

Создано: 12.12.2025 в 15:45

Обновлено: 15.12.2025 в 21:00

https://tyumen.move.ru/objects/9287379041

Надежда Юрьевна Рябкова, Этажи

Тюмень

79829407112

Тюменская область, Тюмень, улица

Осипенко, 16

15 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Осипенко, 16

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

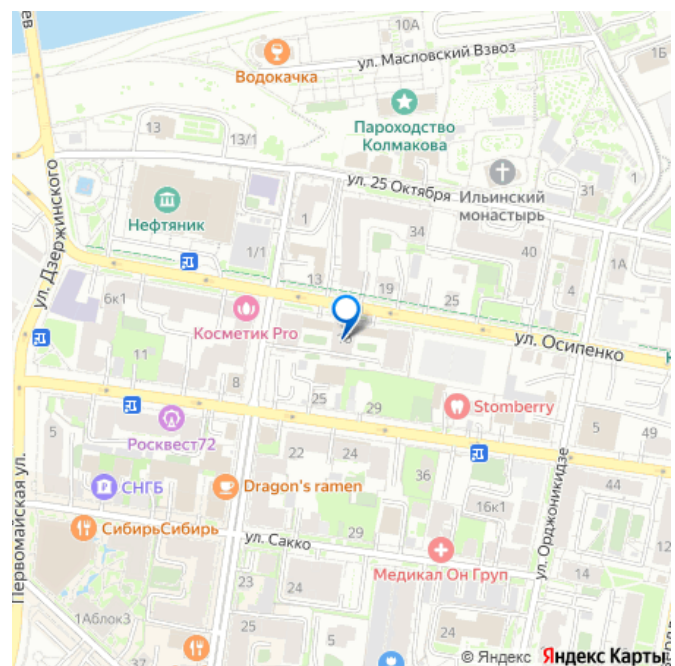
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Манхэттен» площадью в формате 2+ — кухня-гостиная и две изолированные спальни. Квартира отличается продуманной планировкой, высоким качеством ремонта с использованием дорогих материалов и дизайн-проектом, подчеркивающим статусность жилья. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора и света. ЖК «Манхэттен» расположен в историческом центре Тюмени на пересечении улиц Осипенко и Водопроводная, что обеспечивает отличную транспортную доступность и близость к ключевым городским объектам. Архитектура комплекса выполнена в современном американском стиле с лаконичными линиями и благородной серой палитрой фасадов, придающей зданию респектабельный вид. Инженерные решения включают систему очистки воды с немецким фильтром тонкой очистки для питьевого водопровода, автоматическую телеметрию показаний счетчиков и скоростные грузопассажирские лифты Sigma. Безопасность жильцов обеспечивается видеонаблюдением на территории, в подъездах и паркинге, а также круглосуточной охраной периметра. На огороженной территории комплекса оборудованы детская площадка с качелями и игровыми комплексами, спортивная зона для взрослых и зона отдыха на первом этаже. Подземный паркинг с двумя въездами со стороны ул. Осипенко оснащен автоматическими шлагбаумами, управляемыми с пульта. Это сочетание комфорта, безопасности и престижного расположения делает квартиру

привлекательным вариантом для тех, кто ценит качество жизни и современные технологии. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191185 Номер в базе: 8906256

