

🕒 Создано: 11.12.2025 в 12:05

Обновлено: 13.12.2025 в 11:05

**Тюменская область, Тюмень, улица
Мелиораторов, 1**

8 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мелиораторов, 1

Улица

[улица Мелиораторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

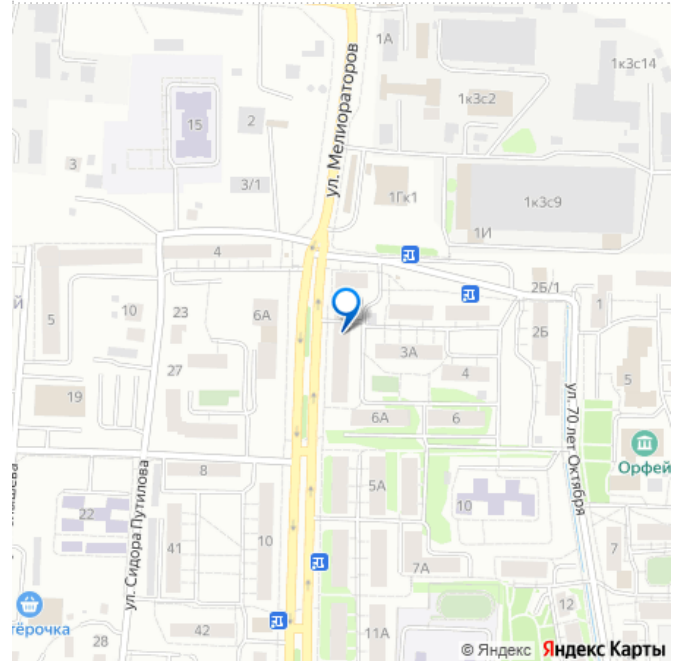
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение для истинных ценителей комфорта и уюта! Продаётся великолепная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит пространство и функциональность.

Планировка распашонка позволит вам наслаждаться светом и свежим воздухом в каждой комнате. Просторные изолированные комнаты, одна из которых ведет на утепленную лоджию, создают атмосферу уюта и спокойствия. Кухня-гостиная — это сердце вашего дома, где можно собираться с семьей и друзьями, а отдельный санузел и вместительная гардеробная добавляют удобства в повседневной жизни. Квартира выполнена в современном стиле с качественным ремонтом. Встроенная кухня с современной бытовой техникой, включая посудомоечную машину, сделает процесс приготовления пищи настоящим удовольствием! Во дворе дома есть детские и спортивные площадки, где ваши дети смогут весело проводить время, а вы — заниматься спортом на свежем воздухе. Кирпичный дом 2010 года постройки обеспечивает отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию, надежность. В шаговой доступности

находятся все необходимые объекты инфраструктуры: специализированная школа-гимназия «Аврора», детский сад, магазины, аптеки и салоны красоты. Для любителей природы рядом расположены скверы, где можно приятно провести время на свежем воздухе. А для активного отдыха всего в 3 км от дома находится база отдыха «Липовое», где вы сможете насладиться велопрогулками, катанием на катамаранах и лодках, а также провести время с детьми в игровой зоне. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Ваш новый дом ждёт вас! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193766 Номер в базе: 1593558

