

Создано: 27.01.2026 в 13:20

Обновлено: 01.02.2026 в 15:40

Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Протозанова, 8

15 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова,
8

Улица

[улица Александра Протозанова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

33.4 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

5/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

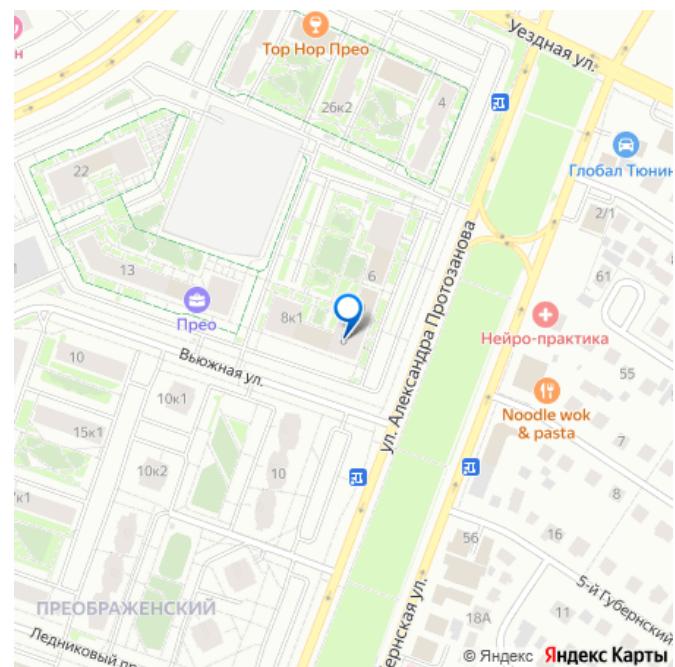
<https://tyumen.move.ru/objects/9288462566>

Елена Николаевна Лунева, Этажи

Тюмень

79827823044

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

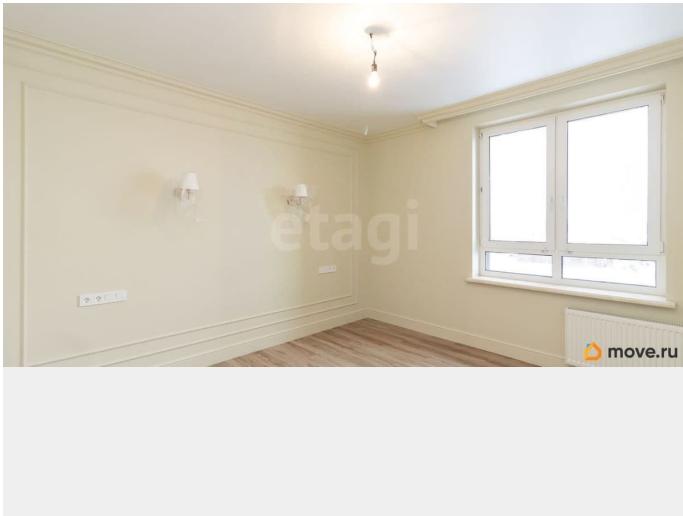
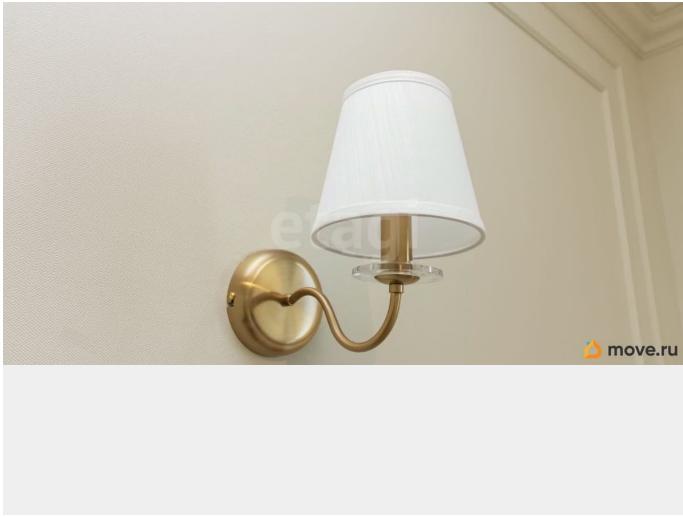
Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Просторная светлая квартира 87.1 м² с авторским ремонтом в современном ЖК Представляем вашему вниманию просторную квартиру площадью 87.1 м² на 5 этаже современного 23-этажного монолитно-каркасного дома, сданного в эксплуатацию в 2020 году. Объект расположен в уютном закрытом дворе без машин, что гарантирует тишину и спокойствие. Ремонт и оснащение: Квартира отличается качественным дизайнерским ремонтом. В отделке использованы практичные и долговечные материалы: полы из кварцвинила, металлопластиковые окна с шумоизоляционными стеклопакетами. Для вашего комфорта установлена мульти-сплит система кондиционирования с разводкой по всем комнатам. Планировочные решения: Сердце квартиры — объединенная кухня-гостиная площадью 33.4 м², идеально подходящая для жизни и приема гостей. Здесь подготовлено место и подводка для установки функционального кухонного острова. Для отдыха предусмотрены две изолированные спальни площадью около 15 м² каждая. В одной из спален обустроена удобная гардеробная с дверью скрытого монтажа. Дополнительный комфорт обеспечивает постирочная комната. В совмещенном санузле установлена

