

Создано: 03.12.2025 в 13:23

Обновлено: 09.12.2025 в 18:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9287128396>

Юлия Сергеевна Черепнина, Этажи
Тюмень

79123927417

Тюменская область, Тюмень, улица
Червишевский Тракт, 15/2

8 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,
15/2

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

83.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

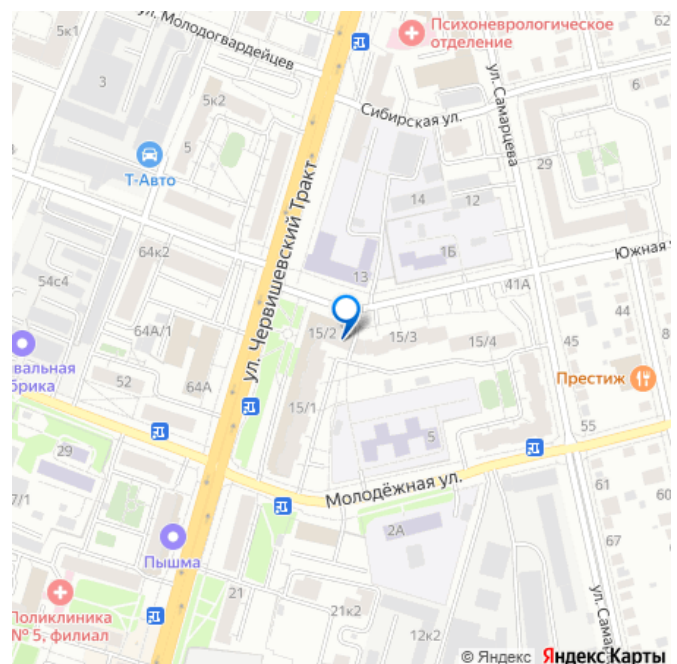
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продается великолепная 2-комнатная квартира общей площадью 83,5 м² в современном кирпичном доме, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Квартира расположена на 8 этаже, что обеспечивает потрясающий вид и уют. Одна из комнат выходит на просторную застекленную лоджию, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Санузел совмещенный, что добавляет удобства. Квартира полностью готова к проживанию: сделан качественный ремонт, и при продаже остается вся мебель — просто заезжайте и живите! Дом прошел капитальный ремонт, что гарантирует надежность и комфорт: - новая кровля, обеспечивающая защиту от протечек; - оштукатуренный фасад, который радует глаз; - входные группы оборудованы пандусом для маломобильных граждан; - современные водопроводные стояки из полипропилена для долговечности; - двухтарифные электросчетчики с автоматической передачей показаний, что удобно и экономично. В вашем распоряжении чистый подъезд, просторная парковка для автомобилей и благоустроенный двор с зеленой зоной, детскими и спортивными площадками — идеальное место для семейного отдыха! Район обладает отличной инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. В шаговой доступности расположены: детский сад 39, школы 69 и 49, городской фонтан, магазины, Городская

юношеская библиотека, Поликлиника 5, а также ТРЦ «Континент» и Институт проблем освоения Севера Тюменского научного центра СО РАН. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в любое удобное для вас время! Ваш новый дом ждет вас! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191781 Номер в базе: 3468216

