

Создано: 02.12.2025 в 15:04

Обновлено: 11.12.2025 в 13:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9287093122>

Гульнара Гумерова, Орбита

**79199421895****Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 28****15 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 28

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

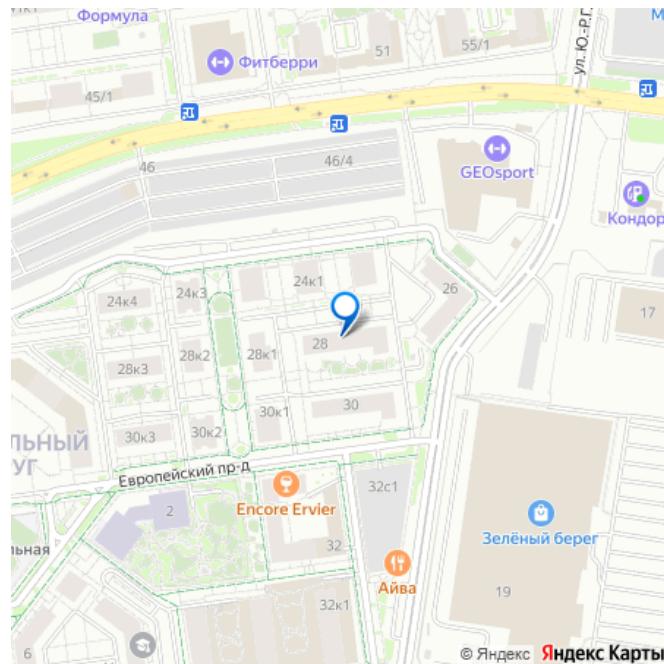
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

**Описание**2-комн. квартира 82 м<sup>2</sup>, кирпич, Европейский, ул. Эрвье, мебель, ремонт, лоджия 2-

комнатная квартира 82 м?: «Фактически — трёхкомнатная планировка (гостиная 25 м? + спальня + детская ) в ЖК «Европейский» 6 этаж из 10. Продается с дизайнерским ремонтом, мебелью и бытовой техникой — готова к заселению. Это предложение настоящая находка для ценителей высокого качества жизни и стильного жилья! Ваши преимущества: Готова к заселению: Забудьте о ремонте и дополнительных тратах квартира в безупречном состоянии и полностью готова к вашему переезду.

Эксклюзивный ремонт: Пространство выполнено с любовью к деталям, сочетая современный дизайн, уютную атмосферу и комфортную планировку. Продуманное зонирование: Вас ждет просторная кухня, светлая гостиная, уютная спальня, детская и широкий коридор. Надежность и долговечность: Кирпичный дом, построенный в 2013 году, гарантирует прочность и комфорт. Жизнь в микрорайоне Европейский это: Комфорт и безопасность: Озелененные дворы, пешеходные и велосипедные дорожки, оборудованные детские площадки, футбольные и баскетбольные поля создают идеальные условия для семейного досуга.

Видеонаблюдение по всему периметру обеспечивает спокойствие. Удобство для всей семьи: Школа и детский сад в шаговой доступности делают жизнь родителей проще.

Развлечения и отдых: Наслаждайтесь прогулками по красивым паркам, отдыхайте у фонтана или проводите время с питомцем на специальной площадке для выгула собак.

Вся инфраструктура под рукой: Большое количество парковочных мест и торговая галерея для шопинга. Близость к центру: Отличная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую часть города, а до центра всего 5 минут на автомобиле.

Дополнительный бонус: Мебель и техника в подарок! При продаже остается практически вся мебель и техника, что позволит вам сразу же насладиться новым жильем без дополнительных хлопот. Арендуют аналог за 60 000 ?/мес — ваша ипотека будет сопоставима. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в Европейском! В РЕАЛЬНОСТИ КВАРТИРА СМОТРИТСЯ ИНТЕРЕСНЕЕ ФОТО НЕ ПЕРЕДАЮТ ЕЕ КРАСОТУ, ДОРОГО И БОГАТО. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

Номер предложения: 60428.



