

Константин, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 10.02.2026 в 22:47

**Тюменская область, Тюмень, ул Евгения
Войнова**

12 800 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул Евгения Войнова

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

89.4 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

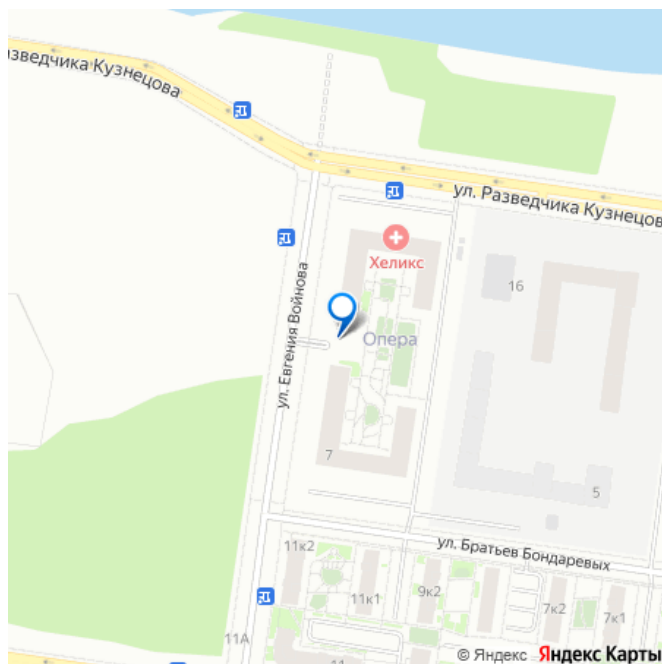
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Цена по акции до конца января!!! Продаётся необыкновенно просторная 2-комнатная квартира площадью 89,4 м² в авторском жилом комплексе, созданном по канонам архитектурной гармонии и европейского комфорта. Это не просто жильё — это билет в



жизнь, где каждый день наполнен эстетикой, природой и продуманными деталями.

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА — ВАША ПРЕМИАЛЬНАЯ СРЕДА ОБИТАНИЯ: —

АТМОСФЕРА И АРХИТЕКТУРА: Авторский проект с атмосферой северной столицы.

Просторные парадные с потолками 4 метра, элегантные фасады и прозрачные входные группы создают ощущение жизни в особняке.

— ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ, А НЕ

КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ: Квартира

спроектирована по стандартам эргономики:

нет длинных коридоров, продуманы зоны для расстановки мебели, максимум полезной

площади. 89,4 м² — это по-настоящему

просторные комнаты и кухня-гостиная. —

ВИД НА БУДУЩИЙ ПАРК И ОЗЕРО: Из

большинства окон, включая окна этой

квартиры, открывается прекрасный вид на

живописное озеро, вокруг которого

формируется новая парковая зона. —

ОКРУЖЕНИЕ ПРИРОДОЙ: Вы будете

просыпаться в окружении зелени. В пешей

доступности — Гагаринский лесопарк, парк

Дружбы, Ватутинская роща, озеро

Алебашево. Пробежка, йога или вечерняя

прогулка станут ежедневным ритуалом. —

ЗАКРЫТЫЙ ДВОР-ПАРК БЕЗ МАШИН:

Полностью безопасная, огороженная

территория с гармоничным ландшафтным

дизайном. Зоны для отдыха, спорта и игр

разделены, во дворе царит спокойствие. —

ИНФРАСТРУКТУРА «ПОД НОСАМИ»: В 10

минутах езды — всё для жизни: рынок

«Алебашевский BAZAR», супермаркет

«Лента», мебельный гипермаркет Hoff. А на

первом этаже вашего дома — уютные

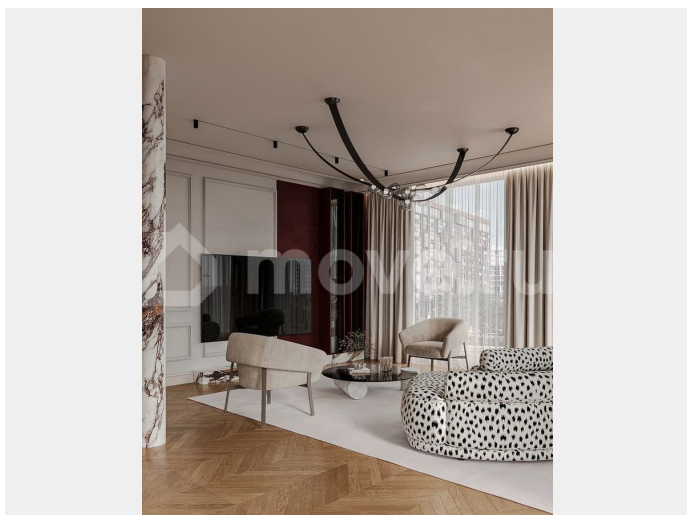
кофейни и рестораны. — **МАКСИМУМ**

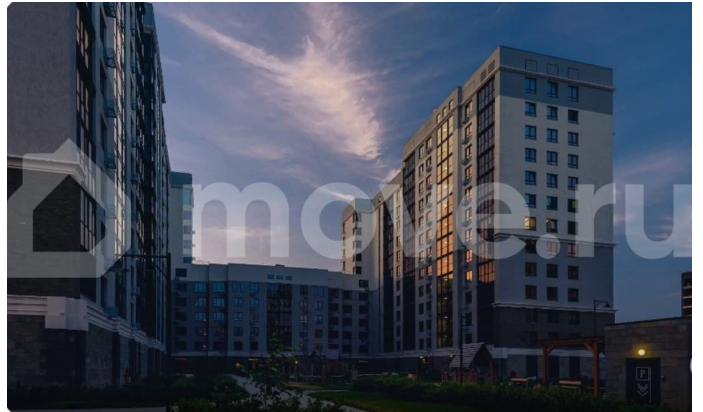
КОМФОРТА И БЕЗОПАСНОСТИ: Два паркинга:

