

Создано: 26.12.2025 в 17:21

Обновлено: 01.02.2026 в 09:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9287688473>

Анжелика Коробейникова, Орбита

**79829626716**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 179к1**

**9 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 179к1

Улица

[улица Московский тракт](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

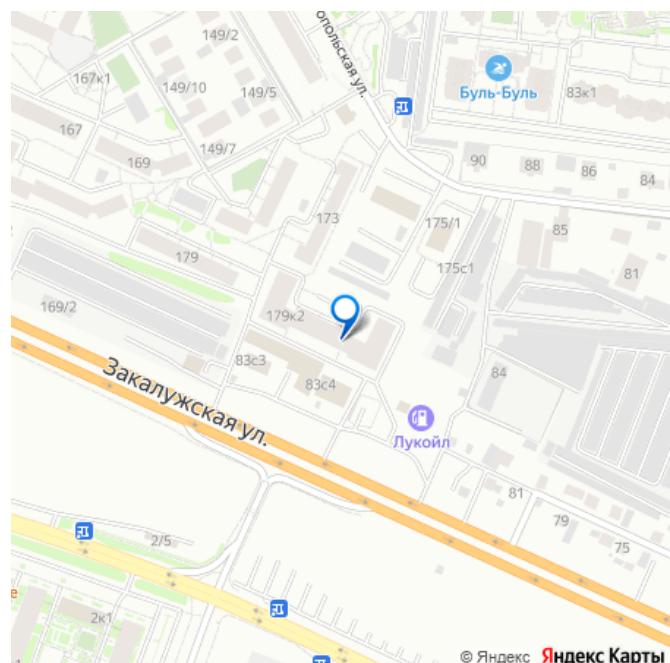
Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>



Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

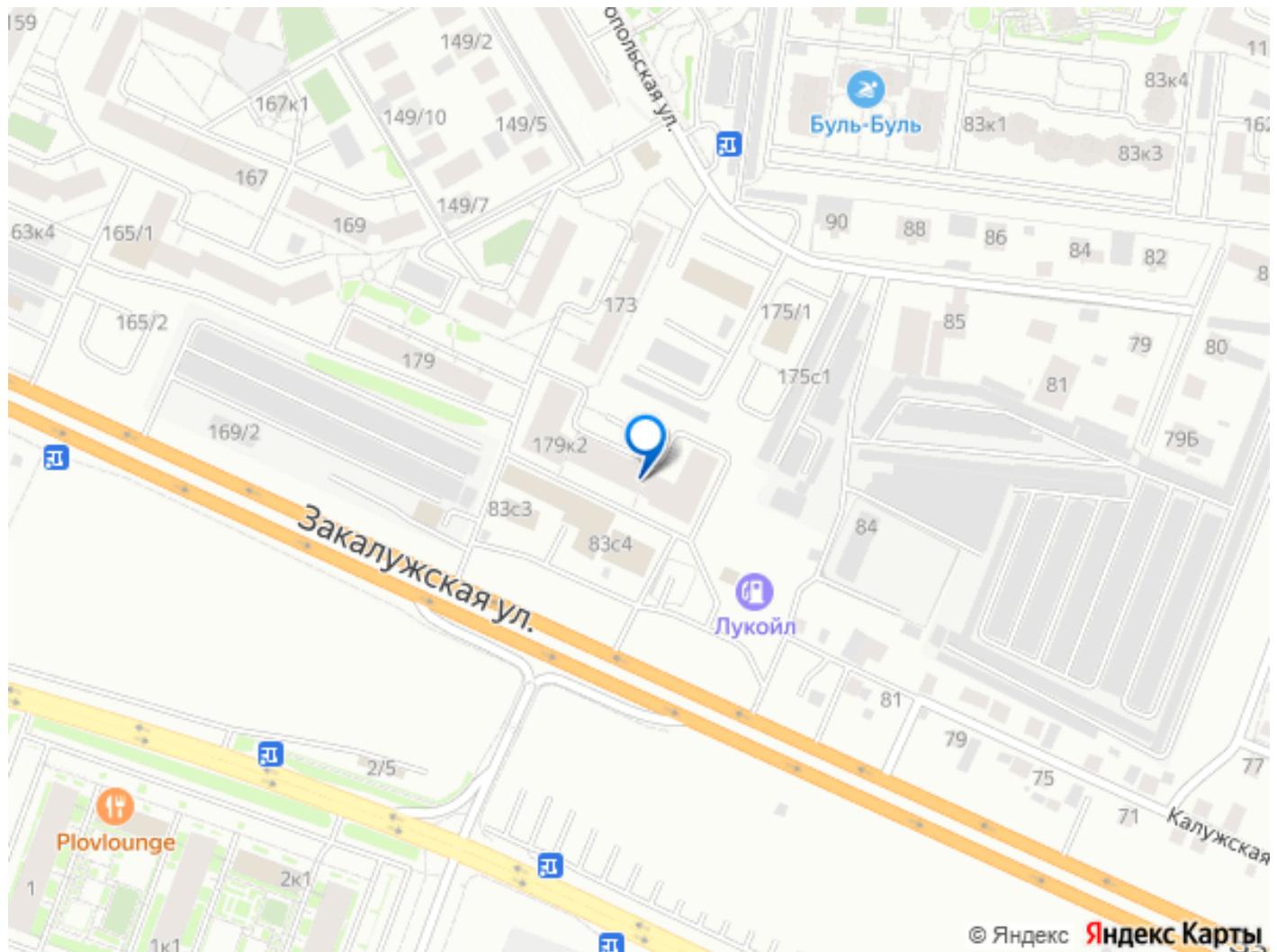
два

## Описание

В продаже 2-комнатная квартира, площадью 85,5 кв.м.(кухня-гостиная 35 кв.м.), в кирпичном доме, район «Московский тракт» города Тюмени! Локация - ТРЦ «КОЛУМБ»!!! Особенности квартиры: - на 9 видовом этаже; - Стены толщиной 1 метр, полностью кирпичные, хорошая шумоизоляция. - Индивидуальная, удобная планировка, изначально спроектированная при строительстве дома - Просторная гостиная с 3 зонами: кухня, столовая и зона отдыха с телевизором (35 кв.м.) - 2 раздельных санузла, выполненных из качественной итальянской плитки - Скрытая кладовая для хранения запасов Оборудование и коммуникации: - Кондиционер - Бойлер - Подогрев полов Расположение: - Большой балкон площадью 5,6 м<sup>2</sup> - Окна выходят на две стороны, в квартире тишина - Достаточно мест на парковках - 15 минут до центра, 10 минут до ТЦ «Кристалл», 12 минут до парка «Затюменский» - В шаговой доступности - средняя школа 88, детский сад 166 и поликлиника 3 Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр! Номер предложения: 30850.







Move.ru - вся недвижимость России