

Создано: 27.09.2025 в 20:06

Обновлено: 26.01.2026 в 23:30

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 19

**8 299 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 19

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

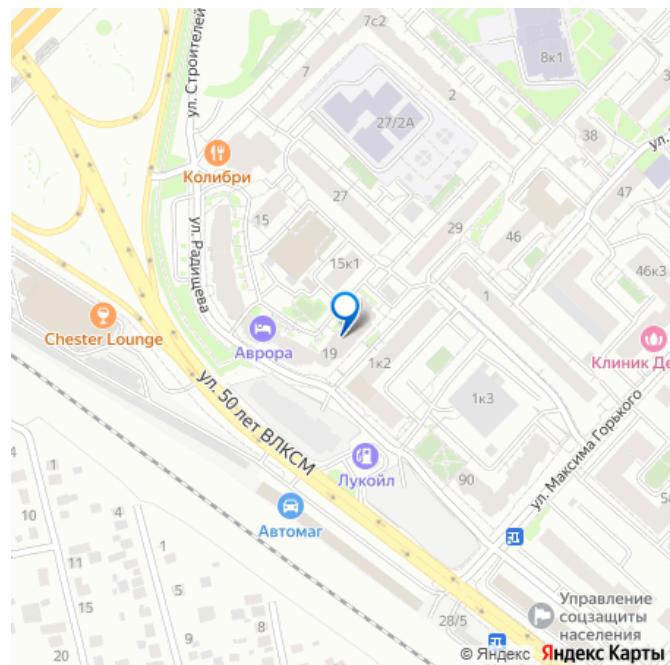
<https://tyumen.move.ru/objects/9285290664>

Лариса Борисовна Томина, Этажи

Тюмень

**79199422385**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Двухкомнатная квартира в центре Тюмени предлагает комфортное проживание в одном из самых удобных районов города. Объект расположен в пешей доступности от цирка и парка, что делает его привлекательным для семей с детьми и любителей прогулок на свежем воздухе. Дом находится в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности школа 89, детский сад, магазины и кафе, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки для решения повседневных задач.

Транспортная доступность на высоком уровне — рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. Квартира площадью 88.6 кв. м отличается продуманной планировкой: просторная кухня 11 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную технику. Большие окна обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня, создавая приятную атмосферу. Помещения находятся в отличном состоянии — выполнен качественный косметический ремонт с использованием нейтральных отделочных материалов, что дает возможность заселиться сразу или внести минимальные изменения по своему вкусу. Придомовая территория благоустроена: здесь расположена детская площадка, оборудованы парковочные места, а ухоженный двор с зелеными насаждениями

добавляет эстетики и комфорта. Район сочетает преимущества центральной локации с тишиной и спокойствием жилой зоны. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции — спрос на недвижимость в этом районе стабильно высокий благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 111236 Номер в базе: 9204092