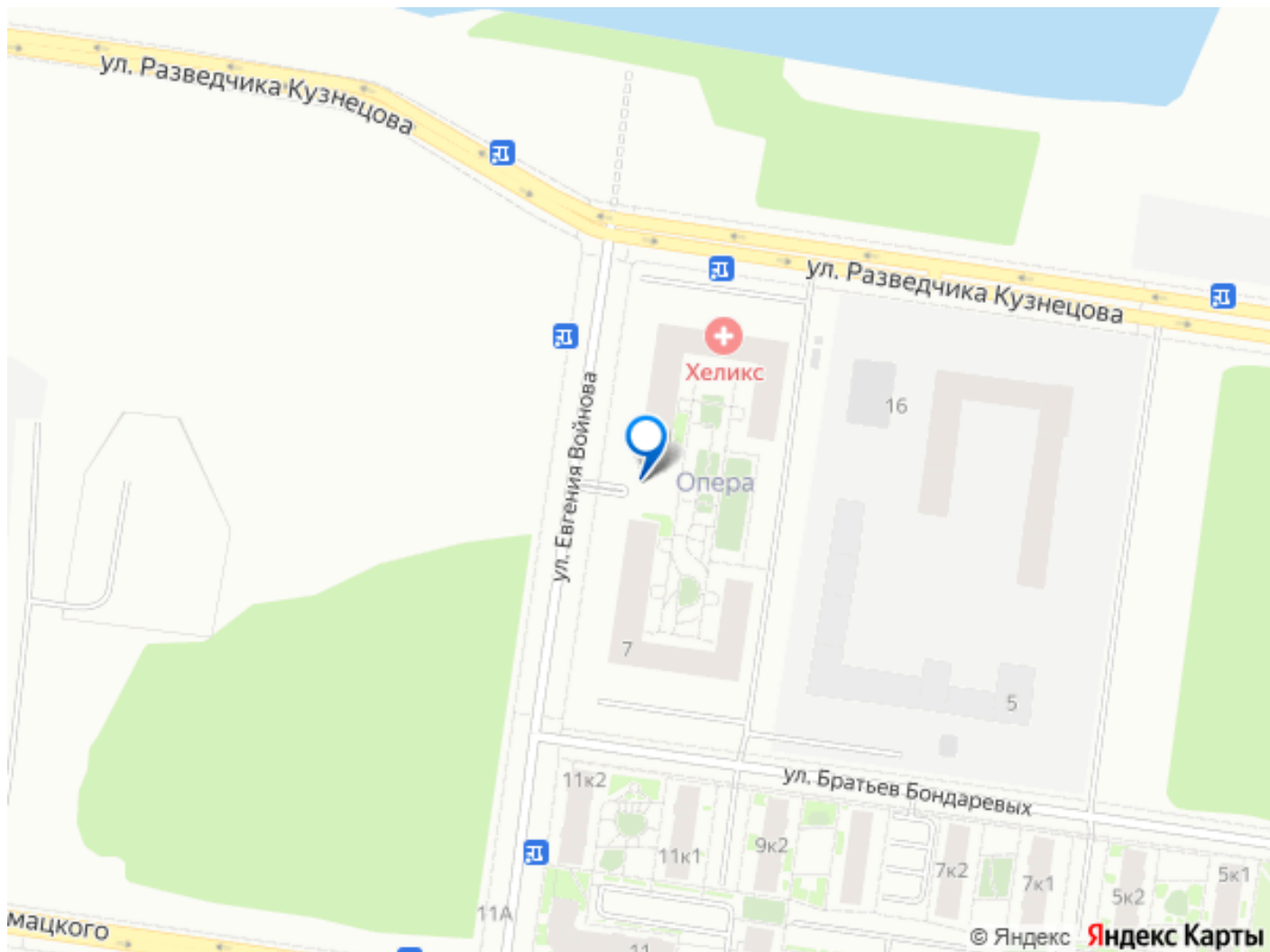
подземный на 520 мест и гостевой по

периметру. Видеонаблюдение 24/7.

Безбарьерная среда. Почтовые зоны, колясочные с зарядкой для электротранспорта. Лапомойки для питомцев, гостевые санузелы. Тихие лифты, идущие прямо с уровня паркинга. О КВАРТИРЕ 89,4 М?: — Общая площадь: 89,4 кв.м. — это уровень просторной «трёшки» в типовой застройке. — Планировка: Авторская, эргономичная. Две изолированные комнаты (возможно, одна из них — мастер-спальня), большая кухня-гостиная. — Отделка: Предчистовая от застройщика — Вид: На озеро / во двор. — Этаж: 2 из 15. ЛОКАЦИЯ: 5-й Заречный микрорайон, один из самых зелёных и быстроразвивающихся в Тюмени. Всего 15 минут на машине до исторического центра, при этом вы живёте в тишине и окружении парков. Это предложение для тех, кто ценит простор, архитектуру, продуманный комфорт и жизнь на природе, не покидая пределов города. Готовы показать квартиру и подробно рассказать об уникальных особенностях проекта. Для серьёзных покупателей — вся документация и финансовые расчеты.







Move.ru - вся недвижимость России