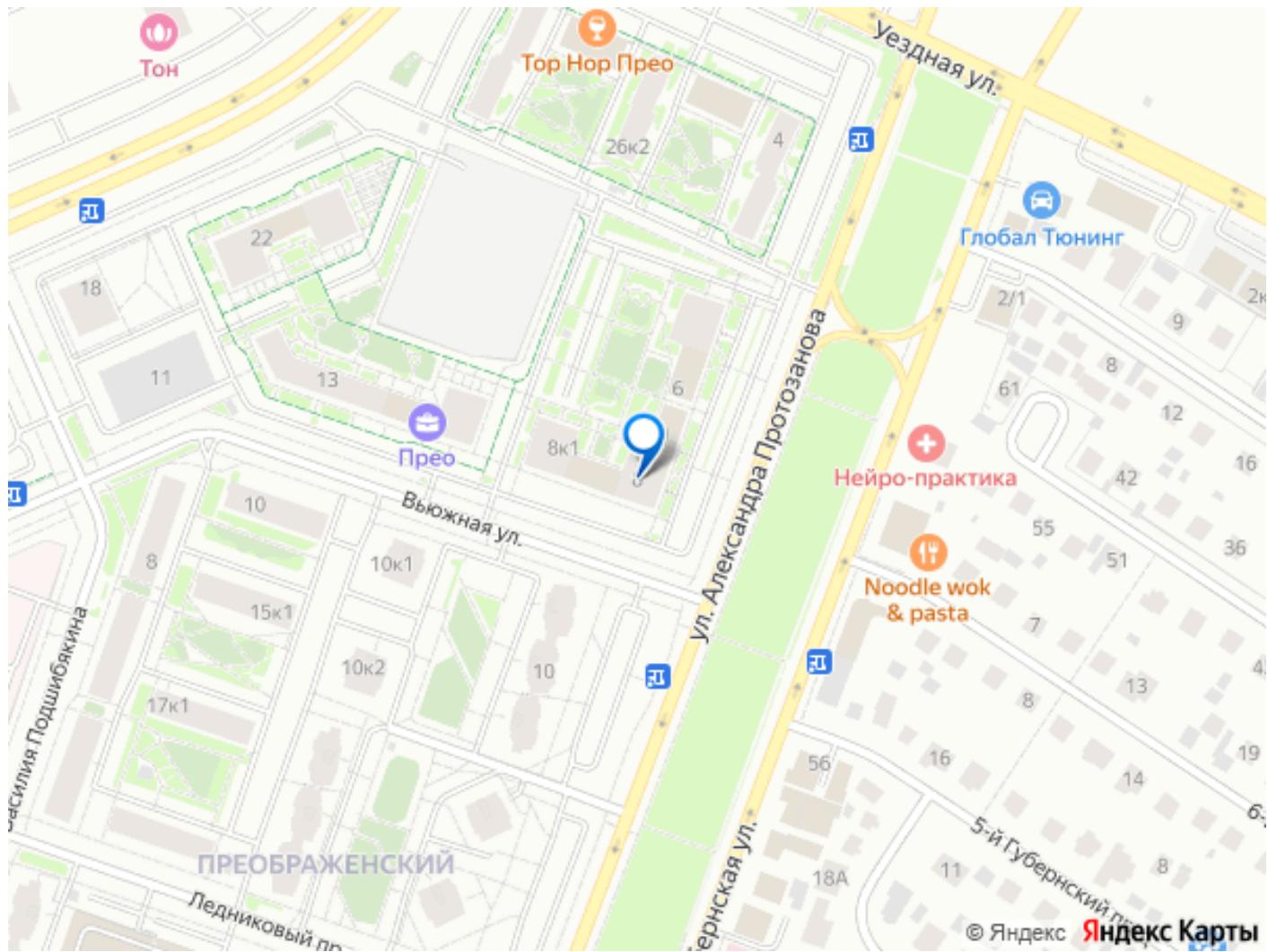
современная сантехника, полноразмерная душевая кабина с системой «тропический душ» и проточный водонагреватель. Ваша безопасность защищена системой от протечек воды. Инфраструктура и локация: Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся гимназия 4, детские сады 95 и «Умка», поликлиника 5, супермаркеты («Магнит», «Пятерочка» и др.), а также две аптеки и пункты выдачи прямо в доме. Территория благоустроена: детские и спортивные площадки, зоны отдыха. Чистота и порядок обеспечиваются профессиональной управляющей компанией, на территории работает круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Удобный выезд на основную транспортную магистраль позволяет быстро добраться до центра города и кольцевой автодороги.

Перспективный район демонстрирует стабильный рост цен на недвижимость, что делает покупку выгодной как для собственного проживания, так и для инвестиций. Все документы готовы к сделке.

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 175773 Номер в базе: 9087181







Move.ru - вся недвижимость России