

Создано: 05.08.2025 в 15:15

Обновлено: 27.01.2026 в 09:16

<https://tyumen.move.ru/objects/9283915095>

Узакова Эстейт, Узакова Эстейт

79829627413

Тюменская область, Тюмень,
Первомайская улица, 50

15 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 50

Улица

[улица Первомайская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

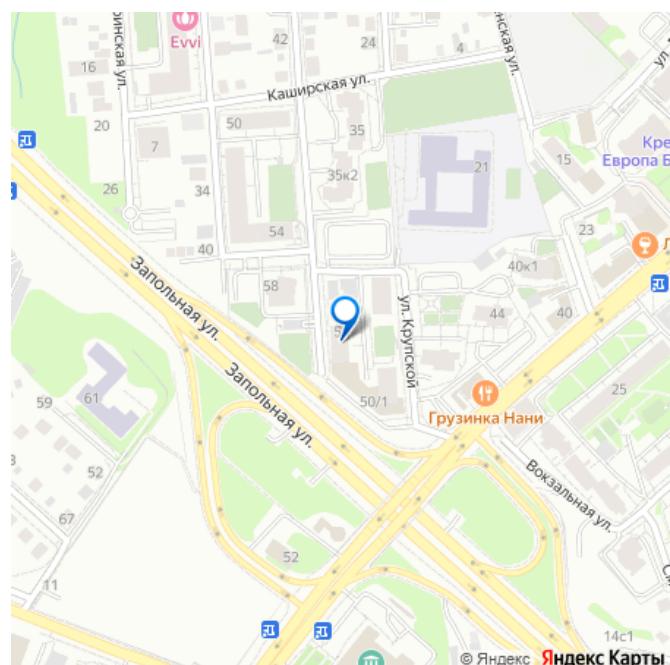
36.2 м²

Общая площадь

83.2 м²

Этаж

16/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продавец не участвует ни в каких мошеннических схемах. Риски по расторжению сделки в будущем отсутствуют.

После продажи данного объекта будет приобретаться встречный вариант. Готовы после совершения сделки по покупке встречного объекта предоставить подтверждающие документы. ЖКК с подземным паркингом, закрытой территорией, охраной, видеонаблюдением.

Центр Тюмени. Квартира не требует абсолютно никаких денежных вложений. При отделке и декоре квартиры использовались только премиальные материалы: -вся мебель в квартире премиум класса от фабрики ESTETICA; -барная стойка из массива натурального дерева карагач изготовлена на заказ по эскизам дизайнера; - паркетная доска премиум класса BOEN производства Норвегия; - все светильники в интерьере квартиры от испанской фирмы MANTRA; - на стенах в гостиной и холле итальянская декоративная штукатурка; - сантехника в ванной комнате VITRA производства Турция; - плитка на стенах ванной от английской компании ROSBRI; - на стене у ванны панно из итальянской декоративной мозаики выполненная по индивидуальному заказу по

эскизам дизайнера; - стильные, экологичные итальянские межкомнатные двери из массива натурального дерева, цвет орех итальянский; - бытовая техника Smeg: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, кофемашина; вытяжка Franke; кондиционеры Haier; стиральная машина LG. При продаже в квартире остается всё что вы видите на фото: мебель, техника, предметы интерьера (за исключением двухспальной кровати и изумрудного дивана в гардеробной).

Охранная сигнализация в квартире. Свободна от проживания. Один собственник с момента ввода дома в эксплуатацию. Без обременений, долгов и банкротств.

