

Создано: 05.12.2025 в 20:04

Обновлено: 09.12.2025 в 20:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192361>

Орбита, Орбита

79829824186

Тюменская область, Тюмень, улица
Усиевича, 16

24 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Усиевича, 16

Улица

[улица Усиевича](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5.4 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

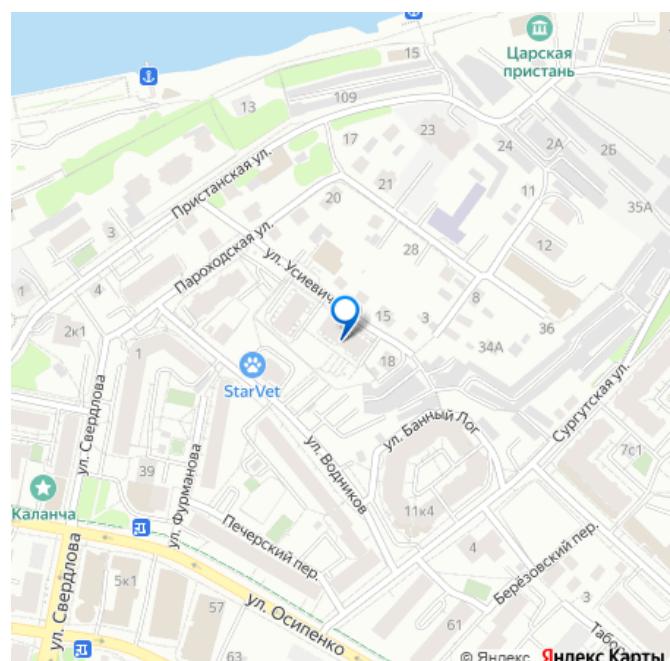
12 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

