

Создано: 05.11.2025 в 11:41

Обновлено: 11.12.2025 в 21:55

Тюменская область, Тюмень, улица  
Малыгина, 86к1

**9 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 86к1

Улица

[улица Малыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

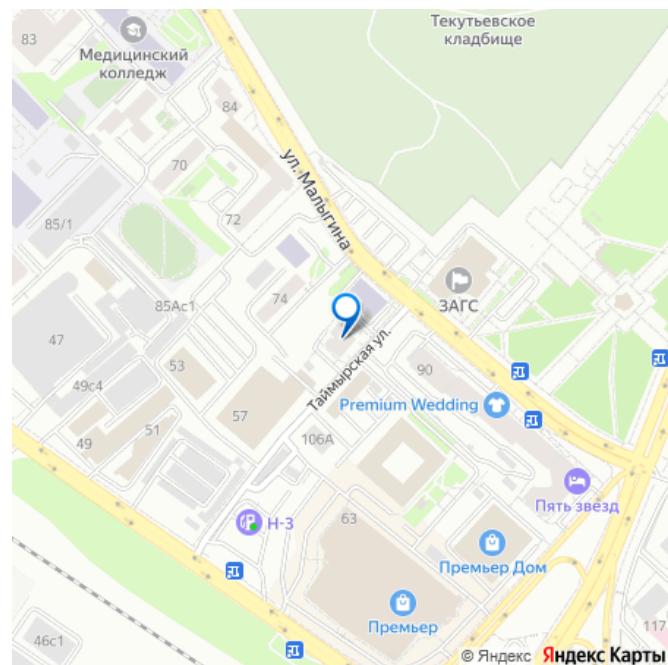
<https://tyumen.move.ru/objects/9286339706>

Татьяна Олеговна Клочкова, Этажи

Тюмень

**79829012411**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2005 г.

Покупка в ипотеку

да

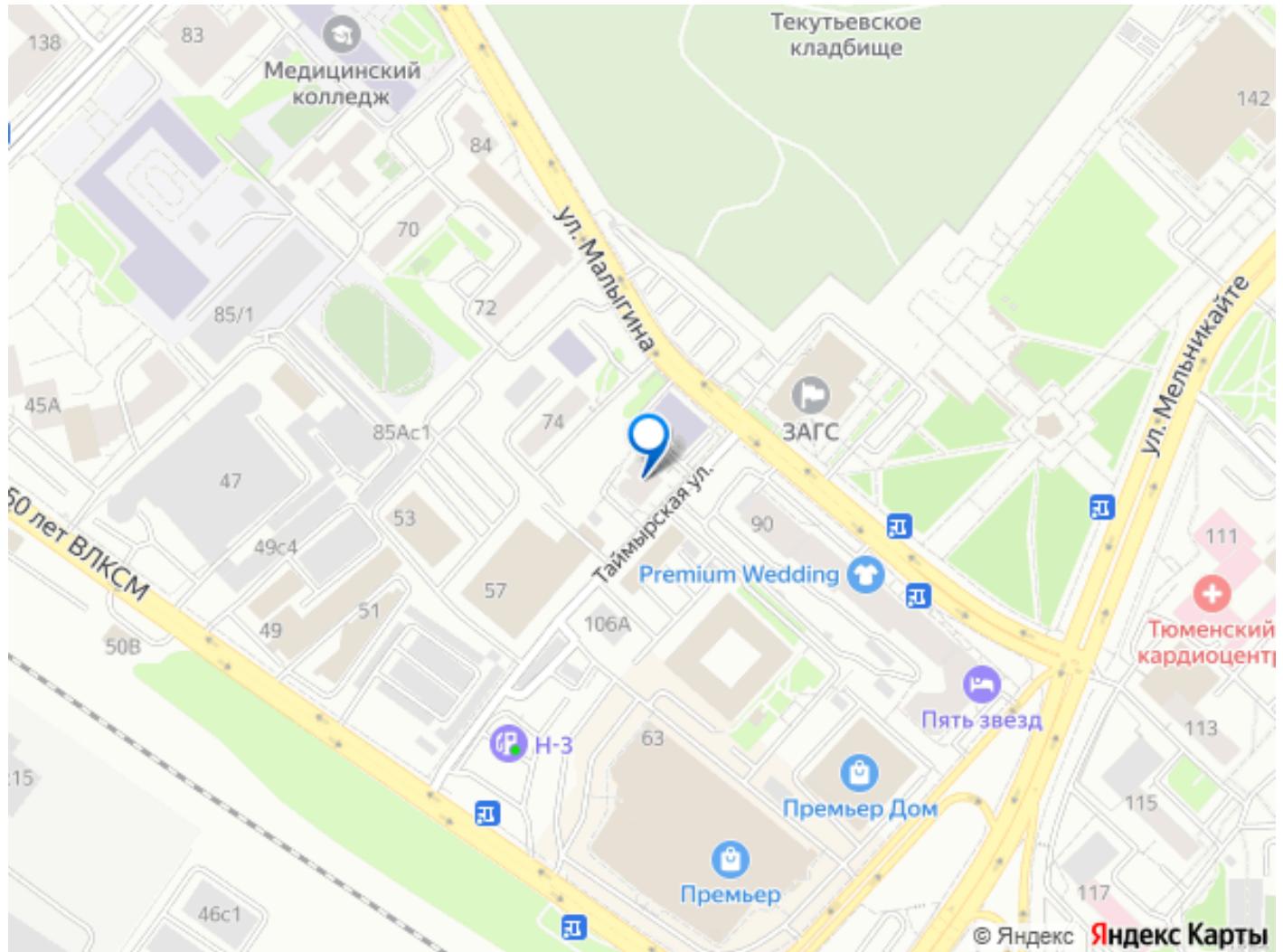
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира, расположенная в самом сердце города. Общая площадь квартиры составляет 85,2 квадратных метров. Квартира находится в доме, в котором всего 30 квартир. Это создает атмосферу спокойствия и дружелюбия, поскольку соседи прекрасно знают друг друга. Современный ремонт с использованием качественных материалов: Полы - пробковый ламинат, обеспечивающий комфорт и тепло. Потолки - натяжные матовые, создающие приятный визуальный эффект. Стены - отделаны качественными обоями. Пластиковые окна обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Двери выполнены из массива, что подчеркивает солидность и качество. Санузел оформлен кафелем, что гарантирует долговечность и простоту в уходе. Лоджии отделаны пластиковыми панелями и оборудованы витражными окнами, что создает дополнительное пространство и свет. Лоджия с выходом из кухни снабжена выведенным освещением, что позволяет использовать ее в любое время суток. Удобная транспортная развязка и близость к автобусным остановкам позволят вам быстро добраться до любой точки города. Не

упустите возможность стать владельцем  
этой замечательной квартиры в центре  
города. Для получения более подробной  
информации и организации просмотра,  
пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
126896 Номер в базе: 10253509





Move.ru - вся недвижимость России