

Создано: 23.01.2026 в 13:38

Обновлено: 31.01.2026 в 15:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9288306716>

Елена Василенко, Орбита

79829325151



**Тюменская область, Тюмень, улица
Дружбы, 73к2**

9 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Дружбы, 73к2

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

84.1 м²

Этаж

12/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

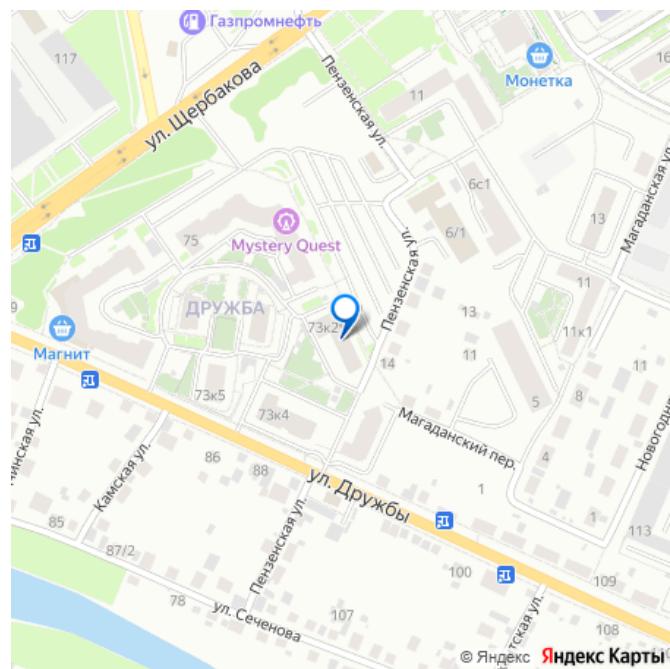
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

