

Татьяна Сергеевна Горбунова, Этажи
Тюмень

79199422859

Тюменская область, Тюмень, улица
Котельщиков, 19

11 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Котельщиков, 19

Улица

[улица Котельщиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

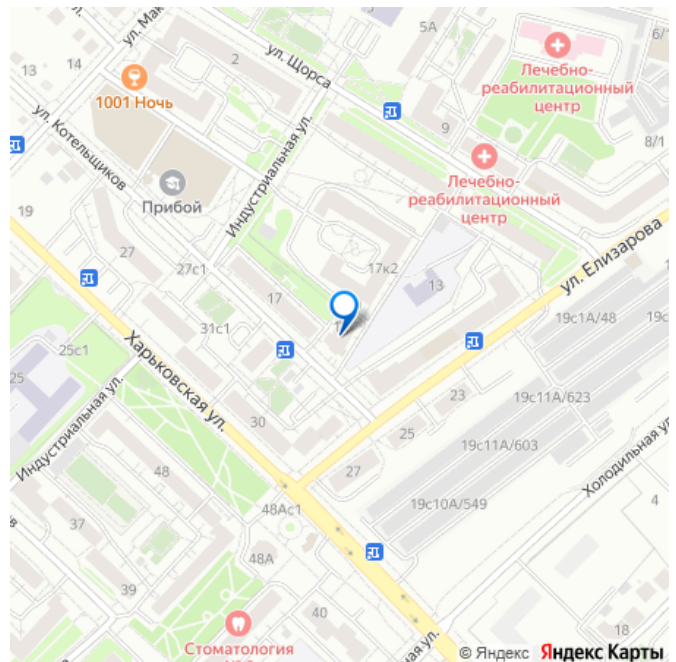
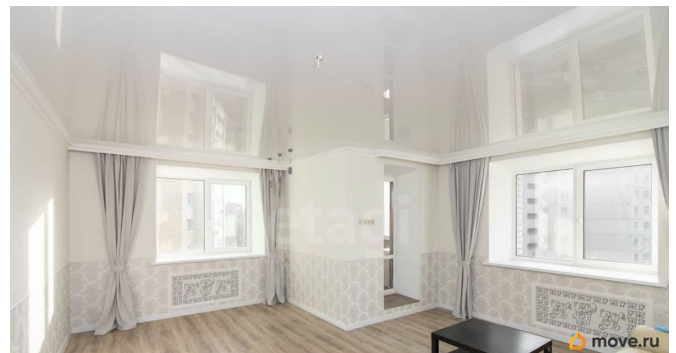
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