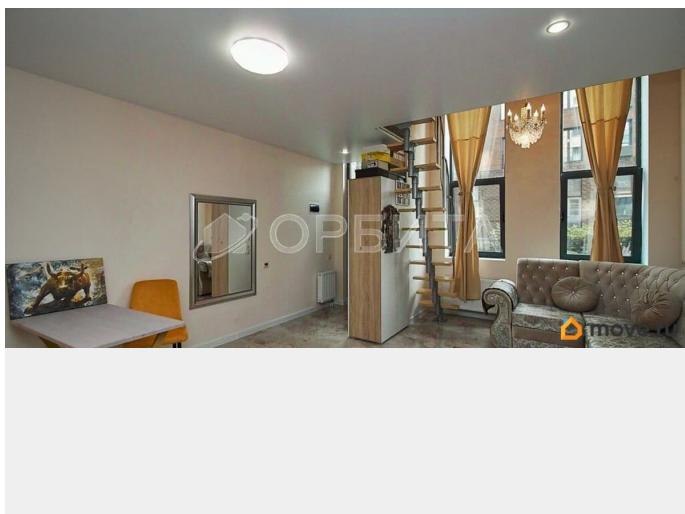
да

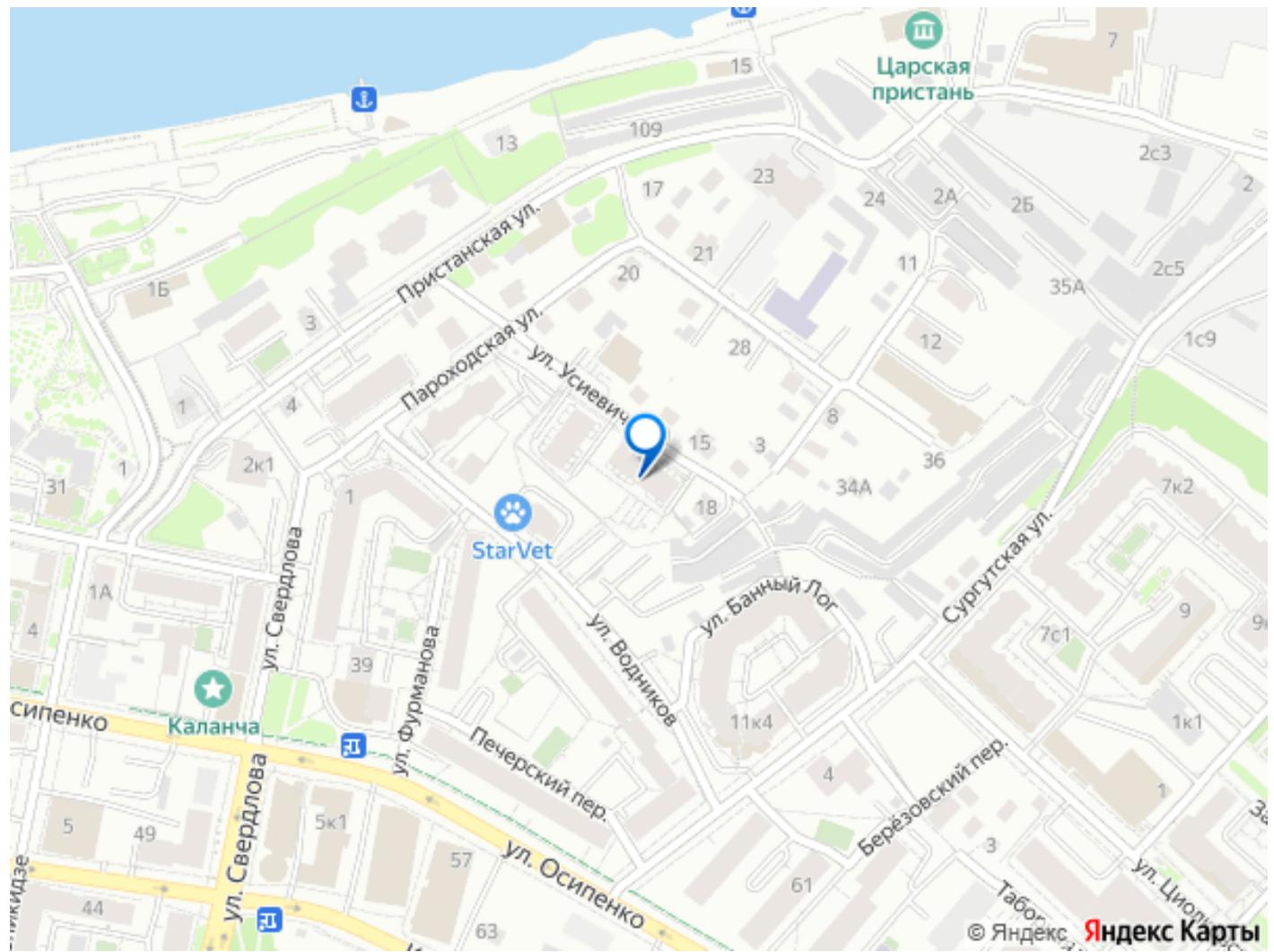
Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Описание

2хуровневая квартира формата Ситихаус в доме бизнес-класса. Исторический центр города у набережной города Тюмень. Потолки натяжные, высота 5,4 м., высокие окна в 4 м. и отдельный вход на свою террасу площадью 17 кв.м. Общая площадь квартиры с террасой составляет 85,4 кв.м., из них площадь 1 и 2 этажа 34.2 кв.м. Показания приборов учета передаются автоматически. В квартире 2 санузла с теплыми полами, стены - пол из широкоформатного индийского оникса, использована итальянская сантехника, на первом этаже установлена душевая кабина с хамамом и стиральная машинка, отдельные выключатели на каждый вывод труб, обратный клапан на канализацию, дополнительная звукоизоляция труб. В квартире проведена качественная медная проводка. Стены выровнены под стеклохолст и окрашены водостойкой моющей краской. Также есть электрошторы, проектор над кроватью, подсветка лестницы. Ухоженная уютная территория двора с мангальной зоной, скамейками с подогревом и зарядкой. Спортивная и детская площадки. В подъезде лаунж зона с диванчиками и санузлом. Колясочная, велосипедная, лапомойка для животных. Также есть возможность приобрести или взять в аренду кладовую и паркинг. В цокольном этаже помещение под личный спортзал. Номер предложения: 39796.





Move.ru - вся недвижимость России