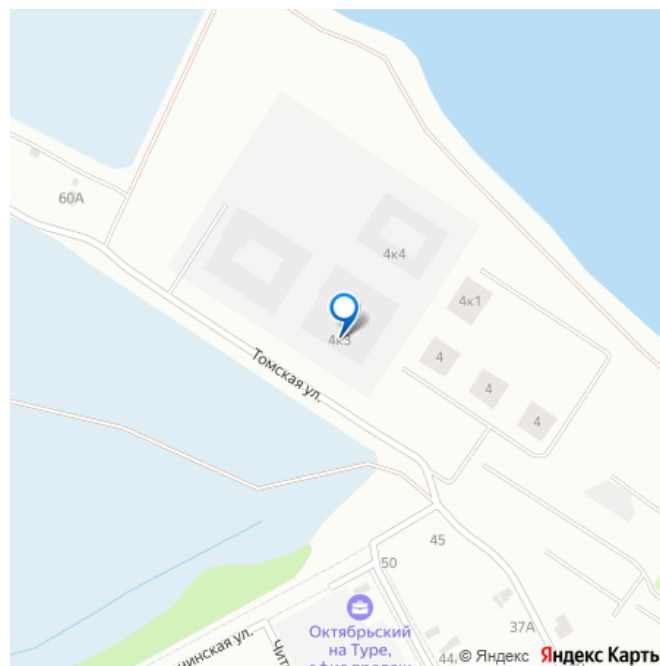
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: балкон, вид во двор, лоджия, мастер-спальня, предчистовая отделка, разнесённые спальни. квартиры в нашей базе: ОКТ-08-2-2.5.8. Район Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. Проект По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки

составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. #2ZduAB

БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%



 move.ru