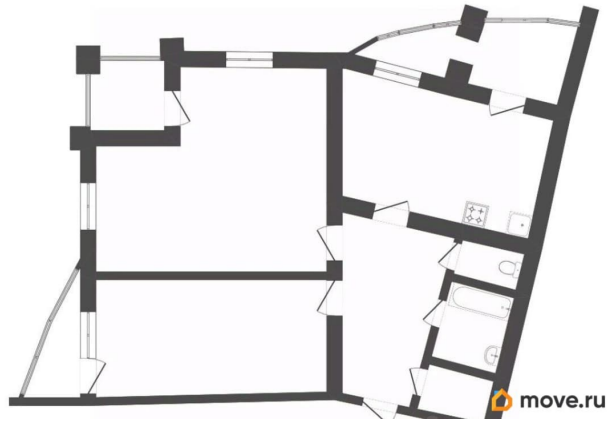
да

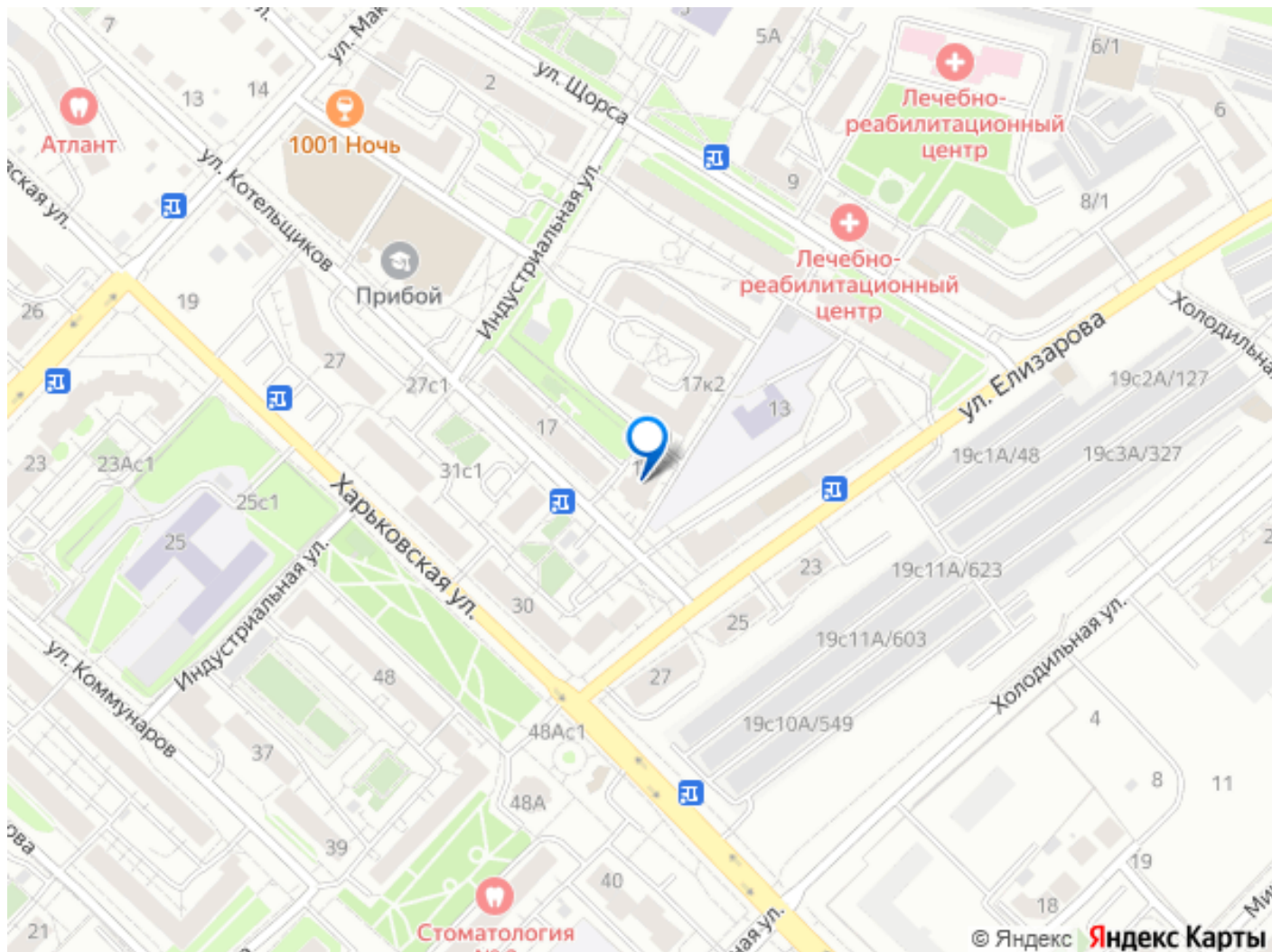
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Хотели квартиру в самом центре, но не хотели шум и суету? Тогда этот вариант идеален для вас! Просторная и светлая 2К квартира в тихом спальнике самого сердца нашего города. 2 минуты и вы на центральной оживленной улице 50 Лет Октября, где расположены крупные ТЦ Магеллан и Гудвин, Поликлиника и ОКБ2, Нефтегазовый университет в пешей доступности, новый студенческий кампус через мост. Школа 15 - считается одной из самых высокорезультативных в городе - во дворе. Гимназия 12 в шаговой доступности. Детские сады 100 и 73 во дворе. До драмтеатра так же можно прогуляться пешком. Помимо этого все необходимые объекты инфраструктуры - кафе, минимаркеты, стоматология, магазины, салоны услуг, фитнес-клубы, кинотеатры - в общем все необходимое. Для тех, кто ценит и знает, что такое жить в Центре и в то же время ценит уединенность и приватность - эта квартира влюбит вас в себя Теперь о самом доме и квартире. В доме всего 33 квартиры, в кирпичном исполнении, что говорит о надежности и долговечности. В подъездах видеонаблюдение. В квартире выполнен качественный ремонт. ВАЖНО. В квартире никто никогда не жил, не сдавал. Со входа мы попадаем в просторный коридор. Имеется гардеробная комната на входе.

Санузел совмещен и полностью укомплектован большой ванной, качественными смесителями, раковина подвесная и зеркало с подсветкой, анитаз. Также есть полотенцесушитель и выводы под стиральную и сушильную машину. На кухне встроенный кухонный гарнитур в оптимальном цвете, менять не придется. Холодильник встроен, вытяжка установлена. Все, что имеется в квартире - остается новым собственникам. С кухни начинается самое интересное - просторная светлая лоджия (их 3 в каждой из комнта). Возможно обустроить под мастерскую, если у вас творческая процессия, либо просто приятно проводить время с семьей уютными летними вечерами. Хозяйская спальня с необычной планировкой дает возможность разыгаться фантазии. Одна маленькая подсказка по расположению кровати есть - дальше вы сами, на просмотре пофантазируем вместе. Выход на квадратную лоджию, которую возможно преобразовать под кабинет. Десткая комната. О такой большой детской мечтает каждый ребенок. Аналогично есть выход на небольшую лоджию. Все лоджии застеклены. Это супер вариант для тех, кто мечтает о большой квартире со всеми удобствами. С большим удовольствием рассмотрим обмен на 1К, 1+ с доплатой, если планируете расширение. Звоните скорее, поедем, посмотрим, пофантазируем! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 181165 Номер в базе: 10404335





Move.ru - вся недвижимость России