

Создано: 17.05.2024 в 02:00

Обновлено: 31.01.2026 в 22:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9285221149>

Брусника, Брусника

**79683032540**

**10 140 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.65 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

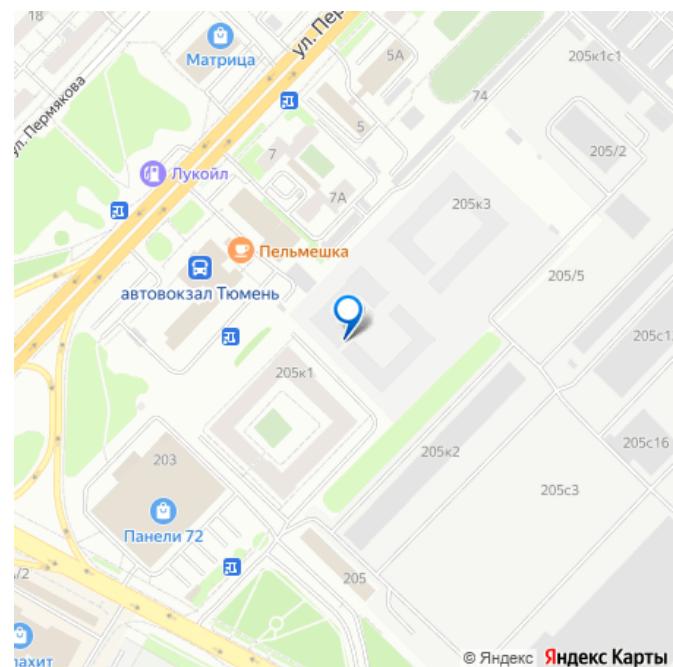
на улицу

Ремонт

для заметок



move.ru



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 6 этаже. Общая площадь: 84.65 кв.м., жилая: 31.4 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 19.4 кв.м. Квартира без проходных комнат, окна выходят на три стороны дома. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника: - ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника; - обмен квартиры на новую. Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 16 этажей в корпусе 2. На этаже 7 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. Начало строительства - 1 квартал 2024 года. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До

центра города — 10 минут на машине. Рядом — автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему наполнению. Переосмыслия бывшую территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет дойти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций — галереи, лектория, книжного магазина-библиотеки, кинобара и точек креативного pop-up-ритейла. Пешеходные бульвары внутри района соединят между собой улицу ресторанов, детские и спортивные площадки, событийную площадь и летний кинотеатр.

Идентификатор квартиры по базе застройщика: РСП-02-3-3. #ZuFeeu

# БРУСНИКА

Обменяй  
квартиру  
на новую



move.ru



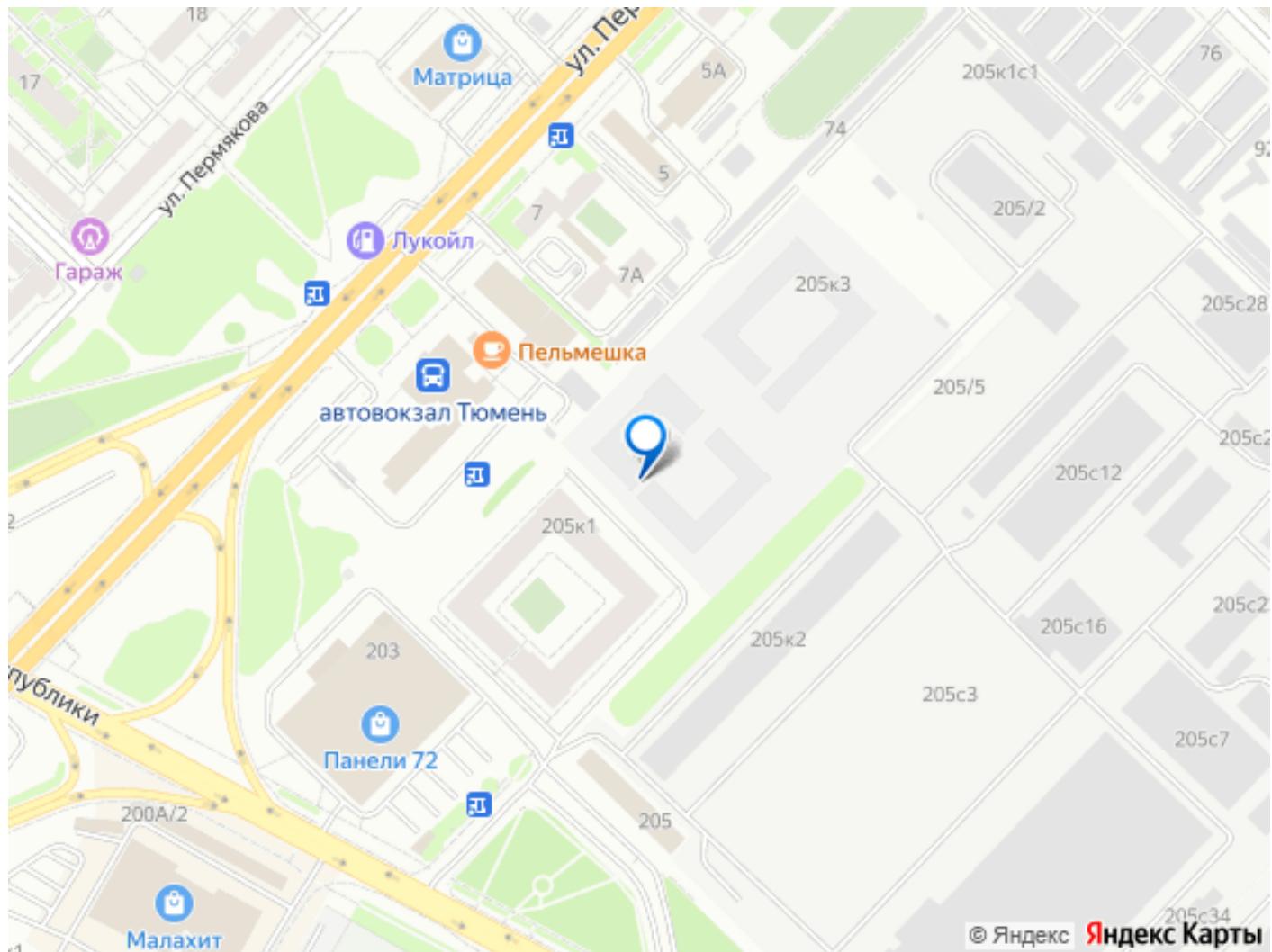
move.ru



move.ru

move.ru





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России