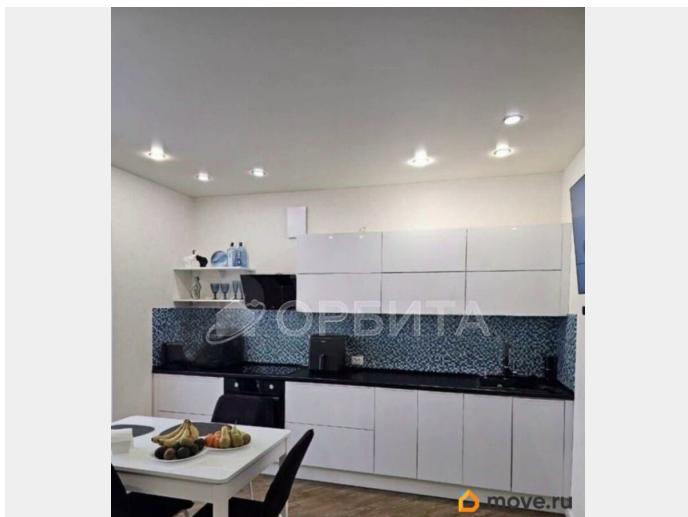
да

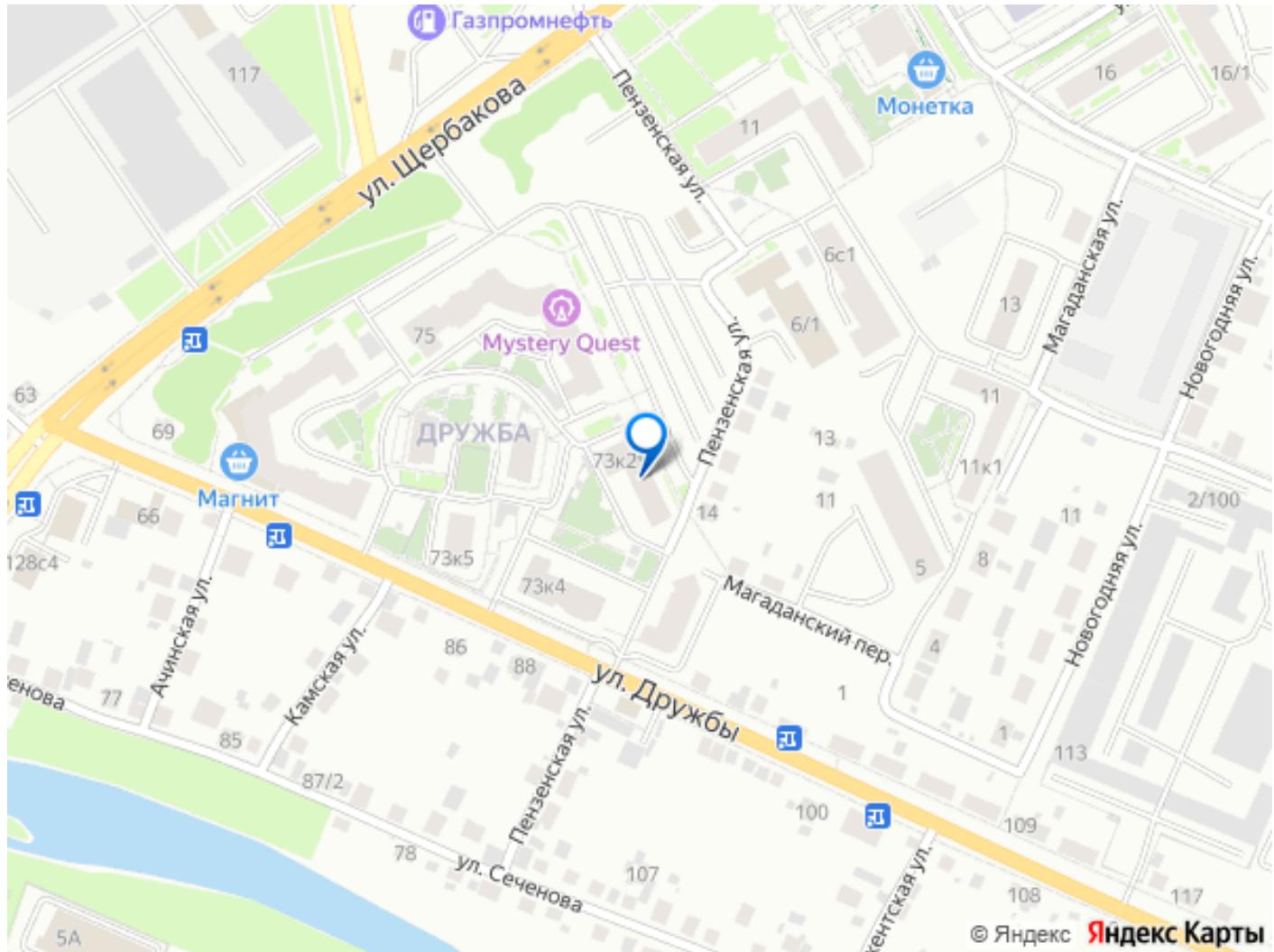
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в ЖК «Дружба» с панорамным остеклением в кухне-гостиной. Квартира очень теплая, с хорошей шумоизоляцией. Соседи спокойные и тихие. В квартире просторная кухня-гостиная с теплой лоджией, совмещенная ванная с туалетом площадью 7,5 кв.м. Спальня 18 кв.м. с возвездной гардеробной (4 кв.м.), огромная гостиная 26 кв.м. В прихожей встроенная гардеробная ниша. По периметру пола во всей квартире горизонтальная разводка отопления, полы теплые. Ремонт свежий, однотонные обои, натяжные потолки, на полу ламинат хорошего качества, качественные двери, заменены входные двери. По договоренности можем оставить всю или частично мебель (за исключением кровати), люстры, шторы по отдельной цене. В квартире остается кухня, гардеробная в прихожей и в спальне. Окна выходят во двор и на улицу. Кухня и гостиная на солнечной стороне. В квартире всегда светло и солнечно. Видны потрясающие закаты. Квартира не обременена, в собственности более 5 лет. В доме есть подземная парковка, можно арендовать по приемлемой цене (3-4 т.р.). Рядом остановки общественного

транспорта, магазины, школа, дет.сад, аквапарк, вся необходимая инфраструктура. Район тихий, спокойный и развивающийся. Номер предложения: 62224.





Move.ru - вся недвижимость России