

**Михаил Алексеевич Рябков, Этажи**  
**Тюмень**

**79829716569**

**Тюменская область, Тюмень,**  
**Первомайская улица, 50**

**14 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 50

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

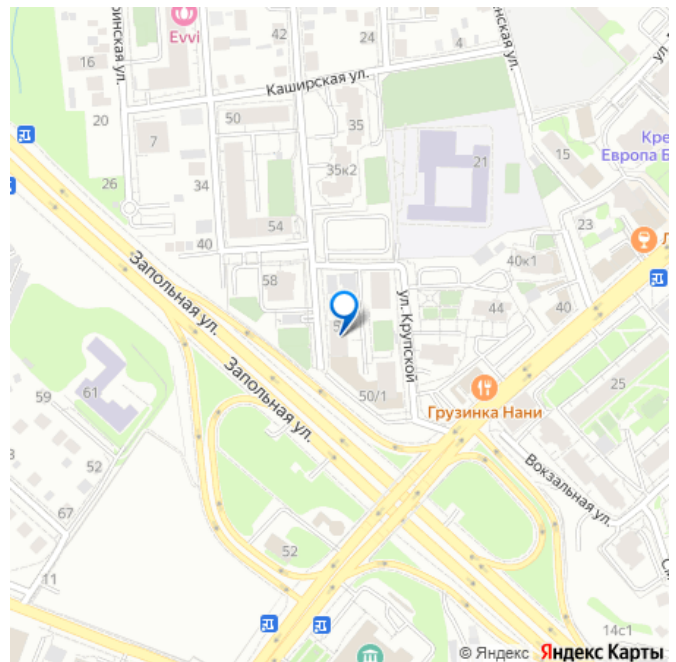
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся светлая и уютная квартира 83 м² с панорамными видами в элитном кирпичном доме у Цветного бульвара. Расположение:

- 300 метров до Цветного бульвара в самом сердце города!
- Престижный 24-этажный дом с закрытым двором и уникальной архитектурой.
- Шаговая доступность: 25-я школа, 1-я гимназия, 3 детских сада, супермаркеты, ТЦ, аптеки, кафе и рестораны.
- Рядом парки и скверы для прогулок с детьми и отдыха.
- квартира расположена на 15 этаже, современный ремонт в сдержанных тонах.
- Панорамные окна и выход на застеклённую лоджию с видами на закаты.
- Тёплые полы, комфорт в любое время года.
- Просторная кухня с гарнитуром (МДФ), встроенной техникой (варочная панель, духовка, СВЧ, посудомоечная машина, холодильник) и местом для семейных обедов.
- Спальня с гардеробной и продуманной системой хранения.
- Возможность зонирования: детская, кабинет или гостовая комната с эркером.
- Качественные материалы: ламинат 33 класса.
- Ванная комната: отдельно стоящая ванна, большая

раковина с зеркалом во всю стену, литевой мрамор Esse в ванной • Встроенные шкафы в коридоре и комнатах места хранения с избытком. • 1 взрослый собственник. • Квартира во владении более 5 лет (чистые документы). Идеальное сочетание уюта, комфорта и премиального расположения! Это не просто квартира это ваш будущий дом в лучшем районе города. Звоните, чтобы записаться на просмотр! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 101668 Номер в базе: 4398574

